

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: korteriühistu "Himmaste Pappel"

registrikood: 80101135

tänava/talu nimi, Keskuse tee maja nr. 11

maja ja korteri number:

küla: Himmaste küla

vald: Põlva vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63228

telefon: +372 53434375

e-posti aadress: galka40@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	9
Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Himmaste Pappel iseseisvalt tegutseb alates 1999.a. Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete huvide esindamine.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 4 liikmest. Juhatuse esimeest ei ole.

Korteriühistu korjab vahendeid hoolduskuludeks ja maja renoveerimiseks.

2014.a.-2015.a. vahetame treppikoja välis ja siseuksed.

2015.a.plaanis korjata vahendeid kanalisatsiooni ja veetorustiku rekonstrueerimise projekti jaoks.

2015.a.plaanis korrastada lasteväljak.

Töölepinguga töötavaid isikud meil ei ole. Üks juhatuse liige saab tasu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 270	3 238	2
Nõuded ja ettemaksed	3 418	2 322	
Kokku käibevara	6 688	5 560	
Kokku varad	6 688	5 560	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 914	2 339	
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	553	883	
Kokku lühiajalised kohustused	3 467	3 222	
Pikaajalised kohustused			
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	2 776	1 600	
Kokku pikaajalised kohustused	2 776	1 600	
Kokku kohustused	6 243	4 822	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	153	153	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	213	372	
Aruandeaasta tulem	79	213	
Kokku netovara	445	738	
Kokku kohustused ja netovara	6 688	5 560	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	5 191	20 698
Muud tulud	77	115
Kokku tulud	5 268	20 813
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-3 235	-19 223
Mitmesugused tegevuskulud	-1 715	-1 475
Tööjõukulud	-241	0
Kokku kulud	-5 191	-20 698
Põhitegevuse tulem	77	115
Muud finantstulud ja -kulud	2	98
Aruandeaasta tulem	79	213

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	77	115
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 096	2 006
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	575	-1 311
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	-330	-705
Muud rahavood põhitegevusest	-372	-484
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 146	-379
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	1 176	-13 095
Laekunud intressid	2	98
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 178	-12 997
Kokku rahavood	32	-13 376
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 238	16 614
Raha ja raha ekvivalentide muutus	32	-13 376
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 270	3 238

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	153	856	1 009
Aruandeaasta tulem		213	213
Muutused reservides		-484	-484
31.12.2013	153	585	738
Aruandeaasta tulem		79	79
Muutused reservides		-372	-372
31.12.2014	153	292	445

2012.a. kasum kanname reservi.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruande koostamisel on võetud aluseks Eesti hea raamatupidamistava põhimõtted.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastame bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskonto ja hoiuste jäägi.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja kohustusi on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Põhivara meil ei ole. Väiksed vahendid on. See on kaks muruniiduki ja üks puugaraaz.

Tulud

Tulud on liikmetelt saadud hooldus tasud ja sihtotstarbelised tasud, võlgnike käest saadud viivised, pangast saadud intressid.

Kulud

See aasta oli tegevuskulud ja treppikojauste remondi kulud.

Maksustamine

Palgast makstud maksud ja sotsiaalmaks.

Seotud osapooled

Meil on üks töötaja 0,1 kohaga. Juhatuse liikmed tasu ei saa.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
kassa	579	192
Swedbank	2 691	3 046
Kokku raha	3 270	3 238

Tähtajalisi hoiuseid on kokku kaks. Üks aastase deposiidiga ja üks on kogumishoius.

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Eesti gaas as	2 410	1 955
Põlva vesi as	269	254
Ragn-sells as	56	56
Põlva OOM oü	64	74
Kokku võlad tarnijatele	2 799	2 339

Tarnijatele maksame kõik arved õigel ajal.

Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2014	2013
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	1 956	1 475
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	3 235	19 223
Kokku liikmetelt saadud tasud	5 191	20 698

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	180	0
Sotsiaalmaksud	61	0
Kokku tööjõukulud	241	0

Võetud tööle 1 inimene 0,1 kohaga.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	24	24

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.05.2015

korteriühistu "Himmaste Pappel" (registrikood: 80101135) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GALINA PALLON	Juhatuse liige	16.05.2015
GUNNAR OJASAAR	Juhatuse liige	20.05.2015
MEELIS VEREV	Juhatuse liige	20.05.2015
ANNELY KALJUMÄE	Juhatuse liige	30.05.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53434375
E-posti aadress	galka40@hotmail.ee