

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Võru vald, Parksepa alevik, Männi tn 10 korteriühistu

registrikood: 80101979

telefon: +372 5127456

e-posti aadress: peeter@manni10.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ on loodud kortermaja korteriomandite ja kommunaalteenuseid pakkuvate firmade vahelise arvelduse vahendamiseks, ning üldkasutatavate ruumide ühiseks haldamiseks.

Teenuse pakkujad on keskkütte, prügi, vee ja kanalisatsiooni ning elektrienergia (ühiskasutatavate ruumide valgustus) firmad.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	8 046	6 871
Nõuded ja ettemaksed	2 495	2 495
Kokku käibevarad	10 541	9 366
Kokku varad	10 541	9 366
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	9 366	6 713
Aruandeaasta tulem	1 175	2 653
Kokku netovara	10 541	9 366
Kokku kohustised ja netovara	10 541	9 366

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	27 164	28 378
Kokku tulud	27 164	28 378
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-25 989	-25 725
Kokku kulud	-25 989	-25 725
Põhitegevuse tulem	1 175	2 653
Aruandeaasta tulem	1 175	2 653

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 175	2 653
Kokku rahavood põhitegevusest	1 175	2 653
Kokku rahavood	1 175	2 653
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 871	4 218
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 175	2 653
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 046	6 871

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	6 713	6 713
Aruandeaasta tulem	2 653	2 653
31.12.2017	9 366	9 366
Aruandeaasta tulem	1 175	1 175
31.12.2018	10 541	10 541

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Männi 10 Kodu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale. Aruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	22	22
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Krt 1	831 EUR
Krt 2	1237 EUR
Krt 3	1231 EUR
Krt 4	799 EUR
Krt 5	1446 EUR
Krt 6	1139 EUR
Krt 7	990 EUR
Krt 8	785 EUR
Krt 9	988 EUR
Krt 10	1157 EUR
Krt 11	943 EUR
Krt 12	1058 EUR
Krt 13	909 EUR
Krt 14	1137 EUR
Krt 15	1093 EUR
Krt 16	1154 EUR
Krt 17	720 EUR
Krt 18	1206 EUR
Krt 19	1157 EUR
Krt 20	1616 EUR
Krt 21	1160 EUR
Krt 22	1319 EUR
Krt 23	1132 EUR
Krt 24	1304 EUR
Kokku:	26511 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.07.2019

Võru vald, Parksepa alevik, Männi tn 10 korteriühistu (registrikood: 80101979) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER HAUG	Juhatuse liige	02.07.2019
TARMO JÕGEVA	Juhatuse liige	03.07.2019
Resolutsioon:	Juhatuse poolt heakskiidetud	

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5127456
E-posti aadress	peeter@manni10.ee