

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Hooneühistu Jõgi

registrikood: 80099768

tänavatalu nimi, Kannikese tn 8-4

maja ja korteri number:

alevik: Saku alevik

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75501

telefon: +372 5183762

e-posti aadress: kalev.loot@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Võlad tarnijatele	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu Jõgi tegutseb iseseisvalt alates 1999 aastast. Hooneühistu Jõgi eesmärk on garaazibokside omandite eseme osaks olevate ehitiste mõtteliste osade ühine majandamine ja ühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruandeaastal ühistu põhitegevuse tulud olid 400 eurot ja kulud olid 383 eurot. Kasum põhitegevusest oli 17 eurot. 2017 aastal olid tulud 300 eurot, kulud 330 eurot ja kahjum 30 eurot.

Hooneühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 3 liikmest. Juhatuse liikmetele palka ja muid tasusid ei makstud. Samuti ei ole palgatud töötajaid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	19	46	2
Kokku käibevarad	19	46	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	2 307	2 307	3
Kokku põhivarad	2 307	2 307	
Kokku varad	2 326	2 353	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	15	59	4
Kokku lühiajalised kohustised	15	59	
Kokku kohustised	15	59	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-262	-232	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17	-30	
Kokku omakapital	2 311	2 294	
Kokku kohustised ja omakapital	2 326	2 353	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Muud äritulud	400	300
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-383	-330
Ärikasum (kahjum)	17	-30
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17	-30
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17	-30

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Jõgi 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01. jaanuar 2018 kuni 31. detsember 2018 kohta eurodes. Hooneühistu Jõgi 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded osanikele on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata summasid eraldi.

Finantskohustised

Lühiajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on üks aasta peale bilansikuupäeva.

Tulud

Hooneühistu tuludeks loetakse ühistu liikmetelt saadud tasusid.

Kulud

Hooneühistu kuludeks loetakse ühistu ühise majandustegevuse käigus tekkinud sihtotstarbelisi kulusid - elekter, maamaks, lumekoristusteenused, raamatupidamise teenus jms.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	19	46
Kokku raha	19	46

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 307	2 307
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 307	2 307
	31.12.2017	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 307	2 307
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 307	2 307

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Võlad tarnijatele	15	59
Kokku võlad tarnijatele	15	59

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.03.2019

Hooneühistu Jõgi (registrikood: 80099768) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV LOOT	Juhatuse liige	14.03.2019

HOONEÜHISTU JÕGI

REVIDENDI

JÄRELDUS-OTSUS

Olen kontrollinud Hooneühistu Jõgi

01.01.2018 a.-31.12.2018 a. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise

aastaaruannet. Aastaaruande koostamine on juhatuse kohustus. Minu

ülesanne on anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Kassa jääk aruandeaasta alguses oli 46,31 eurot, aruandeaasta lõpus 19,25 eurot.

Ühistu osanikelt koguti kokku 400 eurot, iga osanik (kokku 20 osanikku) maksis 20 eurot.

Aruandeaasta kulud olid: elektrikulud summas 212,99 eurot, maamaks 70,50 eurot ja

raamatupidamise teenus 100 eurot. Kulud kokku olid 383,49 eurot.

Aruandeaasta kasumiks kujunes 16,51 eurot.

Kontrolli käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad

aastaaruandes esitatud näitajad. Kontroll hõlmas ka aastaaruande

koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhatuse raamatupidamislike hinnangute

analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna.

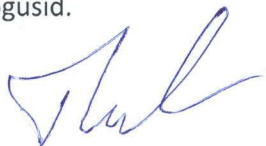
Olen seisukohal, et raamatupidamise seadustest lähtuvalt koostatud aruanne kajastab

õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Jõgi finantsseisundit seisuga 31.12.2018 a. aruandeperioodi

majandustulemit ja rahavoogusid.

15.märts 2019 a.

Irina Tambaum



Hooneühistu Jõgi

2016-2018 majandusaasta revident

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-262
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17
Kokku	-245
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-245
Kokku	-245

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-262
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17
Kokku	-245
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-245
Kokku	-245

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5183762
E-posti aadress	kalev.loot@gmail.com