

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Eesti Puitmajaliit

registrikood: 80103116

tänava/talu nimi, Riia 185

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 51014

telefon: +372 53434014

e-posti aadress: info@puitmajaliit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Annetused ja toetused	10
Lisa 6 Tulu ettevõtlusest	10
Lisa 7 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Taust

Eesti Puitmajaliit on asutatud 17 puitmaju tootva ettevõtte poolt 20. mail 1999.a. Käesoleval hetkel kuulub liitu 30 ettevõtet.

Eesti Puitmajaliit ühendab uuendus- ja edumeelseid ettevõtjaid, kelle tooteks on kvaliteetne Eesti puitmaja. Tehases toodetud puitmajad jagunevad vastavalt tehnoloogiale: puitkarkassmajadeks, element- ja moodulmajadeks, masintoodetud palkmajadeks, käsitöö palkmajadeks ning aiamaajadeks. Puitmajaliidu liikmed omavad pikaajalisi kogemusi toodangu valmistamisel ja toodang on konkurentsivõimeline maailmaturul. Kui 2010. a majandusnäitajate põhjal oli sektori kogu müügitulu ca 3,3 mlrd krooni ning töötajate arv ca 2500, siis Eesti Puitmajaliidu liikmete müügitulu oli ca 1,5 mlrd krooni ning töötajate arv ca 1280. Seega moodustas Eesti Puitmajaliidu liikmete müügitulu ja töötajate arv ca 45-50% kogu sektori vastavatest näitajatest. Kui arvestada, et puitmajatootjaid on Eestis tervikuna kokku ca 140, siis võib öelda, et ühistegevusteks on liitunud nendest suuremad ja mõjukamad ettevõtted.

Ühinenuna loodavad puitmajade tootjad olla turgudel konkurentsivõimelisemad, ühiselt lahendada töötajate koolitusega seonduvad probleemid, arendada kutseõppe valdkonda, ühiselt kujundada Eesti puitmajatootjate mainet. Liikmete jaoks on tähtis ka ühine infovahetus ja kogemuste jagamine.

Kuidas toetab Eesti Puitmajaliit oma liikmeid?

Eesti Puitmajaliidu peamine eesmärk on oma liikmete konkurentsivõime ja ekspordisuutlikkuse tõstmine läbi erinevate toetavate ühistegevuste. Ühistegevuste kompleksi erinevateks osadeks on:

- *turundustegevused* – internetiturundus (13-keelne rahvusvaheliselt nähtav kodulehekülg, mille kaudu laekuvad päringu edastatakse ettevõtetele); messidel osalemine ühisstendiga ning messide ühiskülalused ja õppereisid; Eesti puitmajatootjate maine kujundamine ja ühiskommunikatsioon (sh aasta tehasemaja konkursi korraldamine);
- *arendustegevused* – ühiste uuringute läbiviimine tootearendusprotsessi sisendi hankimiseks; koolituste, seminaride ja infopäevade korraldamine vastavalt ettevõtete vajadustele; erinevate juhend- ja juriidiliste materjalide ühine koostamine (standard palkehitiistele, müügi üldtingimused, reklaamatsioonide lahendamise kord jms);
- *ühised kutseõppe valdkonna tegevused* – õppekavade väljatöötamine ja arendamine; kutseomistamine palkmaja ehitajatele;
- *infovahetus* – erineva info kogumine ja edastamine sektoris aset leidvatest arengutest; annuaalne sektori statistilise analüüsi koostamine; liikmete suhtlemise ja infovahetuse soodustamine; rahvusvahelise suhtluse soodustamine;
- *poliitika kujundamises osalemine* – liikmete huvide esindamine suhtluses riigiasutustega ning õigusaktide koostamisel

Mis on tehtud?

Käesoleval majandusaastal olid Eesti Puitmajaliidu peamised tegevussuunad seotud eelkõige liikmete huvide esindamise ja liikmete toetamisega ekspordi ja välisturgude valdkonnas ning liidu tegevuste aktiveerimisega.

Käimas oli Eesti puitmaju eksportivate ettevõtete klatri täistaotluse projekt, kus osaleb 17 liidu liiget, lisaks 8 toetavat organisatsiooni. Eesti Puitmajaliidu liikmeskond jäi majandusaastal samaks ning liitu kuulub jätkuvalt 30 ettevõtet.

Aktiivselt tegeleti internetiturundusega, kus kodulehtede puitmajaliit.ee ja woodhouse.ee külastatavus on sihipäraste tegevuste tulemusena ühe aastaga ligikaudu kolmekordistunud. Samuti on suurenenud veebi kaudu laekuvate päringute maht ca 15-20 päringuni kuus.

Küllastati mitmeid ettevõtjatele huvipakkuvaid välismesse Saksamaal, Norras, Soomes, Suurbritannias. Klatri ja liitu esindati Eesti ühisstendil Londonis märtsis aset leidnud säästva arengu ja ehitusmessil Ecobuild.

Teistkordselt viidi läbi konkurss „Aasta tehasemaja“, mis 2011. aastal oli esmakordselt rahvusvaheline ning mille võitis AS Kodumaja Oslo kesklinnas paiknenud kortermaja. Kokku osalesid konkursil 5 ettevõtte objektid.

