

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Hooneühistu Vana Lada

registrikood: 80103168

tänavatalu nimi, Põllu 10A

maja ja korteri number:

alevik: Palivere alevik

vald: Taebla vald

maakond: Lääne maakond

postisihthumber: 90802

telefon: +372 5030838

e-posti aadress: juri.hiiesalu@swedbank.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Muud äritulud	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Hooneühistu Vana Lada 2012.a. majandustegevuse sisuks oli kümnest gaaraažiboksist koosneva garaažihoone ühine haldamine.

Tegevust finantseeriti liikmemaksude arvelt. Juhatuse liikmele töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	303	203	2
Kokku käibevara	303	203	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 435	2 512	3
Kokku põhivara	2 435	2 512	
Kokku varad	2 738	2 715	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Muud reservid	208	208	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-49	-49	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23	0	
Kokku omakapital	2 738	2 715	
Kokku kohustused ja omakapital	2 738	2 715	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Muud äritulud	135	113	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9	-12	
Mitmesugused tegevuskulud	-26	-24	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-77	-77	
Kokku ärikasum (-kahjum)	23	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	23	0	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	77	77	
Kokku korrigeerimised	77	77	
Muud rahavood äritegevusest	0	22	
Kokku rahavood äritegevusest	100	99	
Kokku rahavood	100	99	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	203	104	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	100	99	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	303	203	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	185	-49	2 692
Muutused reservides		23		23
31.12.2011	2 556	208	-49	2 715
Aruandeaasta kasum (kahjum)			23	23
31.12.2012	2 556	208	-26	2 738

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ Vana Lada 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitused	33

Hoonete kasulik eluiga 33 aastat;

Seotud osapooled

Hooneühistu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapooleks juhatuse liiget.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	0	203
Arvelduskonto	303	0
Kokku raha	303	203

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	2 742	2 742
Akumuleeritud kulum	-153	-153
Jääkmaksumus	2 589	2 589
Amortisatsioonikulu	-77	-77
31.12.2011		
Soetusmaksumus	2 742	2 742
Akumuleeritud kulum	-230	-230
Jääkmaksumus	2 512	2 512
Amortisatsioonikulu	-77	-77
31.12.2012		
Soetusmaksumus	2 742	2 742
Akumuleeritud kulum	-307	-307
Jääkmaksumus	2 435	2 435

Lisa 4 Muud äritulud (eurodes)

	2012	2011
Liikmemaksud ja muud mitte-sihtotstarbelised tasud	135	113
Kokku muud äritulud	135	113

2011.aastal: 9 liikmelt laekus liikmemaksudena kokku 113 EUR.

2012.aastal: 9 liikmelt laekus liikmemaksudena kokku 135 EUR.

Lisa 5 Tööjõukulud (eurodes)

Tööjõukulud 2012.aastal puudusid. Palgalised töötajad puuduvad.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

MTÜ 9 liikmelt laekus 2012.aastal liikmemaksudena kokku 135 EUR.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.08.2014

Hooneühistu Vana Lada (registrikood: 80103168) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI HIIESALU	Juhatuse liige	19.08.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-49
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23
Kokku	-26

Kasumi arvelt vähendada eelmiste perioodide kahjumit.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-49
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23
Kokku	-26

Kasumi arvelt vähendada eelmiste perioodide kahjumit.

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5030838
E-posti aadress	juri.hiiesalu@swedbank.ee