

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korteriühistu Kajaka 2

registrikood: 80100394

tänava/talu nimi, Kajaka 2
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11316

maakond: Harju maakond

telefon: 55648067

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Majandusaastal osutati korteriühistu liikmetele kommunaal ning haldusteenust.

Juhatuse liikmetele 2009 majandusaastal tasu ei makstud, töötajaid korteriühistul ei olnud.

2010 a. tegevusplaanides on jätkata oma liikmetele kommunaal ja haldusteenuse osutamist.

2009 aasta tulem oli -8742 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab KÜ Kajaka 2 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
- 3) KÜ Kajaka 2 on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	26 519	21 446	2
Nõuded ja ettemaksed	36 858	48 506	3
Kokku käibevara	63 377	69 952	
Kokku varad	63 377	69 952	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 351	184	4
Kokku lühiajalised kohustused	2 351	184	
Kokku kohustused	2 351	184	
Netovara			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000	
Reservid	2 000	2 000	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	57 768	33 988	
Aruandeaasta tulem	-8 742	23 780	
Kokku netovara	61 026	69 768	
Kokku kohustused ja netovara	63 377	69 952	

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	178 001	168 318
Kokku tulud	178 001	168 318
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-174 808	-131 305
Mitmesugused tegevuskulud	-10 964	-11 059
Muud kulud	-1 442	-2 178
Kokku kulud	-187 214	-144 542
Kokku põhitegevuse tulem	-9 213	23 776
Finantstulud ja -kulud	471	4
Aruandeaasta tulem	-8 742	23 780

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-9 213	23 776
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	11 649	-28 188
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 166	-4 981
Kokku rahavood põhitegevusest	4 602	-9 393
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	471	4
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	471	4
Kokku rahavood	5 073	-9 389
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 446	30 835
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 073	-9 389
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	26 519	21 446

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2007	10 000	2 000	33 988	45 988
Aruandeaasta tulem			23 780	23 780
31.12.2008	10 000	2 000	57 768	69 768
Aruandeaasta tulem			-8 742	-8 742
31.12.2009	10 000	2 000	49 026	61 026

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Kajaka 2 raamatupidamise aastaaruanne seisuga 31.12.2009 on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigi kehtivat raamatupidamise seadust, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääk (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Liikmete laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest arvetest.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	18 102	11 899
Arvelduskontod	8 417	9 547
Kokku raha	26 519	21 446

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	36 858	48 506
Kokku Nõuded ja ettemaksed	36 858	48 506

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	2 350	0
Saadud ettemaksed	0	184
Kokku võlad ja ettemaksed	2 350	184

Lisa 5 Tööjõukulud

(kroonides)

Töötajaid 2009 majandusaastal KÜ ei olnud, töötasu ei arvestatud.

Lisa 6 Seotud osapooled

(kroonides)

Juhatuse liikmetele 2009 majandusaastal tasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Kajaka 2 (registrikood: 80100394) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS PILT	Juhatuse liige	11.11.2010
SULEV LOKK	Juhatuse liige	18.11.2010
REIN ANDERSON	Juhatuse liige	08.12.2010

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	meeli.pilt@elux.ee