

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

nimi: Aiandusühistu Pauli

registrikood: 80106480

tänavanimi, maja number: Pauli üldmaa 1

küla: Tuulna küla

vald: Lääne-Harju vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76710

telefon: +372 5167314

e-posti aadress: mart.viljus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud	10
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12
Vandeauditori aruanne	13

Tegevusaruanne

AÜ Pauli juhatuse 2020. aasta tegevusaruanne

AÜ Pauli on asutatud aianduskooperatiivi "EPP-III" õigusjärglasena ja tema põhikiri on kinnitatud ühistu üldkoosolekul 25.02.1999.a.

Ametlikult on AÜ Pauli registreeritud Mittetulundusühingute ja sihtasutuste registris 30.07.1999.a. registrikoodiga 80106480.

AÜ Pauli põhitegevuse eesmärkideks on:

- ühistu liikmetele ühise elektri- ja veevarustuse tagamise korraldamine
- ühistu territooriumil asuvate üldkasutatavate teede, piirete, elektriliinide, välisvalgustuse ja muude üldotstarbeliste objektide ja ehitiste hooldamine ja vajadusel uuendamine.
- heakorra tagamine oma liikmete ühiskasutuses oleval territooriumil.
- ühistu omandis oleva maa heaperemehelik ning ühistu huve silmaspidav haldamine.
- ühistu tegevuse korraldamine muudes valdkondades, kusjuures konkreetne tegevus otsustatakse ühistu üldkoosoleku ning juhatuse liikmete poolt.

2020. aastal toimus AÜ Pauli tavapärase haldustegevus: koguti üldelektri, prügiveo, lumekoristuse ning remondifondi- ja liikmemaksusid. Tasuti hankijatele erinevaid ühistu tegevusega seotud kulusid, hoiti korras veevarustus ning liugväravate toimimine. Tänavavalgustuse osas tehti parendustöid. Juhatuse tegeles jätkuvalt AÜ Pauli detailplaneeringu menetlemise probleemidega.

2020. aastal toimus üks üldkoosolek. Üldkoosolekul valiti uus juhatuse. Juhatuse asjaajamine on suures osas üle viidud elektrooniliseks. Ühistu dokumentidele on loodud pilvemajutus, liikmetele sisse seatud elektrooniline teadetetahvel ning facebooki-grupp.

Raamatupidamine on muudetud paberivabaks ja üle viidud digivormi. Raamatupidamises muudeti ka liikmetele esitatavate arvete perioodid poolaastapõhiseks varasemast hooajalisest suvi-talv vormist, et arvete periood ei läheks üle majandusaasta.

Mart Viljus

juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 688	3 029
Nõuded ja ettemaksed	14 789	14 941
Kokku käibevarad	22 477	17 970
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	17 281	17 281
Kokku põhivarad	17 281	17 281
Kokku varad	39 758	35 251
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	6 242	2 165
Kokku lühiajalised kohustised	6 242	2 165
Kokku kohustised	6 242	2 165
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	33 086	31 099
Aruandeaasta tulem	430	1 987
Kokku netovara	33 516	33 086
Kokku kohustised ja netovara	39 758	35 251

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 900	6 594
Muud tulud	53	77
Kokku tulud	4 953	6 671
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-4 523	-3 964
Tööjõukulud	0	-720
Kokku kulud	-4 523	-4 684
Põhitegevuse tulem	430	1 987
Aruandeaasta tulem	430	1 987

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	5 327	3 078
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	0	8
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-3 128	-3 494
Väljamaksed töötajatele	-295	-657
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	3 733	980
Muud rahavood põhitegevusest	-978	-410
Kokku rahavood põhitegevusest	4 659	-495
Kokku rahavood	4 659	-495
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 029	3 524
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 659	-495
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 688	3 029

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	31 099	31 099
Aruandeaasta tulem	1 987	1 987
31.12.2019	33 086	33 086
Aruandeaasta tulem	430	430
31.12.2020	33 516	33 516

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AÜ Pauli raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast Eesti Finantsaruandluse Standardist.

Lähtuvalt ühistu põhikirjast ja eesmärgist on AÜ Pauli mittetulundusühing ehk kasumit mittetaotlev ettevõtte. Seetõttu on raamatupidamise aastaaruandes kasutatud finantsaruannete koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendit RTJ 14 "Mittetulundusühingud ja sihtasutused" kirjeldatud skeeme ja juhiseid.

Rahavoogude kajastamisel on kasutatud otsest meetodit.

Majandusaasta algas 01.jaanuar 2020 ja lõppes 31.detsember 2020.

Raamatupidamise aastaaruande arv näitajad on eurodes.

Raha

Raha kirjel kajastatakse bilansis ning rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Summad, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodil kuludesse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnistuid, mida hoitakse müügi või väärtuse kasvu eesmärgil

Tulud

Tulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud teenuse või toote omandiõigus on läinud ostjale ja AÜ-l Pauli on tekkinud summale nõudeõigus. Tulemiarunde koostamisel on võetud arvesse Raamatupidamise Toimkonna juhendi RTJ 14 "Mittetulundusühingud ja sihtasutused" kirjeldatud tulemiarunde skeemi ja seda on objektiivsema informatsiooni edastamiseks täiendatud lisades.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulemiarunde koostamisel on võetud arvesse Raamatupidamise Toimkonna juhendi RTJ 14 "Mittetulundusühingud ja sihtasutused" kirjeldatud tulemiarunde skeemi ja seda on objektiivsema informatsiooni edastamiseks täiendatud lisades.

Seotud osapooled

AÜ Pauli aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks

1)ühistu liikmeid

2)juhatuse liikmeid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	14 789	14 789
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 789	14 789
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	182	182
Ostjatelt laekumata arved	182	182
Nõuded seotud osapoolte vastu	14 759	14 759
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 941	14 941

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	434	434
Võlad töövõtjatele	193	193
Saadud ettemaksed	5 615	5 615
Tulevaste perioodide tulud	5 614	5 614
Muud saadud ettemaksed	1	1
Kokku võlad ja ettemaksed	6 242	6 242
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	218	218
Maksuvõlad	296	296
Saadud ettemaksed	1 651	1 651
Tulevaste perioodide tulud	1 631	1 631
Muud saadud ettemaksed	20	20
Kokku võlad ja ettemaksed	2 165	2 165

Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2020	2019
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	2 458	2 112
Hooldustasud	2 442	3 385
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	0	1 097
Kokku liikmetelt saadud tasud	4 900	6 594

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Energia	520	855
Elektrienergia	520	855
Riiklikud ja kohalikud maksud	411	371
prügivedu	1 580	1 433
Remondi- ja hooldustööd	53	691
mobiiltelefoni kulu	57	59
väravate remont	0	0
internet	69	62
raamatupidamisteenus	385	158
revisjoniteenus	128	110
Muud	1 320	225
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 523	3 964

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	0	541
Sotsiaalmaksud	0	179
Kokku tööjõukulud	0	720

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	40	40
Juriidilisest isikust liikmete arv	4	4

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	9 468	9 468

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	0	720

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.07.2021

Aiandusühistu Pauli (registrikood: 80106480) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART VILJUS	Juhatuse liige	15.07.2022
PRIVO KRIISA	Juhatuse liige	18.07.2022
HILLE TELLER	Juhatuse liige	22.07.2022
ENEL EHRENHAFT	Juhatuse liige	01.08.2022

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5167314
E-posti aadress	mart.viljus@gmail.com