

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Rapla vald, Rapla linn, Mahlamäe tn 9 korteriühistu

registrikood: 80100388

telefon: +372 5147122

e-posti aadress: rea.kerdi@mail.ee, marju.pari@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	14
Bilanss	14
Tulemiaruanne	15
Rahavoogude aruanne	16
Netovara muutuste aruanne	17
Raamatupidamise aastaaruande lisad	18
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	18
Lisa 2 Raha	18
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	19
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19
Lisa 5 Laenukohustised	20
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 7 Võlad tarnijatele	21
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	21
Lisa 9 Tööjõukulud	21
Lisa 10 Intressikulud	21
Lisa 11 Seotud osapooled	22
Aruande allkirjad	23

NB! Tegemist on koostamisel oleva aruande koondvaatega.

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Tulemiaruanne	4
Rahavoogude aruanne	5
Netovara muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Võlad tarnijatele	10
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Intressikulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	13 408	14 672	2
Nõuded ja ettemaksed	26 453	26 370	3
Kokku käibevarad	39 861	41 042	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	88 283	107 908	3
Kokku põhivarad	88 283	107 908	
Kokku varad	128 144	148 950	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	19 040	18 455	5
Võlad ja ettemaksed	5 286	5 330	6
Kokku lühiajalised kohustised	24 326	23 785	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	88 283	107 908	
Kokku pikaajalised kohustised	88 283	107 908	
Kokku kohustised	112 609	131 693	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 088	2 088	
Reservid	1 358	137	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	15 032	13 505	
Aruandeaasta tulem	-2 943	1 527	
Kokku netovara	15 535	17 257	
Kokku kohustised ja netovara	128 144	148 950	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	12 610	12 610	
Muud tulud	256	166	
Kokku tulud	12 866	12 776	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	3 941	4 525	
Mitmesugused tegevuskulud	-8 817	-4 164	
Tööjõukulud	-7 837	-7 837	9
Kokku kulud	-12 713	-7 476	
Põhitegevuse tulem	153	5 300	
Intressikulud	-3 096	-3 773	10
Aruandeaasta tulem	-2 943	1 527	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	153	5 300	
Varude muutus	502	-379	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-44	768	
Makstud intressid	-3 096	-3 773	
Kokku rahavood põhitegevusest	-2 485	1 916	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	-19 040	-18 455	
Antud laenude tagasimaksed	19 040	18 455	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	19 040	18 455	
Saadud laenude tagasimaksed	-19 040	-18 455	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	1 221	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 221	0	
Kokku rahavood	-1 264	1 916	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 672	12 756	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 264	1 916	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 408	14 672	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	2 088	137	13 505	15 730
Aruandeaasta tulem			1 527	1 527
31.12.2016	2 088	137	15 032	17 257
Aruandeaasta tulem		1 221	-2 943	-1 722
31.12.2017	2 088	1 358	12 089	15 535

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Korteriühistu on koostanud 2017.a.raamatupidamise aastaaruande, lähtudes raamatupidamise seaduse §§-dest 13-26 ja kkokõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvestuspõhimõtted on vastavuses seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Arvestuspõhimõtete muudatusi 2017.a.majandusaasta aruande koostamisel ei rakendatud.

Raamatupidamise aastaaruanne koos lisadega on koostatud eurodes.

Bilanss

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglasel väärtuses.

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Saadud pikaajaline laen on kajastatud KÜ kohustusena pangale bilansi passivas ning KÜ nõudena korteriomanike vastu (finantsinvesteeringuna) bilansi aktivas. Sellisel kajastamisel on lähtutud asjaolust, et laenu tagatisena käsitletakse korteriühistu nõudeid korteriomanike vastu.

