

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Hooneühistu Roolike

registrikood: 80106273

tänava/talu nimi, Allika 4-59

maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76610

e-posti aadress: lea.kuusmaa@pmk.agri.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Muud äritulud	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Hooneühistu Roolike on moodustatud garaažiühistu Roolike ümberkujundamisega 2007. aastal.

Hooneühistu Roolike moodustab 8 garaaziboksi.

Iga hooneühistu liige maksab liikmemaksu, millest tasutakse majandamiskulud.

2000. aastal on erastatud garaazikompleksi alune maa ja moodustatud kinnistu.

Juhatuse liikmele tasu ja muid olulisi soodustusi makstud ei ole.

Hooneühistul Roolike palgalisi töötajaid ei ole.

Hooneühistul Roolike majandustegevust ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	19	10	2
Kokku käibevara	19	10	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 830	1 830	3
Kokku põhivara	1 830	1 830	
Kokku varad	1 849	1 840	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	1 830	1 830	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10	8	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9	2	
Kokku omakapital	1 849	1 840	
Kokku kohustused ja omakapital	1 849	1 840	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Muud äritulud	56	38	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-47	-36	
Ärikasum (kahjum)	9	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9	2	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9	2	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	9	2	
Kokku rahavood äritegevusest	9	2	
Kokku rahavood	9	2	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10	8	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9	2	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19	10	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	1 830	0	8	1 838
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2	2
31.12.2010	1 830	0	10	1 840
Aruandeaasta kasum (kahjum)			9	9
31.12.2011	1 830	0	19	1 849

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Roolike 2011. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud hea raamatupidamistava nõudeid, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi alusel nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Majandusaastal kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib uute asjaolude selgumisel erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Käesolevas majandusaasta aruandes on arvestatud hooneühistu liikmete liikmemaksu, millest tasutakse majandamiskulud (maamaks, elektrienergia).

Raha

Raha kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, mis aastavahetuse seisuga on inventeeritud.

Arvelduskontot hooneühistul ei ole.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on arvele võetud maa soetusmaksumuses.

Maad ei amortiseerita.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on peale juhatuse liikme ka kõik hooneühistu liikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	19	10
Kokku raha	19	10

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	1 830	1 830
Jääkmaksumus	1 830	1 830
31.12.2010		
Soetusmaksumus	1 830	1 830
Jääkmaksumus	1 830	1 830
31.12.2011		
Soetusmaksumus	1 830	1 830
Jääkmaksumus	1 830	1 830

Lisa 4 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Liikmemaks	56	38
Kokku muud äritulud	56	38

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

2011. aastal hooneühistul palgalisi töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmele tasu ei arvestatud.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

Hooneühistu Roolike (registrikood: 80106273) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIJA STERLJADNIKOVA	Juhatuse liige	15.08.2016

Hooneühistu Roolike
Registrikood 80106273
Keila Paldiski mnt 2a

Revisjoni aruanne 2011. aasta aastaaruandele.

Kontrolliti hooneühistu tegevusega seotud tulude ja kulude arvestust ja raha liikumist tõendavaid dokumente.

Hooneühistul Roolike on 8 garaaziboksi.

Liikmemaksuks on määratud 7 eurot aastas garaaziboksi kohta.

Pangakontot ei ole.

Kassasse on laekunud – 56.00 eurot.

Tasutud on maamaks – 36.60 eurot.

Tasutud on elektrienergia eest – 10.44 eurot.

Raha jääk kassas 18.93 eurot vastab arvestusele.

31.12.2011 seisuga võlgnevusi ja ettemakse liikmemaksude ja muude teenuste osas ei ole.

Kristjan Surva
revident

07.05.2012

K. Surva

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9
Kokku	19
Jaotamine	
Liikmemaks majandustegevuseks	19
Kokku	19

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	lea.kuusmaa@pmk.agri.ee