

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Hooneühistu SOO-1

registrikood: 80105397

tänava/talu nimi, Narva mnt 26-19

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 41536

telefon: +372 5117897

e-posti aadress: hooneuhistusoo1@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Hooneühistu SOO-1 on tegutsev ettevõte.

Põhitegevus on Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms).

2019.a. töötajaid ei olnud ja töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	69	5	
Kokku käibevarad	69	5	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 499	2 749	2
Kokku põhivarad	2 499	2 749	
Kokku varad	2 568	2 754	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	12	0	
Kokku lühiajalised kohustised	12	0	
Kokku kohustised	12	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	198	456	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-198	-258	
Kokku omakapital	2 556	2 754	
Kokku kohustised ja omakapital	2 568	2 754	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Muud äritulud	175	102
Mitmesugused tegevuskulud	-79	-78
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-250	-250
Muud ärikulud	-44	-32
Ärikasum (kahjum)	-198	-258
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-198	-258
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-198	-258

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Soo-1 hooneühistu 2019.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5000 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel täielikult kulusse. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara parendustega seotud kulutused lisatakse põhivara maksumusele. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes soetusmaksumusest.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	5 000	5 000
Akumuleeritud kulum	-2 001	-2 001
Jääkmaksumus	2 999	2 999
Amortisatsioonikulu	-250	-250
31.12.2018		
Soetusmaksumus	5 000	5 000
Akumuleeritud kulum	-2 251	-2 251
Jääkmaksumus	2 749	2 749
Amortisatsioonikulu	-250	-250
31.12.2019		
Soetusmaksumus	5 000	5 000
Akumuleeritud kulum	-2 501	-2 501
Jääkmaksumus	2 499	2 499

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2020

Hooneühistu SOO-1 (registrikood: 80105397) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VITALI DANTŠENKO	Juhatuse liige	12.06.2020

Revidendi arvamus 31.12.2019.a. lõppenud majandusaasta kohta

Olen kontrollinud Hooneühistu SOO-1 01.01.2019 – 31.12.2019.a. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Aastaaruande koostamine on juhatuse kohustus. Minu ülesanne on anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Kontrollisin raamatupidamise 2019.a. algdokumente, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Arvan, et minu kontroll annab piisav aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et raamatupidamise seadustest lähtuvalt koostatud aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu SOO-1 finantsseisundit seisuga 31.12.2019.a., aruandeperioodi majandustulemit ja rahavoogusid.

12.juunil 2020.a.

Roman Golovenko

Hooneühistu SOO-1

2019. majandusaasta revident

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	198
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-198
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5117897
E-posti aadress	hooneuhistusoo1@gmail.com