Varade ja kohustuste jaotamisel lühi- ja pikaajaliseks on lähtutud raamatupidamise juhendist RTJ2, muuhulgas :

-lühiajaliste kohustustena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtajad on 12 kuu jooksul bilansipäevast arvates;

-pikaajalise kohustusena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtajad on üle 12 kuu bilansipäevast arvates;

Pangalaenu võlgnevus on bilansis kajastatud intressideta. Intressikulu on perioodikulu, mis kajastub selle majandusaasta aruandes, millal intress tasumisele kuulub.

Seotud isikuteks on juhatus ja revisjonikomisjon. Seotud isikutega ostu-müügitehinguid tehtud ei ole.

Tulude-kulude aruanne

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude-kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena. Pikaajalise laenu intressid kajastatakse kuluna selle aasta tulude-kulude aruandes, millal need tasumisele kuuluvad.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse korteriühistu rahaliste vahendite liikumise muutusi, rühmitatuna põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Rahavoogude aruanne on tehtud kaudsel meetodil, s.t. põhitegevuse osas on võrreldud saldode muutusi. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on kajastatud otsesel meetodil.

Tulud ja kulud

Teenused kommunaalmaksete vahendamisest :

(eurodes)	Kommunaalkulud	Kommunaaltulud	Kasum+
	liikmetele arvete järgi Kahjum-		

Küte	26816	26816	0
Vesi ja kanalisatsioon	6478	6548	70
Prügivedu	2346	2346	0
Üldelekter	442	442	0
Maja kindlustus	386	386	0

Tulem kommunaalmaksete vahendamisest 0 eurot. Eraldi vahendustasu kommunaalmaksete vahendamise eest ei võeta.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Pangad	13 408	14 672
Kokku raha	13 408	14 672

Pangakontode jäägid on võrreldud pankadega, raha jääk vastaval raamatupidamiskontol võrdub pangaväljavõtte näidatud jäägiga.

Arvelduskonto SWEDBANK 10215 EUR

Arvelduskonto SEB Pank 3193 EUR

Sularaha kassat ei eksisteeri.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	7 409	7 409	0	0
Ostjatelt laekumata arved	7 409	7 409	0	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	2	2		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2	0	0
Muud nõuded	107 323	19 040	69 283	19 000
Laenunõuded	107 323	19 040	69 283	19 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	114 736	26 453	69 283	19 000

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	7 915	7 915	0	0
Ostjatelt laekumata arved	7 915	7 915	0	0
Muud nõuded	126 363	18 455	92 275	15 633
Laenunõuded	126 363	18 455	92 275	15 633
Kokku nõuded ja ettemaksed	134 278	26 370	92 275	15 633

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	2	139	121
Sotsiaalmaks	0	325	316
Kohustuslik kogumispension	0	9	6
Töötuskindlustusmaksed	0	5	5
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2	478	448

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Renov.laen	107 323	19 040	88 283	0
Pikaajalised laenud kokku	107 323	19 040	88 283	0
Laenukohustised kokku	107 323	19 040	88 283	

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Renov.laen	126 363	18 455	92 275	15 633
Pikaajalised laenud kokku	126 363	18 455	92 275	15 633
Laenukohustised kokku	126 363	18 455	92 275	15 633

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	4 405	4 405		
Võlad töövõtjatele	403	403	0	0
Maksuvõlad	478	478	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	5 286	5 286		

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	4 465	4 465	0	0
Võlad töövõtjatele	417	417		
Maksuvõlad	448	448	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	5 330	5 330		

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
AS Utilitas Eesti	3 587	3 516
AS Rapla Vesi	584	632
AS Eesti Energia	47	47
AS Eesti Keskkonnateenused	182	211
OÜ Elfi Elekter	0	0
OÜ Amre Holding	0	54
AS Olerex	0	5
OÜ Rapla Agrovarustus	5	0
Kokku võlad tarnijatele	4 405	4 465

Sellel kirjel on kajastatud detsembris saabunud arved, mille maksetähtajad saabuavad jaanuaris 2018.a..

