

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Hooneühistu Jõgi

registrikood: 80099768

tänava/talu nimi, Kannikese 14-21

maja ja korteri number:

alevik: Saku alevik

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75501

telefon: +372 5183762

e-posti aadress: kalev.loot@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Võlad tarnijatele	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Hooneühistu Jõgi tegutseb iseseisvalt alates 1999 aastast. Hooneühistu Jõgi eesmärk on garaazibokside omandite eseme osaks olevate ehitiste mõtteliste osade ühine majandamine ja ühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruandeaastal ühistu põhitegevuse tulud olid 240 eurot ja kulud olid 189 eurot. Kasum põhitegevusest oli 51 eurot.

Hooneühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 3 liikmest. Juhatuse liikmetele palka ja muid tasusid ei makstud. Samuti ei ole palgatud töötajaid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	12	23	2
Kokku käibevara	12	23	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	2 307	2 307	3
Kokku põhivara	2 307	2 307	
Kokku varad	2 319	2 330	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	55	117	4
Kokku lühiajalised kohustused	55	117	
Kokku kohustused	55	117	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-343	-160	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51	-183	
Kokku omakapital	2 264	2 213	
Kokku kohustused ja omakapital	2 319	2 330	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Muud äritulud	240	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-189	-183
Kokku ärikasum (-kahjum)	51	-183
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	51	-183
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51	-183

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	51	-183	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-62	101	4
Kokku rahavood äritegevusest	-11	-82	
Kokku rahavood	-11	-82	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	23	105	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-11	-82	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12	23	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	-160	2 396
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-183	-183
31.12.2013	2 556	-343	2 213
Aruandeaasta kasum (kahjum)		51	51
31.12.2014	2 556	-292	2 264

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Jõgi 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01. jaanuar 2014 kuni 31. detsember 2014 kohta eurodes. Hooneühistu Jõgi 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded osanikele on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata summasid eraldi.

Finantskohustused

Lühiajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on üks aasta peale bilansikuupäeva.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eralditest. Iga –aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Tulud

Hooneühistu tuludeks loetakse ühistu liikmetelt saadud tasusid.

Kulud

Hooneühistu kuludeks loetakse ühistu ühise majandustegevuse käigus tekkinud sihtotstarbelisi kulusid - elekter, maamaks, lumekoristusteenused jms.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	12	23
Kokku raha	12	23

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 307	2 307
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 307	2 307
	31.12.2013	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 307	2 307
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 307	2 307

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Võlad tarnijatele	55	117
Kokku võlad tarnijatele	55	117

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.08.2016

Hooneühistu Jõgi (registrikood: 80099768) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV LOOT	Juhatuse liige	12.09.2016

HOONEÜHISTU JÕGI

REVIDENDI

JÄRELDUS-OTSUS

Olen kontrollinud Hooneühistu Jõgi

01.01.2014 a.-31.12.2014 a. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise

aastaruannet. Aastaruande koostamine on juhatuse kohustus. Minu

ülesanne on anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaruande

kohta. Kassa jääk seisuga 31.12.2014 oli 11,48 eurot, ühistu osanikelt koguti 240 eurot (20 osanikku*12 eur) ja aruandeaasta kulud (elekter, maamaks) olid 188,51 eurot. Aasta kasumiks kujunes 51,49 eurot.

Kontrolli käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad

aastaruandes esitatud näitajad. Kontroll hõlmas ka aastaruande

koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhatuse raamatupidamislike hinnangute

analüüsi ning seisukohavõttu aastaruande esitluslaadi suhtes tervikuna.

Olen seisukohal, et raamatupidamise seadustest lähtuvalt koostatud aruanne kajastab

õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Jõgi finantsseisundit seisuga 31.12.2014a., auandeperioodi

majandustulemit ja rahavoogusid.

02.veebruar 2015 a.

Margus Salo

Hooneühistu Jõgi

2013-2015 majandusaasta revident

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-343
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51
Kokku	-292
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-292
Kokku	-292

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-343
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51
Kokku	-292
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-292
Kokku	-292

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5183762
E-posti aadress	kalev.loot@gmail.com