

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu Jämejala 1

registrikood: 80104848

küla: Jämejala küla

vald: Viljandi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihnumber: 71024

telefon: +372 55598988

e-posti aadress: evesoopa@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	8
Lisa 4 Võlad tarnijatele	9
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korterühistu Jämejala 1 on jätkuvalt tegutsev. Liikmete kohustused on täidetud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	9 587	6 706
Nõuded ja ettemaksud	2 067	2 169
Kokku käibevara	11 654	8 875
Põhivara		
Materiaalne põhivara	36 596	37 401
Kokku põhivara	36 596	37 401
Kokku varad	48 250	46 276
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksud	1 747	1 755
Kokku lühiajalised kohustused	1 747	1 755
Kokku kohustused	1 747	1 755
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	418	418
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	44 103	41 463
Aruandeaasta tulem	1 982	2 640
Kokku netovara	46 503	44 521
Kokku kohustused ja netovara	48 250	46 276

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 573	3 573
Muud tulud	0	49
Kokku tulud	3 573	3 622
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-240	-300
Tööjõukulud	-523	-553
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-805	-115
Muud kulud	-23	-16
Kokku kulud	-1 591	-984
Põhitegevuse tulem	1 982	2 638
Muud finantstulud ja -kulud	0	2
Aruandeaasta tulem	1 982	2 640

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 982	2 638
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	805	115
Kokku korrigeerimised	805	115
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	102	359
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-8	-468
Kokku rahavood põhitegevusest	2 881	2 644
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	0	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	2
Kokku rahavood	2 881	2 646
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 706	4 060
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 881	2 646
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 587	6 706

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	418	41 463	41 881
Aruandeaasta tulem		2 640	2 640
31.12.2013	418	44 103	44 521
Aruandeaasta tulem		1 982	1 982
31.12.2014	418	46 085	46 503

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Jämejala 1 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	9 587	6 706

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Ehitised	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	40 264	40 264
Akumuleeritud kulum	-2 748	-2 748
Jääkmaksumus	37 516	37 516
Amortisatsioonikulu	-115	-115
31.12.2013		
Soetusmaksumus	40 264	40 264
Akumuleeritud kulum	-2 863	-2 863
Jääkmaksumus	37 401	37 401
Amortisatsioonikulu	-805	-805
31.12.2014		
Soetusmaksumus	40 264	40 264
Akumuleeritud kulum	-3 668	-3 668
Jääkmaksumus	36 596	36 596

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Võlad tarnijatele	1 747	1 755
Kokku võlad tarnijatele	1 747	1 755

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2014	2013
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	3 573	3 573
Kokku liikmetelt saadud tasud	3 573	3 573

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	390	427
Sotsiaalmaksud	129	122
Pensionikulu	4	4
Kokku tööjõukulud	523	553
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	18	18
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	390	427

Tehinguid seotud osapooltega aruandeaastal 2014 ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2015

Korteriühistu Jämejala 1 (registrikood: 80104848) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE SOOPA	Juhatuse liige	12.06.2015
MARI-LIIS RAIK	Juhatuse liige	13.06.2015
LEO RAUD	Juhatuse liige	13.06.2015

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55598988
E-posti aadress	evesoopa@hotmail.com