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	403	417
Kokku võlad töövõtjatele	403	417

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	5 869	5 869
Sotsiaalmaksud	1 968	2 741
Kokku tööjõukulud	7 837	8 610
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	1

Lisa 10 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	3 096	3 773
Kokku intressikulud	3 096	3 773

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	60	60

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	4 218	4 219

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	13 408	14 672	2
Nõuded ja ettemaksed	26 453	26 370	3
Kokku käibevarad	39 861	41 042	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	88 283	107 908	3
Kokku põhivarad	88 283	107 908	
Kokku varad	128 144	148 950	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	19 040	18 455	5
Võlad ja ettemaksed	5 286	5 330	6
Kokku lühiajalised kohustised	24 326	23 785	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	88 283	107 908	
Kokku pikaajalised kohustised	88 283	107 908	
Kokku kohustised	112 609	131 693	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 088	2 088	
Reservid	1 358	137	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	15 032	13 505	
Aruandeaasta tulem	-2 943	1 527	
Kokku netovara	15 535	17 257	
Kokku kohustised ja netovara	128 144	148 950	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	12 610	12 610	
Muud tulud	256	166	
Kokku tulud	12 866	12 776	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	3 941	4 525	
Mitmesugused tegevuskulud	-8 817	-4 164	
Tööjõukulud	-7 837	-7 837	9
Kokku kulud	-12 713	-7 476	
Põhitegevuse tulem	153	5 300	
Intressikulud	-3 096	-3 773	10
Aruandeaasta tulem	-2 943	1 527	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	153	5 300	
Varude muutus	502	-379	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-44	768	
Makstud intressid	-3 096	-3 773	
Kokku rahavood põhitegevusest	-2 485	1 916	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	-19 040	-18 455	
Antud laenude tagasimaksed	19 040	18 455	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	19 040	18 455	
Saadud laenude tagasimaksed	-19 040	-18 455	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	1 221	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 221	0	
Kokku rahavood	-1 264	1 916	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 672	12 756	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 264	1 916	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 408	14 672	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	2 088	137	13 505	15 730
Aruandeaasta tulem			1 527	1 527
31.12.2016	2 088	137	15 032	17 257
Aruandeaasta tulem		1 221	-2 943	-1 722
31.12.2017	2 088	1 358	12 089	15 535

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Korteriühistu on koostanud 2017.a.raamatupidamise aastaaruande, lähtudes raamatupidamise seaduse §§-dest 13-26 ja kkokõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvestuspõhimõtted on vastavuses seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Arvestuspõhimõtete muudatusi 2017.a.majandusaasta aruande koostamisel ei rakendatud.

Raamatupidamise aastaaruanne koos lisadega on koostatud eurodes.

Bilanss

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglases väärtuses.

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvus summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse igit nõuet eraldi.

Saadud pikaajaline laen on kajastatud KÜ kohustusena pangale bilansi passivas ning KÜ nõudena korteriomanike vastu (finantsinvesteeringuna) bilansi aktivas. Sellisel kajastamisel on lähtutud asjaolust, et laenu tagatisena käsitletakse korteriühistu nõudeid korteriomanike vastu.

Varade ja kohustuste jaotamisel lühi- ja pikaajaliseks on lähtutud raamatupidamise juhendist RTJ2, muuhulgas :

-lühiajaliste kohustustena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtajad on 12 kuu jooksul bilansipäevast arvates;

-pikaajalise kohustusena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtajad on üle 12 kuu bilansipäevast arvates;

Pangalaenu võlgnevus on bilansis kajastatud intressideta. Intressikulu on perioodikulu, mis kajastub selle majandusaasta aruandes, millal intress tasumisele kuulub.

Seotud isikuteks on juhatus ja revisjonikomisjon. Seotud isikutega ostu-müügitehinguid tehtud ei ole.

