

R. Sagen
319643

MAJANDUS-
KATASTRITOL-
LIKESKUS

10-03-2008

Eve Uibo

HOONEÜHISTU KIRSIPUU

2007. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Registri kood: 80100589

Aadress: Tammsaare tee 145a
Tallinn 12916

Telefon: 50 90 418

Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2007 – 31.12.2007

PÕHJA MAKSU- JA TOLLIKESKUS
Asjaajamise talitus 8

10-03-2008

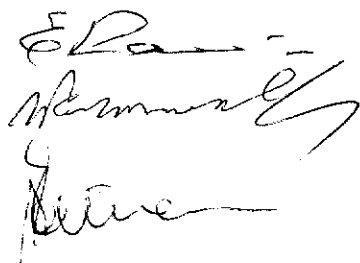
SAABUNUD

Reg nr

7.5.10/322

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISEAASTAARUANNE.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Tulemiaruanne.....	5
Rahavoogude aruanne.....	6
Omakapitali muutuste aruanne.....	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	8
Lisa 1 Raha ja pangakonto.....	9
Lisa 2 Sihtlaekumiste ülekulu.....	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara.....	10
Lisa 5 Lühiajalised laenud.....	10
Lisa 6 Liikmete ettemaksed.....	10
Lisa 7 Osakapital.....	11
Lisa 8 Liikmemaksud ja muud sihtotstarbelised laekumised.....	11
Juhatuse allkirjad 2007. a. majandusaasta aruandele.....	12
MAJANDUSAASTA TULEMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	13



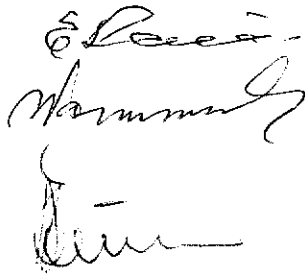
TEGEVUSARUANNE

Äritegevus puudub.

Garaazibokside alune maa erastati 2002 .a. lõpuks.

2006. aastal Garaaziühistu Kirsipuu registreeriti ümber Hooneühistuks Kirsipuu.

Töötasu ei arvestatud. Juhatuse liikmele maksti isikliku sõiduauto kasutamise eest ametisõitudel 12000 krooni kompensatsiooni.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

HOONEÜHISTU KIRSIPUU JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et

*raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

*raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtja finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

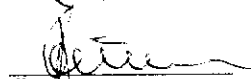
*kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

*hooneühistu on jätkuvalt tegutsev.



Enn Rannak
Juhatuses liige

Tallinn, 14. 02..... 2008.a.



Ülo Einmann
Juhatuses liige

Tallinn, 14. 02..... 2008.a.



Kalju Tammesalu
Juhatuses liige

Tallinn, 14. 02..... 2008.a.

BILANSS kroonides

	Lisa nr	31.12.07	31.12.06
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	12023	1989
Sihtlaekumiste ülekulu	2	53496	55205
Nõuded ja ettemaksed	3	4	0
Käibevara kokku:		65523	57194
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	545400	552600
Materiaalne põhivara kokku		545400	552600
VARAD KOKKU		610923	609794
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Lühiajalised laenud	5	879	879
Liikmete ettemaksed	6	1100	0
Lühiajalised kohustused kokku:		1979	879
Omakapital			
Hooneühistu osakapital	7	607200	607200
Kohustuslik reservkapital		90	90
Eelmiste perioodide jaotamata tulem		1625	1600
Aruandeaasta tulem		29	25
Omakapital kokku:		608944	608915
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		610923	609794

TULUDE JA KULUDE ARUANNE

Lisa nr

2007

2006

Liikmemaksud ja muud mittesihotstarbelised tasud

8

28500

23600

Muud tulud

0

0

Mitmesugused tegevuskulud

-21304

-16400

Põhivara kulum ja väärtuse langus

-7200

-7200

Muud kulud

4

0

Põhitegevuse tulem**0****0**

Finantstulud ja -kulud

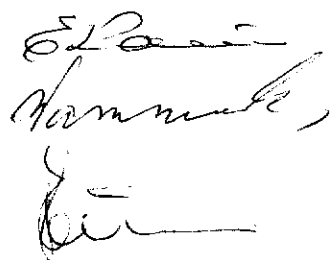
29

25

Intressitulud

29

25

Aruandeaasta tulem

RAHAVOOGUDE ARUANNE kroonides

2007

2006

Tulud põhitegevusest

Liikmemaksud

8

28500

23600

Kulud põhitegevusest

Mitmesugused tegevuskulud

-21304

-25840

Nõuded ja ettemaksed

1709

0

Kohustuste ja ettemaksete muutus

1100

0

Rahavoogude muutus põhitegevusest kokku

10005

-2240

Rahavood investeerimistegevusest

Saadud intressid

29

25

Kokku:

