

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Hooneühistu Tuluke

registrikood: 80104877

tänavatalu nimi, Mai 28A

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80045

telefon: +372 53492513

e-posti aadress: eha.juurikas@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Garaaziühistu Tuluke reorganiseeriti Hooneühistuks Tuluke 2007.a.(Pärnu Maakohtu registriosakonna kanne 01.oktoobrist 2007.a.).

Hooneühistu liikmeteks on 40 füüsilist isikut.

Ühistu eesmärgiks on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Vastavalt üldkoosoleku protokollile nr 1, 24.07.2013.a., peavad ühistu liikmed maksma ühistule liikmemaksu ühe boksi kohta 40 EUR-i aastas (alates 01.01.2014.a.). Seisuga 31.12.2015.a. on liikmemaksu võlgnevused kahe boksi osas - kokku 120 euri.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 236	2 547	
Kokku käibevara	3 236	2 547	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 854	3 854	2
Kokku põhivara	3 854	3 854	
Kokku varad	7 090	6 401	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 845	2 770	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	689	1 075	
Kokku omakapital	7 090	6 401	
Kokku kohustused ja omakapital	7 090	6 401	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	1 793	2 224
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-894	-917
Brutokasum (-kahjum)	899	1 307
Üldhalduskulud	-210	-232
Äri kasum (kahjum)	689	1 075
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	689	1 075
Aruandeaasta kasum (kahjum)	689	1 075

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	689	1 075
Kokku rahavood äritegevusest	689	1 075
Kokku rahavood	689	1 075
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 547	1 472
Raha ja raha ekvivalentide muutus	689	1 075
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 236	2 547

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	2 770	5 326
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	2 770	5 326
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 075	1 075
31.12.2014	2 556	3 845	6 401
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	2 556	3 845	6 401
Aruandeaasta kasum (kahjum)		689	689
31.12.2015	2 556	4 534	7 090

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Tuluke.

Aruandeperiood 01.01.2015 - 31.12.2015.a.

Aruanne esitatud EUR-des.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Raamatupidamise

Seaduse nõudeid ja Raamatupidamise Toimkonna poolt koostatud juhendites toodud soovitusi.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud heast raamatupidamistavast.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	3 854	3 854
Jääkmaksumus	3 854	3 854
31.12.2014		
Soetusmaksumus	3 854	3 854
Jääkmaksumus	3 854	3 854
31.12.2015		
Soetusmaksumus	3 854	3 854
Jääkmaksumus	3 854	3 854

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	150	150
Sotsiaalmaksud	51	51
Kokku tööjõukulud	201	201

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Hooneühistu Tuluke ei ole tegev- ega kõrgemale juhtkonnale tasusid ning muid olulisi soodustusi arvestanud ega maksnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2016

Hooneühistu Tuluke (registrikood: 80104877) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR KUIV	Juhatuseliige	07.06.2016
Resolutsioon:	Olen aruandes esitatud andmetega nõus	
ALEKSANDER SAKULIN	Juhatuseliige	07.06.2016
Resolutsioon:	Olen aruandes esitatud andmetega nõus	
ANDRUS SABIIN	Juhatuseliige	27.06.2016
Resolutsioon:	Olen aruandes esitatud andmetega nõus	

HOONEÜHISTU TULUKE

REVISJONIKOMISJONI ARVAMUS

Revisjonikomisjon, koosseisus ASTRID KIVINUKK, viis 25.jaanuaril 2016.a. läbi revisjoni Hooneühistu Tuluke 01.01.2015 – 31.12.2015 majandusaasta aruande kohta.

Revisjon viidi läbi viisil, mis annab küllaldase aluse kinnitada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ega valeandmeid. Revisjoni käigus kontrolliti raamatupidamist kajastavaid dokumente, sõlmitud lepinguid ning majandusaasta aruannet perioodi, 01.01.2015. – 31.12.2015.a., kohta.

Revident leiab, et raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduse nõudeid ja Raamatupidamise Toimkonna poolt koostatud juhendites toodud soovitusi. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud heast raamatupidamise tavast.

Majandusaasta bilansimahuks, seisuga 31.12.2015.a. on 7090 euri, 2015.a. tulemiks on 689 euri ning see kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Tuluke finantsolukorda. Hooneühistu Tuluke 2015. majandusaasta tulud moodustavad 1793 euri ning kulud 1104 euri.

Seisuga 31.12.2015.a. on võlgnevus Hooneühistule Tuluke kahe boksi osas – kokku 120 euri.

Revident teeb üldkoosolekule ettepaneku kinnitada Hooneühistu Tuluke 2015.majandusaasta aruanne: seisuga 31.12.2015.a. bilansi maht 7090 euri, 2015.a. tulem 689 euri.

Revisjonikomisjon koosseisus
Astrid Kivinukk



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 845
Aruandeaasta kasum (kahjum)	689
Kokku	4 534
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 534
Kokku	4 534

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 845
Aruandeaasta kasum (kahjum)	689
Kokku	4 534
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 534
Kokku	4 534

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	1793	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53492513
E-posti aadress	eha.juurikas@mail.ee