2011. aasta juunis korraldati esmakordselt kutsevõistlused käsitöö palkmajade ehitajatele, kus osales kokku 11 palkmajatootmise meistrit.

Kutseõppe valdkonna tegevuses osales Eesti Puitmajaliidu esindaja Metsanduse Kutsenõukogu töös ning kutse andjana korraldati 2010. aastal ka kutseksam palkmaja ehitaja kutsete omistamiseks koostöös Valgamaa Kutseõppekeskusega. Kokku omistati kutseid 13 isikule.

Kompetentside arendamise valdkonnas korraldati mitmeid koolitusi ja seminare ettevõtjatele olulistel teemadel.

Poliitilise lobby valdkonnas korraldati mitmeid kohtumise RMK, EAS-i, MKM-i esindajatega. Samuti tutvustati liidu ja klatri tegemisi mitmel seminaridel ja konverentsidel Eestis.

Annuaalselt koostatakse ka sektorist ülevaate saamiseks Eesti puitmajatootjate majandusnäitajate analüüsi. 2011. aastal alustati ka kvartaalse väliskaubandusstatistika koondamist ja edastamist.

Regulaarselt toimusid Eesti Puitmajaliidu juhatuse koosolekud. Eesti Puitmajaliidu üldkoosolek leidis aset 24. märtsil Tartus.

Eesti Puitmajaliit on 2008. aastast Rahvusvahelise Palkmajaehitajate Assotsiatsiooni (International Logbuilders Association –

www.logassociation.com) liige, Eesti puitehituse klatri liige ning Eesti puitmajaklatri juhtpartner.

Aasta lõpu seisuga oli organisatsioonis klatri programmi raames 2 töötajat, keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2. Töötajatele maksti töötasu brutotasuna kokku 42 365 euro ulatuses, millest arvestati sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksid kokku summas 14 573 eurot. Lisaks maksti töövõtulepingu alusel töötanud kutsekomisjoni liikmetele brutotasu 716 eurot, millest arvestati sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksid kokku summas 246 eurot.

Organisatsiooni juhatus koosneb viiest liikmest, juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	10 538	8 451	
Nõuded ja ettemaksed	18 983	11 811	2,3
Kokku käibevara	29 521	20 262	
Kokku varad	29 521	20 262	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	15 754	21 443	3,4
Kokku lühiajalised kohustused	15 754	21 443	
Kokku kohustused	15 754	21 443	
Netovara			
Reservid	2 109	2 109	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-3 290	10 179	
Aruandeaasta tulem	14 948	-13 469	
Kokku netovara	13 767	-1 181	
Kokku kohustused ja netovara	29 521	20 262	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	15 179	11 172	
Annetused ja toetused	101 988	14 469	5
Tulu ettevõtlusest	7 845	6 807	6
Kokku tulud	125 012	32 448	
Kulud			
Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-99 460	-34 203	7
Mitmesugused tegevuskulud	-9 652	-10 707	8
Tööjõukulud	-962	-1 014	9
Muud kulud	0	-1	
Kokku kulud	-110 074	-45 925	
Põhitegevuse tulem	14 938	-13 477	
Finantstulud ja -kulud	10	8	10
Aruandeaasta tulem	14 948	-13 469	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	14 938	-13 477
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	-139	0
Kokku korrigeerimised	-139	0
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 172	-8 520
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-5 550	20 472
Laekunud intressid	10	8
Kokku rahavood põhitegevusest	2 087	-1 517
Kokku rahavood	2 087	-1 517
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 451	9 968
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 087	-1 517
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 538	8 451

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	2 109	10 179	12 288
Aruandeaasta tulem		-13 469	-13 469
31.12.2010	2 109	-3 290	-1 181
Aruandeaasta tulem		14 948	14 948
31.12.2011	2 109	11 658	13 767

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eesti Puitmajaliit MTÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääke. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumine päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikahjumid ja -kasumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

MTÜ liikmetelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimine saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest ja kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Sihtfinantseerimise kajastamisel kasutatakse brutomeetodit - kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi.

Maksustamine

Maksude arvestamine toimub kooskõlas maksukorralduse seaduse, tulumaksuseaduse, sotsiaalmaksuseaduse, töötuskindlustusseaduse, kogumispensionide seaduse ning käibemaksu seadusega.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse mittetulundusühingu Eesti Puitmajaliit liikmeid.

Tulud

Tulusid kajastatakse lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist - aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud.

Kulud

Kulusid kajastatakse samuti lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist - aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, millele vastavad tulud tekivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel, kui nendega seonduvad tulud.

Reservkapital moodustatakse liikmete sisseastumistasudest. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid liikmetele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	47	19
Muud nõuded	144	0
Äritegevusega seotud nõuded	144	0
Ettemaksed	46	46
Nõuded liikmete vastu liikmemaksude osas	759	1 798
Laekumata ettevõtete kaasfinantseering	2 824	2 398
Tulevaste perioodide kulud	3 501	7 549
Klastrite arendamise toetus (EAS)	11 662	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 983	11 810

Tulevaste perioodide kulu summas 3501 eurot koosneb messikülastuse "SwissBau'2012" kuludest.

