

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Hooneühistu Jõgi

registrikood: 80099768

tänava/talu nimi, Kannikese 14-21

maja ja korteri number:

alevik: Saku alevik

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75501

telefon: +372 5183762

e-posti aadress: kalev.loot@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Võlad tarnijatele	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Hooneühistu Jõgi tegutseb iseseisvalt alates 1999 aastast. Hooneühistu Jõgi eesmärk on garaazibokside omandite eseme osaks olevate ehitiste mõtteliste osade ühine majandamine ja ühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruandeaastal ühistu põhitegevuse tulud olid 0 eurot ja kulud olid 183 eurot. Kahjum põhitegevusest oli 183 eurot.

Hooneühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 3 liikmest. Juhatuse liikmetele palka ja muid tasusid ei makstud. Samuti ei ole palgatud töötajaid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	23	105	2
Kokku käibevara	23	105	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	2 307	2 307	3
Kokku põhivara	2 307	2 307	
Kokku varad	2 330	2 412	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	117	16	4
Kokku lühiajalised kohustused	117	16	
Kokku kohustused	117	16	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-160	-235	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-183	75	
Kokku omakapital	2 213	2 396	
Kokku kohustused ja omakapital	2 330	2 412	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Muud äritulud	0	200
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-183	-125
Kokku ärikasum (-kahjum)	-183	75
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-183	75
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-183	75

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-183	75	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	101	-18	4
Kokku rahavood äritegevusest	-82	57	
Kokku rahavood	-82	57	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	105	48	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-82	57	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	23	105	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	-235	2 321
Aruandeaasta kasum (kahjum)		75	75
31.12.2012	2 556	-160	2 396
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-183	-183
31.12.2013	2 556	-343	2 213

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Jõgi 2013 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01. jaanuar 2013 kuni 31. detsember 2013 kohta eurodes. Hooneühistu Jõgi 2013 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded osanikele on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata summasid eraldi.

Finantskohustused

Lühiajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on üks aasta peale bilansikuupäeva.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eralditest. Iga –aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Tulud

Hooneühistu tuludeks loetakse ühistu liikmetelt saadud tasusid.

Kulud

Hooneühistu kuludeks loetakse ühistu ühise majandustegevuse käigus tekkinud sihtotstarbelisi kulusid - elekter, maamaks, lumekoristusteenused jms.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	23	105
Kokku raha	23	105

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 307	2 307
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 307	2 307
	31.12.2012	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 307	2 307
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 307	2 307

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Võlad tarnijatele	117	16
Kokku võlad tarnijatele	117	16

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.08.2016

Hooneühistu Jõgi (registrikood: 80099768) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV LOOT	Juhatuse liige	08.09.2016

HOONEÜHISTU JÕGI

REVIDENDI

JÄRELDUS-OTSUS

Olen kontrollinud Hooneühistu Jõgi

01.01.2013a.-31.12.2013 a. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise

aastaaruannet. Aastaaruande koostamine on juhatuse kohustus. Minu

ülesanne on anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande

kohta. Kassas seisuga 31.12.2013 oli 23,24 eurot, aruandeaastal raha ei korjatud, sest eelnevast perioodist oli raha alles 104,70 eurot, aasta kulud elektrile ja maamaksule olid 183,05 eurot ning sellest ka aasta kahjum 183,05 eurot.

Kontrolli käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad

aastaaruandes esitatud näitajad. Kontroll hõlmas ka aastaaruande

koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhatuse raamatupidamislike hinnangute

analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna.

Olen seisukohal, et raamatupidamise seadustest lähtuvalt koostatud aruanne kajastab

õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Jõgi finantsseisundit seisuga 31.12.2013a., auandeperioodi

majandustulemit ja rahavoogusid.

26.jaanuar 2014a.

Margus Salo

Hooneühistu Jõgi

2013-2015 majandusaasta revident

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-160
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-183
Kokku	-343
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-343
Kokku	-343

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-160
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-183
Kokku	-343
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-343
Kokku	-343

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5183762
E-posti aadress	kalev.loot@gmail.com