

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Hooneühistu Roolike

registrikood: 80106273

tänavatalu nimi, Allika 4-59

maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76610

e-posti aadress: lea.kuusmaa@pmk.agri.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Muud äritulud	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Hooneühistu Roolike on moodustatud garaažiühistu Roolike ümberkujundamisega 2007. aastal.

Hooneühistu Roolike moodustab 8 garaaziboksi.

Iga hooneühistu liige maksab liikmemaksu, millest tasutakse majandamiskulud.

2000. aastal on erastatud garaazikompleksi alune maa ja moodustatud kinnistu.

Juhatuse liikmele tasu ja muid olulisi soodustusi makstud ei ole.

Hooneühistul Roolike palgalisi töötajaid ei ole.

Hooneühistul Roolike majandustegevust ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	99	22	5
Kokku käibevara	99	22	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 830	1 830	6
Kokku põhivara	1 830	1 830	
Kokku varad	1 929	1 852	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	1 830	1 830	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22	19	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77	3	
Kokku omakapital	1 929	1 852	
Kokku kohustused ja omakapital	1 929	1 852	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Muud äritulud	400	40
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-323	-37
Kokku ärikasum (-kahjum)	77	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	77	3
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77	3

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	77	3	
Kokku rahavood äritegevusest	77	3	
Kokku rahavood	77	3	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22	19	5
Raha ja raha ekvivalentide muutus	77	3	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	99	22	5

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	1 830	0	19	1 849
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3	3
31.12.2012	1 830	0	22	1 852
Aruandeaasta kasum (kahjum)			77	77
31.12.2013	1 830	0	99	1 929

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Roolike 2013. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud hea raamatupidamistava nõudeid, mille põhunõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi alusel nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Majandusaastal kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib uute asjaolude selgumisel erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Käesoleva majandusaasta aruandes on arvestatud hooneühistu liikmete liikmemaksu, millest tasutakse majandamiskulud (maamaks, elektrienergia).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on arvele võetud maa soetusmaksumuses.

Maad ei amortiseerita.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on peale juhatuse liikme ka kõik antud hooneühistu liikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	99	22
Kokku raha	99	22

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	1 830	1 830
Jääkmaksumus	1 830	1 830
31.12.2012		
Soetusmaksumus	1 830	1 830
Jääkmaksumus	1 830	1 830
31.12.2013		
Soetusmaksumus	1 830	1 830
Jääkmaksumus	1 830	1 830

Lisa 4 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Liikmemaks	400	40
Kokku muud äritulud	400	40

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

2013. aastal hooneühistul palgalisi töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmele tasu ei arvestatud.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

Hooneühistu Roolike (registrikood: 80106273) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIJA STERLJADNIKOVA	Juhatuse liige	16.07.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77
Kokku	99
Jaotamine	
Liikmemaks majandustegevuseks	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	lea.kuusmaa@pmk.agri.ee