

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

nimi: AIANDUSÜHISTU JUBILEINÕI AIAD

registrikood: 80105753

tänavatänu nimi, Kangelaste prospekt 8a-31
maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20603

telefon: +372 55993342

e-posti aadress: jubileinoi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Võlad tarnijatele	10
Lisa 7 Muud võlad	10
Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud	11
Lisa 9 Annetused ja toetused	11
Lisa 10 Muud tulud	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne
AÜ Jubileinõi tegevuse eesmärk on maaomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja Aedaühistu liikmete ühiste huvide esindamine.
Aeda Jubileinõi omandab 125 maaosa.
Üldpind aeda Jubileinõi - 8,9 ga.
Maaosad pind -6,9 ga.
Aedaühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 4 liikmest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 476	18 514	2
Nõuded ja ettemaksed	1 532	1 141	3
Kokku käibevarad	17 008	19 655	
Kokku varad	17 008	19 655	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	7 916	9 790	5
Kokku lühiajalised kohustised	7 916	9 790	
Kokku kohustised	7 916	9 790	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	9 865	8 327	
Aruandeaasta tulem	-773	1 538	
Kokku netovara	9 092	9 865	
Kokku kohustised ja netovara	17 008	19 655	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	13 308	12 346	8
Annetused ja toetused	2 760	6 436	9
Muud tulud	312	2 186	10
Kokku tulud	16 380	20 968	
Kulud			
Jagatud annetused ja toetused	-2 760	-6 436	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 793	-4 143	11
Tööjõukulud	-9 600	-8 851	12
Kokku kulud	-17 153	-19 430	
Põhitegevuse tulem	-773	1 538	
Aruandeaasta tulem	-773	1 538	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-773	1 538	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-391	633	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-1 874	-6 532	
Kokku rahavood põhitegevusest	-3 038	-4 361	
Kokku rahavood	-3 038	-4 361	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	18 514	22 875	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 038	-4 361	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 476	18 514	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	8 327	8 327
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	8 327	8 327
Aruandeaasta tulem	1 538	1 538
31.12.2020	9 865	9 865
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	9 865	9 865
Aruandeaasta tulem	-773	-773
31.12.2021	9 092	9 092

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AÜ Jubileinõi raamatupidamise aastaaruanne 2021. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud, raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti evro.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksumuse põhimõtteid.

Raha

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Annetused ja toetused

Kohalik omavalitsus rahastas elektrivarustuse renoveerimist 15 000 euroga. (pärast tööd)

2020. aastal kulus sellest summast 6436 eurot aianduspartnerluses osaliseks teeremondiks.

2021. aastal kulus aiandusühistus teeremondile 2760 eurot. Jääk on 5804 eurot.

Tulud

Tulu kajastamine

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest. Aedaühistu liikmete poolt makstavad tasud remontideks kajastatakse tuluna nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud. Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta aedaühistu makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
arvelduskontod	15 476	18 514
Kokku raha	15 476	18 514

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 243	1 243
Ostjatelt laekumata arved	1 243	1 243
Muud nõuded	289	289
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 532	1 532
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	852	852
Ostjatelt laekumata arved	852	852
Muud nõuded	289	289
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 141	1 141

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Ostjatelt laekumata arved	1 532	1 141
liikmemaksu nõue	774	560
liikmemaksu ettemaks	198	162
nõue omanikele elektri eest tasuda	271	130
järeilmaksuvõlg	289	289
Kokku nõuded ostjate vastu	1 532	1 141

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 319	1 319
Muud võlad	595	595
Saadud ettemaksed	5 804	5 804
liikmemaksu ettemaks	198	198
Kokku võlad ja ettemaksed	7 916	7 916
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	469	469
Muud võlad	595	595
Saadud ettemaksed	8 564	8 564
Tulevaste perioodide tulud	8 564	8 564
liikmemaksu ettemaks	162	162
Kokku võlad ja ettemaksed	9 790	9 790

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
võlad tarnijatele	1 319	469
Kokku võlad tarnijatele	1 319	469

Lisa 7 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Kokku muud võlad	595	595
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Kokku muud võlad	595	595

Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2021	2020
Mittesihotstarbelised tasud		
Sisseastumistasud	128	64
Hooldustasud	3 990	3 471
maamaks	4	4
sissemaksed kaitse aed	7 476	7 037
eest ei tule sotsiaal - kasulik töö	1 710	1 770
Sihotstarbelised tasud		
Metallivahetus	0	0
Kokku liikmetelt saadud tasud	13 308	12 346

Lisa 9 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2021	2020
Sihntinantseerimine tegevuskuludeks	2 760	6 436
Kokku annetused ja toetused	2 760	6 436

Lisa 10 Muud tulud

(eurodes)

	2021	2020
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	4
sissepääsul liikmed aed ühing	0	0
puhkuse reserv	0	0
teenuste vahendus	0	2 182
Muud	312	0
Kokku muud tulud	312	2 186

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
prüügiveo teenused	-1 316	-1 203
panga teenused	-27	-22
materjalide ostukulud	-625	-441
juriidilised kulud	0	0
büroomaterjalid	-1	-74
maamaks	-13	-13
transporditeenused	-1 786	-2 264
toiteallika renoveerimine	0	0
teenuste vahendus	-899	0
enammakse tagasimakse	0	0
Muud	-126	-126
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-4 793	-4 143

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-8 236	-7 612
Sotsiaalmaksud	-1 298	-1 178
Pensionikulu	-66	-61
Kokku tööjõukulud	-9 600	-8 851
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	1

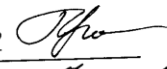
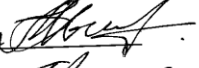
Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	125	125
Juriidilisest isikust liikmete arv	5	5

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21. 05, 2022 a.

AIANDUSÜHISTU JUBILEINÕI AIAD (registrikood: 80105753) 01.01.2021 - 31.12.2021
majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Liubov Gorokhova	Juhatuseliige	24.05.22 
Nikolay Myshanskiy	Juhatuseliige	24.05.22 
Vassili Gvirdžišvili	Juhatuseliige	24.05.22 
Viktor Šemarin	Juhatuseliige	24.05.22 
Vyacheslav Emeliyanov	Juhatuseliige	24.05.22 

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55993342
E-posti aadress	jubileinoi@gmail.com