Tulude-kulude aruanne

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude-kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena. Pikaajalise laenu intressid kajastatakse kuluna selle aasta tulude-kulude aruandes, millal need tasumisele kuuluvad.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse korteriühistu rahaliste vahendite liikumise muutusi, rühmitatuna põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Rahavoogude aruanne on tehtud kaudsel meetodil, s.t. põhitegevuse osas on võrreldud saldode muutusi. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on kajastatud otsesel meetodil.

Tulud ja kulud

Teenused kommunaalmaksete vahendamisest :

(eurodes)	Kommunaalkulud	Kommunaaltulud	Kasum+
	liikmetele arvete järgi Kahjum-		

Küte	26816	26816	0
Vesi ja kanalisatsioon	6478	6548	70
Prügivedu	2346	2346	0
Üldelekter	442	442	0
Maja kindlustus	386	386	0

Tulem kommunaalmaksete vahendamisest 0 eurot. Eraldi vahendustasu kommunaalmaksete vahendamise eest ei võeta.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Pangad	13 408	14 672
Kokku raha	13 408	14 672

Pangakontode jäägid on võrreldud pankadega, raha jääk vastaval raamatupidamiskontol võrdub pangaväljavõttel näidatud jäägiga.

Arvelduskonto SWEDBANK 10215 EUR

Arvelduskonto SEB Pank 3193 EUR

Sularaha kassat ei eksisteeri.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	7 409	7 409	0	0
Ostjatelt laekumata arved	7 409	7 409	0	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	2	2		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2	0	0
Muud nõuded	107 323	19 040	69 283	19 000
Laenunõuded	107 323	19 040	69 283	19 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	114 736	26 453	69 283	19 000

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	7 915	7 915	0	0
Ostjatelt laekumata arved	7 915	7 915	0	0
Muud nõuded	126 363	18 455	92 275	15 633
Laenunõuded	126 363	18 455	92 275	15 633
Kokku nõuded ja ettemaksed	134 278	26 370	92 275	15 633

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	2	139	121
Sotsiaalmaks	0	325	316
Kohustuslik kogumispension	0	9	6
Töötuskindlustusmaksed	0	5	5
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2	478	448

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Renov.laen	107 323	19 040	88 283	0
Pikaajalised laenud kokku	107 323	19 040	88 283	0
Laenukohustised kokku	107 323	19 040	88 283	

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Renov.laen	126 363	18 455	92 275	15 633
Pikaajalised laenud kokku	126 363	18 455	92 275	15 633
Laenukohustised kokku	126 363	18 455	92 275	15 633

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	4 405	4 405		
Võlad töövõtjatele	403	403	0	0
Maksuvõlad	478	478	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	5 286	5 286		

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	4 465	4 465	0	0
Võlad töövõtjatele	417	417		
Maksuvõlad	448	448	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	5 330	5 330		

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
AS Utilitas Eesti	3 587	3 516
AS Rapla Vesi	584	632
AS Eesti Energia	47	47
AS Eesti Keskkonnateenused	182	211
OÜ Elfi Elekter	0	0
OÜ Amre Holding	0	54
AS Olerex	0	5
OÜ Rapla Agrovarustus	5	0
Kokku võlad tarnijatele	4 405	4 465

Sellel kirjel on kajastatud detsembris saabunud arved, mille maksetähtajad saabuavad jaanuaris 2018.a..

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustus	403	417
Kokku võlad töövõtjatele	403	417

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	5 869	5 869
Sotsiaalmaksud	1 968	2 741
Kokku tööjõukulud	7 837	8 610
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	1

Lisa 10 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	3 096	3 773
Kokku intressikulud	3 096	3 773

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	60	60

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	4 218	4 219

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.02.2018

Rapla vald, Rapla linn, Mahlamäe tn 9 korteriühistu (registrikood: 80100388) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARJU PARI	Juhatuse liige	26.02.2018
SILVI TUIISK	Juhatuse liige	26.02.2018
INGRID VEILER	Juhatuse liige	27.02.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5147122
E-posti aadress	rea.kerdi@mail.ee
E-posti aadress	marju.pari@gmail.com