

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Hooneühistu Mai 20

registrikood: 80108272

postiaadress: Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn, Mai tn 20

postisihthnumber: 80024

e-posti aadress: reimann.anti@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7
Revisjoni kokkuvõte	8

Tegevusaruanne

Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Pärnu linn, Mai 20, ning selle osaks oleva hoone, omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Juhatus on koostanud 2023 aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aruande. HÜ Mai 20 2023 majandusaasta aruande kinnitas üldkoosolek 15.07.2024 aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 016	2 730
Kokku käibevarad	3 016	2 730
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	2 556	2 556
Kokku põhivarad	2 556	2 556
Kokku varad	5 572	5 286
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	91	15
Kokku lühiajalised kohustised	91	15
Pikaajalised kohustised		
Sihtfinantseerimine	0	540
Kokku pikaajalised kohustised	0	540
Kokku kohustised	91	555
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 175	2 561
Aruandeaasta kasum (kahjum)	750	-386
Kokku omakapital	5 481	4 731
Kokku kohustised ja omakapital	5 572	5 286

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Muud äritulud	1 081	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-265	-96
Mitmesugused tegevuskulud	-66	-290
Ärikasum (kahjum)	750	-386
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	750	-386
Aruandeaasta kasum (kahjum)	750	-386

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Mai 20 2023.a. majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes. Hooneühistu Mai 20 kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.07.2024

Hooneühistu Mai 20 (registrikood: 80108272) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTI REIMANN	Juhatuse liige	05.08.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

HÜ MAI 20

Revident Kädi Suluste-Riis on tutvunud HÜ MAI 20 raamatupidamise 2023. majandusaasta aruande ja muude dokumentidega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendmaterjalid. Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Kasumiaruanne on koostatud tekkepõhiselt. Tuludest on maha arvatud tegelikult tehtud kulud, olenemata sellest, kas on tasutud või mitte.

2023. a majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt hooneühistu vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust seisuga 31.12.2023.

Revidendi arvates võib HÜ MAI 20 juhatuse tegevuse 2023 aastal rahuldavaks tunnistada ja kinnitada 2023.a majandusaasta aruande.

Kädi Suluste-Riis
29.08.2024

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu Mai 20 (registrikood: 80108272) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÄDI SULUSTE-RIIS	Revident	29.08.2024

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 175
Aruandeaasta kasum (kahjum)	750
Kokku	2 925
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 925
Kokku	2 925