2011. aastal kanti bilansist välja kuludesse nõudeid kokku summas 756 eurot.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks			19	0
Üksikisiku tulumaks		647	0	486
Erisoodustuse tulumaks			0	0
Sotsiaalmaks		1 167	0	852
Kohustuslik kogumispension		71	0	52
Töötuskindlustusmaksed		149	0	108
Ettemaksukonto jääk	47		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	47	2 034	19	1 498

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	793	240
Võlad töövõtjatele	5 106	5 293
Maksuvõlad	2 034	1 498
Muud võlad	112	0
Ettelaekunud tulevaste perioodide tulud	7 709	14 411
Kokku võlad ja ettemaksed	15 754	21 442

Ettelaekunud tulevaste perioodide tulu 7709 eurot koosneb ettevõtete kaasfinantseeringust 2012. a messikülastuseks "SwissBau'2012" (3501 eurot) ja klatri ettevõtete üldisest kaasfinantseeringust projekti 2012. aastal (4208 eurot).

Lisa 5 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2011	2010
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	101 988	14 469
Kokku annetused ja toetused	101 988	14 469

Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks koosneb Ettevõtluse Arendamise Sihtasutusest laekunud toetusest summas 83378 eurot ja ettevõtete kaasfinantseeringust summas 18610 eurot.

Lisa 6 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2011	2010
Kutseomistamine	2 988	2 743
Reklaam	762	3 725
Ühisturundus	0	0
Ehitusekspertiisi läbiviimine	56	0
Muu tulu ettevõtlusest	4 039	339
Kokku tulu ettevõtlusest	7 845	6 807

Lisa 7 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

	2011	2010
Eesti puitmaja portaal	9 197	3 268
Seminaride ja konverentside korraldamine	2 059	8 159
Klastri juhi personalikulu	41 559	21 554
Arendustöötaja personalikulu	15 379	1 042
Klastri juhi lähetuskulud	3 073	105
Kahjum valuutakursi muutustest	0	75
Eesti Puitmajaleht	3 840	0
Õppereis-messi külastamine	22 113	0
Uuringud	2 240	0
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	99 460	34 203

Klastri juhi personalikulu 9970 eurot ulatuses on Eesti Puitmajaliidu kaasfinantseering laekunud liikmemaksude arvelt.

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	810	597
Reklaamikulud	594	383
Seminaride/koosolekute korraldamine	573	2 934
Juhtimisteenused	0	2 493
Ruumide rent koosolekuteks	205	239
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu	756	-288
Side - ja kommunikatsioonikulud	504	711
Väheväärtuslik kontoriinventar	267	1 634
Raamatupidamisteenus	1 620	1 010
Konsultatsioonid	122	0
Muud	4 201	994
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 652	10 707

Mitmesugustest tegevuskuludest moodustavad 2011. aastal ettevõtlusega seotud kulud 3306 eurot, sellest kulud seminaride ja koosolekute korraldamiseks 573 eurot, reklaamikulud 594 eurot, kulud kutsetunnistuste trükkimisele 62 eurot, statistika kogumine 480 eurot ja transpordikulu 150 eurot ning muud ettevõtlusega seotud kulud 1447 eurot.

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	716	754
Sotsiaalmaksud	246	259
Kokku tööjõukulud	962	1 013
Sellest kajastatud sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsese kuluna	56 938	22 596
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Klastri juhi ja arendustöötaja palgakulud kajastatakse sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsese kulude koosseisus.

Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	10	8
Kokku finantstulud ja -kulud	10	8

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Juriidilisest isikust liikmete arv	30	30

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	3 727	4 158

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Asutajad ja liikmed	330	4 570	2 934	4 032

MTÜ Eesti Puitmajaliit aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks mittetulundusühingu liikmeid. Kõik nõuded MTÜ liikmete vastu on lühiajalised.

Nõuete saldost 31.12.2010 seisuga moodustavad nõuded liikmemaksude osas 1798 eurot ja nõuded tulenevalt klastriprojekti kaasfinantseeringust 2360 eurot.

Nõuete saldost 31.12.2011 seisuga moodustavad nõuded liikmemaksude osas 759 eurot, nõuded tulenevalt klastriprojekti kaasfinantseeringust 2824 eurot ja äritegevusega seotud nõuded 144 eurot.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole aruandeaastal moodustatud allahindlusi.

Aruande digitaalallkirjad

Eesti Puitmajaliit (registrikood: 80103116) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELARI KIVISOO	Juhatuse liige	11.04.2012
TAAVI TUVIKE	Juhatuse liige	11.04.2012
SIIM LEISALU	Juhatuse liige	11.04.2012
ARGO SAUL	Juhatuse liige	07.05.2012
ANTS MÖLDER	Juhatuse liige	08.05.2012

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muude kutseorganisatsioonide tegevus	94129	Jah
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53434014
E-posti aadress	info@puitmajaliit.ee