

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Hooneühistu SOO-1

registrikood: 80105397

tänava/talu nimi, Narva mnt 29-21

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 41535

telefon: +372 3356317

e-posti aadress: viktor13@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Lisa 4 Täiendav lisa 1	7
Aruande allkirjad	8
Vandeaudiitori aruanne	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu liikmetele autode garažeerimisteenuse osutamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	1	10
Kokku käibevarad	1	10
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	3 249	3 499
Kokku põhivarad	3 249	3 499
Kokku varad	3 250	3 509
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	953	1 203
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-259	-250
Kokku omakapital	3 250	3 509
Kokku kohustised ja omakapital	3 250	3 509

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Muud äritulud	18	80
Mitmesugused tegevuskulud	-27	-46
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-250	-250
Muud ärikulud	0	-34
Ärikasum (kahjum)	-259	-250
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-259	-250
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-259	-250

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Soo-1 hooneühistu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava kohaselt. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Hooneühistu kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5000 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel täielikult kulusse. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara parendustega seotud kulutused lisatakse põhivara maksumusele. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes soetusmaksumusest.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Ehitised	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	5 000	5 000
Akumuleeritud kulum	-1 251	-1 251
Jääkmaksumus	3 749	3 749
Amortisatsioonikulu	-250	-250
31.12.2015		
Soetusmaksumus	5 000	5 000
Akumuleeritud kulum	-1 501	-1 501
Jääkmaksumus	3 499	3 499
Amortisatsioonikulu	-250	-250
31.12.2016		
Soetusmaksumus	5 000	5 000
Akumuleeritud kulum	-1 751	-1 751
Jääkmaksumus	3 249	3 249

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

HÜ revident Golovenko on HÜ majandusaruande läbi vaadanud ja heaks kiitnud

Lisa 4 Täiendav lisa 1

Hooneühistu revident Golovenko on HÜ aastaaruande heaks kiitnud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2017

Hooneühistu SOO-1 (registrikood: 80105397) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTOR NIKOLAI	Juhatuse liige	27.07.2018

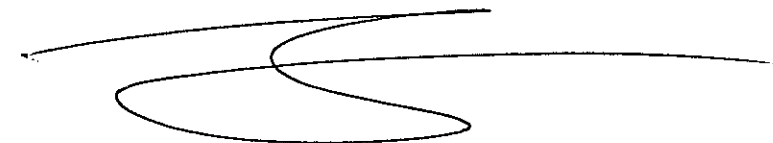
Revidendi arvamus 31.12.2015.a. lõppenud majandusaasta kohta

Olen kontrollinud Hooneühistu SOO-1 01.01.2015 – 31.12.2015.a. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Aastaaruande koostamine on juhatuse kohustus. Minu ülesanne on anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Kontrollisin raamatupidamise 2016.a. algdokumente, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Arvan, et minu kontroll annab piisav aluse arvamuseavaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et raamatupidamise seadustest lähtuvalt koostatud aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu SOO-1 finantsseisundit seisuga 31.12.2015.a., aruandeperioodi majandustulemit ja rahavoogusid.

26.mail 2017.a.



Roman Golovenko

Hooneühistu SOO-1

2016 majandusaasta revident

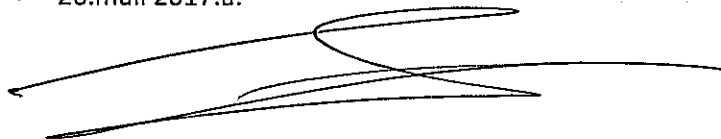
Revidendi arvamus 31.12.2016.a. lõppenud majandusaasta kohta

Olen kontrollinud Hooneühistu SOO-1 01.01.2016 – 31.12.2016.a. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Aastaaruande koostamine on juhatuse kohustus. Minu ülesanne on anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Kontrollisin raamatupidamise 2016.a. algdokumente, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Arvan, et minu kontroll annab piisav aluse arvamuseavaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et raamatupidamise seadustest lähtuvalt koostatud aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu SOO-1 finantsseisundit seisuga 31.12.2016.a., aruandeperioodi majandustulemit ja rahavoogusid.

26.mail 2017.a.



Roman Golovenko

Hooneühistu SOO-1

2016 majandusaasta revident

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	953
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-259
Kokku	694

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3356317
E-posti aadress	viktor13@hotmail.ee