

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

nimi: Elamuühistu Laukaugu

registrikood: 80103375

tänavatänu nimi, Trummi tn 32j

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12617

telefon: +372 5644886

e-posti aadress: laukaugu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Võlad tarnijatele	9
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Muud finantstulud ja -kulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Elamuühistu Laukaaugu tegevuse põhisisuks on liikmete poolt tarbitud vee eest maksete vahendamine Tallinna Vesi AS-le ja prügiveoteenuse ning haldusteenuse eest tasumine Majaomanike Ühistute Liit Trummitrassidele vastavalt kinnitatud eelarvele.

2018. aastal Elamuühistu Laukaaugu liikmete arv oli 23.

2018. aastal Elamuühistu Laukaaugu juhatuse liikmetele tasusid ega muid soodustusi ei arvestatud.

Elamuühistu Laukaaugu 2018. aasta majandusaasta aruanne kinnitatakse bilansimahuga 3714 eurot ning aruandeaasta tulemiga -906 eurot. EÜ Laukaaugu on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 531	4 956
Nõuded ja ettemaksed	183	123
Kokku käibevarad	3 714	5 079
Kokku varad	3 714	5 079
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	535	994
Kokku lühiajalised kohustised	535	994
Kokku kohustised	535	994
Netovara		
Reservid	720	720
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 365	2 077
Aruandeaasta tulem	-906	1 288
Kokku netovara	3 179	4 085
Kokku kohustised ja netovara	3 714	5 079

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	6 820	7 244
Kokku tulud	6 820	7 244
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-7 726	-5 956
Kokku kulud	-7 726	-5 956
Põhitegevuse tulem	-906	1 288
Aruandeaasta tulem	-906	1 288

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-906	1 288
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-60	170
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-459	669
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 425	2 127
Kokku rahavood	-1 425	2 127
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 956	2 829
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 425	2 127
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 531	4 956

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	720	2 077	2 797
Aruandeaasta tulem		1 288	1 288
31.12.2017	720	3 365	4 085
Aruandeaasta tulem		-906	-906
31.12.2018	720	2 459	3 179

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

EÜ Laukaaugu 2018.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes EV heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamisseadusega, mida täendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes ettevõtte arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjatele/ liikmetele hinnatakse bilansis individuaalselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. 2015.a. ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõue summas 73,63 eurot on lootusetu nõudena bilansist välja kantud.

Tulud

Tulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskonto	3 531	4 956
Kokku raha	3 531	4 956

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0
EÜ liikmetelt laekumata nõuded	183	183
Kokku nõuded ja ettemaksed	183	183
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	-74	-74
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-74	-74
EÜ liikmetelt laekumata nõuded	197	197
Kokku nõuded ja ettemaksed	123	123

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tallinna Vesi AS	260	208
Fie Svetlana Minlibajeva	55	55
Majaomanike ühistute liit Trummitrassid	0	621
Kokku võlad tarnijatele	315	884

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2018	2017
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	1 311	1 311
Raamatupidamine	662	662
Haldustasud	1 173	1 173
Maamaks	399	399
Muud tasud	3 275	3 699
Kokku liikmetelt saadud tasud	6 820	7 244

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Riiklikud ja kohalikud maksud	399	399
Pangateenused	7	7
Raamatupidamine	662	662
Vesi ja kanaalisatsioon,prügivedu	4 170	2 404
Muud	2 488	2 484
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 726	5 956

Lisa 7 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
Muud intressikulud	0	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	0	0

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	23	23

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Muud soodustused	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.03.2019

Elamuühistu Laukaugu (registrikood: 80103375) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MONIKA LEPIK	Juhatuse liige	02.03.2019
NATALJA SERGEJEVA	Juhatuse liige	12.03.2019
ANU NIGUL	Juhatuse liige	19.03.2019
ESTER EOMOIS	Juhatuse liige	20.03.2019
RIIVO PILVIK	Juhatuse liige	23.04.2019

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5644886
E-posti aadress	laukaaugu@gmail.com