

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Hooneühistu Sahtel

registrikood: 80102714

postiaadress: Pärnu maakond, Lääneranna vald, Virtsu alevik,
Tööstuse tn 8

postisihthnumber: 90101

telefon: +372 53729501

e-posti aadress: koppelaimar@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7
Revisjoni kokkuvõte	8

Tegevusaruanne

HÜ Sahtel tegutseb iseseisvalt alates 1999 aastast. Hooneühistu tegevuse eesmärgiks on ehitise ja maatükki põhimõtteliste osade ühine majandamine ja liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruande perioodi põhitegevuse tulud olid 683 eurot ja kulud 683 eurot.

2023 aastaks ei olnud planeeritud suuremaid kapitaalmahutusi ja neid ka ei teostatud.

2024 aastaks ei planeerita suuremahulisi kapitaalmahutusi.

HÜ korjab vahendeid hooldustasudeks ja vajadusel elamu jooksvaks remandiks.

HÜ tööd korraldab juhatus kellele töötamise eest töötasu ei maksta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 913	4 464
Nõuded ja ettemaksed	0	263
Kokku käibevarad	5 913	4 727
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 556	2 556
Kokku põhivarad	2 556	2 556
Kokku varad	8 469	7 283
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	5 913	4 727
Kokku lühiajalised kohustised	5 913	4 727
Kokku kohustised	5 913	4 727
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku omakapital	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	8 469	7 283

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Muud äritulud	683	3
Muud ärikulud	-683	-3
Ärikasum (kahjum)	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ Sahtel raamatupidamise aruanne 2023.a. kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

2023.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksumuse printsiipe.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.09.2024

Hooneühistu Sahtel (registrikood: 80102714) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HIIE PAAS	Juhatuse liige	03.09.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

Revidendi järeldusotsus hooneühistu SAHTEL 2023.a. majandusaasta tegevuse kohta.

Revisjoni käigus olen kontrollinud HÜ SAHTEL 2023. majandusaastat seisuga 31.12.2023.a. koos tulu-, kulu- ja teiste finantsaruannetega, raamatupidamise vastavust Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja teistele kehtivatele seadusandlikele aktidele. Revisjon on läbi viidud väljavõttelisel meetodil. Täies mahus on kontrollitud ostuarveid ja majanduskulude tšekide vastavust, õigsust ning vajalikkust ühistu tegevuses.

Ühistu finants-majandustegevuse kontroll näitas järgmist:

- Kõik tarnijate poolt esitatud aktsepteeritud arved on vahetult seotud ühistu majandustegevusega ning õigeaegselt tasutud.
- Kõik rahalised väljaminekud ja sissetulekud on vormistatud
- Pangaväljavõtete kontroll näitas, et maksed on tehtud vastavalt aktsepteeritud arvetele.

Kokkuvõte:

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ja raamatupidamise standarditega. Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Tulemi aruanne on koostatud tekkepõhiselt. Tuludest on maha arvatud tegelikult tehtud kulud, olenemata sellest, kas on tasutud või mitte. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

▫ Tulude ja kulude summad on võrreldud dokumentidega ja vastavad bilansi andmetele.

Kõik väljamineku operatsioonid on kinnitatud dokumentidega (arvetega).

Hooneühistu SAHTEL tegevusega mitte seotuid kulutusi tuvastatud ei ole.

Kokkuvõte: 2023.a kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt hooneühistu vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust seisuga 31.12.2022.a. Teen üldkoosolekule ettepaneku kinnitada raamatupidamise aastaaruanne seisuga 31.12.2023.a.

bilansimahuga 8469.- eurot.

Maime Sarapik

3.sept.2024

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu Sahtel (registrikood: 80102714) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIME SARAPIK	Revident	03.09.2024

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korteriühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah