

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

nimi: Elamuühistu Laukaugu

registrikood: 80103375

tänavatänu nimi, Trummi tn 32j

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12617

telefon: +372 5644886

e-posti aadress: laukaugu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Võlad tarnijatele	9
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Muud finantstulud ja -kulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Elamuühistu Laukaaugu tegevuse põhisuks on liikmete poolt tarbitud vee eest maksete vahendamine Tallinna Vesi AS-le ja prügiveoteenuse ning haldusteenuse eest tasumine Majaomanike Ühistute Liit Trummitrassidele vastavalt kinnitatud eelarvele.

2019. aastal Elamuühistu Laukaaugu liikmete arv oli 23.

2019. aastal Elamuühistu Laukaaugu juhatuse liikmetele tasusid ega muid soodustusi ei arvestatud.

Elamuühistu Laukaaugu 2019. aasta majandusaasta aruanne kinnitatakse bilansimahuga 4 142,08 eurot ning aruandeaasta tulemiga -169,16 eurot.

EÜ Laukaaugu on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 546	3 531
Nõuded ja ettemaksed	1 596	183
Kokku käibevarad	4 142	3 714
Kokku varad	4 142	3 714
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	672	535
Kokku lühiajalised kohustised	672	535
Kokku kohustised	672	535
Netovara		
Reservid	1 180	720
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 459	3 365
Aruandeaasta tulem	-169	-906
Kokku netovara	3 470	3 179
Kokku kohustised ja netovara	4 142	3 714

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	6 708	6 820
Kokku tulud	6 708	6 820
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-6 877	-7 726
Kokku kulud	-6 877	-7 726
Põhitegevuse tulem	-169	-906
Aruandeaasta tulem	-169	-906

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-169	-906
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-853	-60
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	37	-459
Kokku rahavood põhitegevusest	-985	-1 425
Kokku rahavood	-985	-1 425
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 531	4 956
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-985	-1 425
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 546	3 531

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	720	3 365	4 085
Aruandeaasta tulem		-906	-906
31.12.2018	720	2 459	3 179
Aruandeaasta tulem		-169	-169
Muutused reservides	460		460
31.12.2019	1 180	2 290	3 470

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

EÜ Laukaaugu 2019.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes EV heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamisseadusega, mida täendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes ettevõtte arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjatele/ liikmetele hinnatakse bilansis individuaalselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Tulud

Tulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskonto	2 546	3 531
Kokku raha	2 546	3 531

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
EÜ liikmetelt laekumata nõuded	1 596	1 596
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 596	1 596
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0
EÜ liikmetelt laekumata nõuded	183	183
Kokku nõuded ja ettemaksed	183	183

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tallinna Vesi AS	396	260
Fie Svetlana Minlibajeva	55	55
Majaomanike ühistute liit Trummitrassid	0	0
Kokku võlad tarnijatele	451	315

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2019	2018
Mittesihtotstarbelised tasud		
Hooldustasud	1 311	1 311
Raamatupidamine	662	662
Haldustasud	1 173	1 173
Maamaks	399	399
Muud tasud	3 163	3 275
Kokku liikmetelt saadud tasud	6 708	6 820

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Riiklikud ja kohalikud maksud	399	399
Pangateenused	7	7
Raamatupidamine	662	662
Vesi ja kanaalisatsioon,prügivedu	3 323	4 170
Muud	2 486	2 488
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 877	7 726

Lisa 7 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2019	2018
Muud intressikulud	0	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	0	0

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	23	23

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Muud soodustused	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2020

Elamuühistu Laukaugu (registrikood: 80103375) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANU NIGUL	Juhatuseliige	29.06.2020
MONIKA LEPIK	Juhatuseliige	30.06.2020
ESTER EMOIS	Juhatuseliige	01.07.2020
RIIVO PILVIK	Juhatuseliige	02.07.2020
NATALJA SERGEJEVA	Juhatuseliige	14.07.2020

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5644886
E-posti aadress	laukaaugu@gmail.com