

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

nimi: AIANDUSÜHISTU ROKSON

registrikood: 80103582

tänavatänu nimi, Raudtee tn 64
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11616

telefon: +372 6700054

faks: +372 6700050

e-posti aadress: urmas@kumm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Aiandusühistu Rokson (registrikood 80103582) on asutatud 1999 aastal. Põhitegevuseks on Aiandusühistule Rokson kuuluval Roksoni kinnistul detailplaneeringu tegemine Harjumaal, Harku vallas, Viti külas. Detailplaneering kehtestati Harku Vallavolikogu 24.09.2020 otsusega nr 81. Edaspidi tegeletakse maaüksuse väljamõõtmisega kruntideks, mis plaanitakse jagada aiandusühistu Rokson liikmete vahel.

Aiandusühistul Rokson on 19 liiget. Aiandusühistu juhatuse on kahe liikmeline ja juhatuse liikmetele aruandeperioodil tasu ei makstud.

Urmas Kiel
Aiandusühistu Rokson
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	91	171	
Nõuded ja ettemaksed	1 700	1 700	2
Kokku käibevarad	1 791	1 871	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	9 159	9 159	3
Kokku põhivarad	9 159	9 159	
Kokku varad	10 950	11 030	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	403	403	4
Kokku lühiajalised kohustised	403	403	
Kokku kohustised	403	403	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	10 627	11 069	
Aruandeaasta tulem	-80	-442	
Kokku netovara	10 547	10 627	
Kokku kohustised ja netovara	10 950	11 030	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tulud			
Tulu ettevõtlusest	205	0	
Kokku tulud	205	0	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-285	-442	6
Kokku kulud	-285	-442	
Põhitegevuse tulem	-80	-442	
Aruandeaasta tulem	-80	-442	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-80	-442
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	1 400
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	0	-1 177
Kokku rahavood põhitegevusest	-80	-219
Kokku rahavood	-80	-219
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	171	390
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-80	-219
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	91	171

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	11 069	11 069
Aruandeaasta tulem	-442	-442
31.12.2019	10 627	10 627
Aruandeaasta tulem	-80	-80
31.12.2020	10 547	10 547

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aiandusühistu Rokson 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid põhitegevusest kaudsel meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida hoitakse kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvelesoetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Kinnisvarainvesteeringutele rakendatakse lähtuvalt nende kasulikust elueast järgmisi amortisatsiooni norme:

Maa - ei amortiseerita

Tulud

Liikmemaksud kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on laekunud

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 700	1 700
Ostjatelt laekumata arved	1 700	1 700
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 700	1 700
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 700	1 700
Ostjatelt laekumata arved	1 700	1 700
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 700	1 700

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	9 159	9 159
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	9 159	9 159
31.12.2019		
Soetusmaksumus	9 159	9 159
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	9 159	9 159
31.12.2020		
Soetusmaksumus	9 159	9 159
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	9 159	9 159

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Muud võlad	3	3
Saadud ettemaksed	400	400
Muud saadud ettemaksed	400	400
Kokku võlad ja ettemaksed	403	403
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Muud võlad	3	3
Saadud ettemaksed	400	400
Muud saadud ettemaksed	400	400
Kokku võlad ja ettemaksed	403	403

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	0	3
Riiklikud ja kohalikud maksud	107	107
Pangateenused	12	13
Riigilõiv	0	75
Muud	166	244
Kokku mitmesugused tegevuskulud	285	442

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	19	19

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.05.2021

AIANDUSÜHISTU ROKSON (registrikood: 80103582) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HAIDOR LAIMETS	Juhatuse liige	20.05.2021
URMAS KIEL	Juhatuse liige	20.05.2021

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6700054
Faks	+372 6700050
E-posti aadress	urmas@kumm.ee