29

25

Rahavoogude muutused kokku

10034

-2215

Raha ja pangakonto algjääk

1989

4204

Rahajäägi muutus

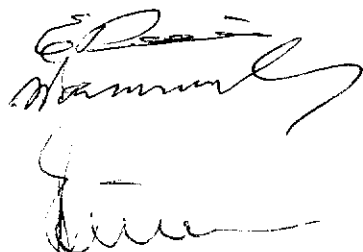
10034

-2215

Raha ja pangakonto lõppjääk

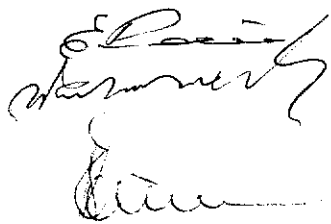
12023

1989



Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Osa- Kapital	Kohustlik Reserv- Kapital	Eelm.per-de Jaot-ta tule m	Aruande- Aasta Tule m	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	607200	86	1566	38	608890
Kohustusliku reserv- kapitali suurendamine		4		-4	0
Eelm.perioodide jaotamata tule m			34	-34	0
Aruandeaasta tule m				25	25
Saldo seisuga 31.12.2006	607200	90	1600	25	608915
Aruandeaasta tule m				29	29
Eelm.perioodide jaotamata tule m			25	-25	0
Saldo seisuga 31.12.2006	607200	90	1625	29	608944



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, Vabariigi Valitsuse vastavasisulistest määrustest määrustest, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Kasumiaruande koostamisel kasutatakse Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti keeles ja Eesti Vabariigis ametlikult kehtivas vääringus, tuues välja arvnäitajate puhul kasutatud täpsusaste. Varad ja kohustused on bilansis klassifitseeritud lühi- ja pikaajalisteks varadeks ja kohustusteks. Lühiajalised varad on käibevarad ja pikaajalised on põhivarad. Käibevarana on kajastatud raha ja raha ekvivalendid, mille kasutus ei ole piiratud, varasid, mis eeldavasti realiseeritakse ettevõttes 12 kuu jooksul, kõiki ülejäänud varasid on kajastatud põhivarana. Lühiajaliste kohustuste hulka on kajastatud need kohustused, mis tõenäoliselt tasutakse bilansipäevale järgneva 12 kuu jooksul, kõiki muid kohustusi kajastatakse pikaajaliste kohustustena.

Rahavoogude aruandes on kajastatud aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, mis on rühmitatud vastavalt nende eesmärgile äri-, investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Rahavoogude aruande eesmärgiks on anda ülevaade genereeritavast rahast, finantseerimisallikatest ning muudest ettevõtte käsutuses olevast raha ja rahaekvivalentide hulgast.

Omakapitali muutuste aruandes on kajastatud aruandeperioodil toimunud muutusi kõikides omakapitali kirjetes.

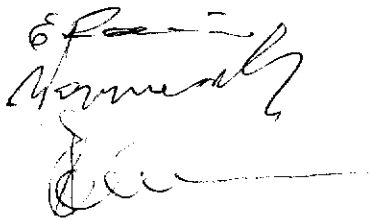
Käesoleva aruande lisade koostamisel on lähtutud Raamatupidamise Toimkonna juhendi RTJ 2 nõuetest.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Pangakonto	12023	1989
Kokku:	12023	1989

Lisa 2 Sihtlaekumiste ülekulu

	31.12.2007	31.12.2006
	53496	55205
Kokku:	53496	55205



Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Maksude ettemaksed	4	0
Kokku	4	0

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	247200	360000	607200
Akumuleeritud kulum		-47400	-47400
Jääkmaksumus	247200	312600	559800

2006. a toimunud muutused

Aruandeaasta kulum		-7200	-7200
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	247200	360000	607200
Akumuleeritud kulum	0	-54600	-54600
Jääkmaksumus	247200	305400	552600

2007. a toimunud muutused

Aruandeaasta kulum		-7200	-7200
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	247200	360000	607200
Akumuleeritud kulum	0	-61800	-61800
Jääkmaksumus	247200	298200	545400

Kasutatakse lineaarseid amortisatsiooninorme, millisteks on ehitistele 2% aastas.

Lisa 5 Lühiajalised laenud

Sellel real kajastub juhatajal saadaolev summa.

Lisa 6 Liikmete ettemaksed

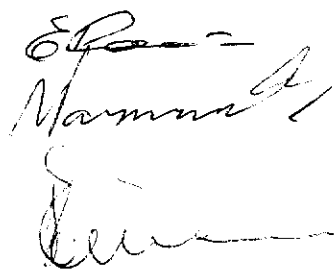
Laekunud ettemakseid 1100 krooni.

Lisa 7 Osakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital	607200	607200
Kokku:	607200	607200

Lisa 8 Liikmemaksud ja muud sihtotstarbelised laekumised

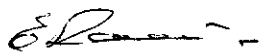
Liikmemaksudena kogunes 28500 krooni.


Marmu
E...

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

2007.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud ja allkirjastatud

“.....” 2008. a.



Enn Rannak
Juhatuse liige



Ülo Einmann
Juhatuse liige



Kalju Tammesalu
Juhatuse liige

MAJANDUSAASTA TULEMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Osanike koosolek võttis vastu otsuse kasumi jaotamiseks järgmiselt (kroonides):

Tulem 2007. aastal:	29
Tulem jaotamiseks kokku:	1654
*Kohustuslik reservkapital:	90
*Jaotamata tulem :	1654

