

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Hooneühistu Jõgi

registrikood: 80099768

tänavatalu nimi, Kannikese tn 8-4

maja ja korteri number:

alevik: Saku alevik

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75501

telefon: +372 5183762

e-posti aadress: kalev.loot@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Võlad tarnijatele	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu Jõgi tegutseb iseseisvalt alates 1999 aastast. Hooneühistu Jõgi eesmärk on garaazibokside omandite eseme osaks olevate ehitiste mõtteliste osade ühine majandamine ja ühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruandeaastal ühistu põhitegevuse tulud olid 400 eurot ja kulud olid 361 eurot. Kasum põhitegevusest oli 39 eurot. 2020 aastal olid tulud 300 eurot, kulud 268 eurot ja kasum 32 eurot.

Hooneühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 3 liikmest. Juhatuse liikmetele palka ja muid tasusid ei makstud. Samuti ei ole palgatud töötajaid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	103	51	2
Kokku käibevarad	103	51	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	2 307	2 307	3
Kokku põhivarad	2 307	2 307	
Kokku varad	2 410	2 358	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	19	6	
Kokku lühiajalised kohustised	19	6	
Kokku kohustised	19	6	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-204	-236	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39	32	
Kokku omakapital	2 391	2 352	
Kokku kohustised ja omakapital	2 410	2 358	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Muud äritulud	400	300
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-361	-268
Ärikasum (kahjum)	39	32
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	39	32
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39	32

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Jõgi 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01. jaanuar 2021 kuni 31. detsember 2021 kohta eurodes. Hooneühistu Jõgi 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded osanikele on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata summasid eraldi.

Finantskohustised

Lühiajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on üks aasta peale bilansikuupäeva.

Tulud

Hooneühistu tuludeks loetakse ühistu liikmetelt saadud tasusid.

Kulud

Hooneühistu kuludeks loetakse ühistu ühise majandustegevuse käigus tekkinud sihtotstarbelisi kulusid - elekter, maamaks, lumekoristusteenused, raamatupidamise teenus jms.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	103	51
Kokku raha	103	51

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 307	2 307
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 307	2 307
	31.12.2020	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 307	2 307
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 307	2 307

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Võlad tarnijatele	19	6
Kokku võlad tarnijatele	19	6

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.05.2022

Hooneühistu Jõgi (registrikood: 80099768) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV LOOT	Juhatuse liige	12.05.2022

HOONEÜHISTU JÕGI

REVIDENDI

JÄRELDUS-OTSUS

Olen kontrollinud Hooneühistu Jõgi

01.01.2021 a.-31.12.2021 a. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise

aastaruannet. Aastaruande koostamine on juhatuse kohustus.

Minu ülesanne on anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaruande kohta.

Kassa jääk aruandeaasta alguses oli 50.65 eurot, aruandeaasta lõpus 103.14 eurot.

Ühistu osanikelt koguti kokku 400 eurot (iga osanik (kokku 20 osanikku) maksis 20 eurot).

Aruandeaasta kulud olid: elektrikulud summas 143.32 eurot, maamaks 70,50 eurot

raamatupidamise teenus 100.00 eurot, lumekoristus 40.00 eurot ja riigilõiv 7.00 eurot.

Kulud kokku olid 360.82 eurot.

Aruandeaasta kasumiks kujunes 39.18 eurot.

Kontrolli käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad

aastaruandes esitatud näitajad. Kontrolli hõlmas ka aastaruande

koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhatuse raamatupidamislike hinnangute

analüüsi ning seisukohavõttu aastaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Olen seisukohal, et raamatupidamise seadustest lähtuvalt koostatud aruanne kajastab

õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Jõgi finantsseisundit seisuga 31.12.2021 a. aruandeperioodi

majandustulemit ja rahavoogusid.

12.mai 2022 a.

Margus Salo



Hooneühistu Jõgi

majandusaasta revident

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-204
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39
Kokku	-165
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-165
Kokku	-165

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-204
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39
Kokku	-165
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-165
Kokku	-165

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5183762
E-posti aadress	kalev.loot@gmail.com