

28 -06- 2005

15

Liane Adamson

KONTROLLITUD

Inseneribüroo Pike OÜ
Majandusaasta aruanne 2004

28 -06- 2005

Ärinimi: Inseneribüroo PIKE OÜ
Äriregistri kood 10112579
Aadress: Tallinn, Laki tn. 19
Telefon: 6 544 899
Faks: 6 544 899
E-post: indrek.laul@pike.ee
Koduleht: www.pike.ee
Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2004
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2004
Põhitegevusala: Ehitusprojekteerimine
Tegevjuht: Indrek Laul
Audiitorkontroll: Väino Meistre

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamtupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

28 -06- 2005

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne skeem 1	8
Omakapitali muutuse aruanne	9
Rahavoogude aruanne.....	10
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	11
Lisa 2. Raha ja pangakontod	12
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 4. Antud laenud	12
Lisa 5. Materiaalse ja immateriaalse põhivara liikumine.....	12
Lisa 6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud.....	13
Lisa 7. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	13
Lisa 8. Muud äritulud.....	13
Lisa 9. Omakapital	13
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	14
Juhatuse allkirjad 2004 majandusaasta aruandele	15

28 -06- 2005

Inseneribüroo PIKE OÜ 2004 aasta tegevusaruanne

Inseneribüroo PIKE OÜ on asutatud 1996 aastal. Tema tegevusaladeks on:

- ehituskonstruksioonide projekteerimine
- ehituskonstruksioonide ekspertiis
- ehitusjärelvalve

2004 aasta kujunes Inseneribüroole PIKE sama edukaks, kui eelminegi aasta. Käive ja kasum olid prognoositava piirides.

Aasta esimeses pooles lõpetasime *Jõhvi Kontserdimaja* rekonstrueerimisprojekti tööjooniste koostamise. Põhilise osa aruandeaasta käibest moodustas aga Peterburgi rajatava kaubanduskeskuse kandekonstruksioonide tööjooniste koostamine.

Oma tegevuses peame väga tähtsaks töö kvaliteeti ja kokkulepitud tähtaegadest kinnipidamist. Projekteerimisel juhindume Eesti Vabariigi poolt väljastatud uutest (Euronormidel põhinevatest) projekteerimismuudatustest ja -juhistest. Kõik töötajad osalevad kvalifikatsiooni tõstmiseks regulaarselt Eesti Ehitusinseneride Liidu korraldatavatel seminaridel ja õppepäevadel.

Aruandeaastal töötas Inseneribüroos PIKE viis kõrgharidusega projekteerijat. Aastal 2004 oli töötajatele makstud töötasude üldsumma 716 257.- krooni ja sotsiaalmaks 239 946.- krooni.

Kuna järjest enam uurivad tellijad projekteerijate kohta taustinfot internetist, siis otsustas ka Inseneribüroo PIKE luua kodulehekülje. Interneti aadressil www.pike.ee võib nüüd iga huviline näha lühikokkuvõtet (koos piltidega) meie projekteeritud hoonetest ja rajatistest. Ka on seal ära toodud meie kontaktandmed, tegevusalad, tegevusload ja kuulumised erialaühingutesse.

Inseneribüroo PIKE poolt tehtud tööd on kaetud erialase tsiviilvastutuskindlustusega 4 miljoni krooni ulatuses (kindlustuskaitse kehtib Eestis, Lätis, Leedus ja Venemaal).

2004 aasta oli Inseneribüroole PIKE kordaläinud.

Lugupidamisega,



Indrek Laul

07.02.2005



28 -06- 2005

**Raamatupidamise aastaaruande
Juhatuse deklaratsioon**

Juhatus deklareerib oma vastutust 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et :

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Inseneribüroo Pike OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjad, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 25.01.2005, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Inseneribüroo Pike OÜ on jätkuvalt tegutsev.

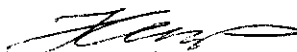
Nimi

Ametinimetus

Allkiri

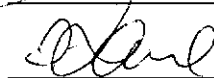
MUUK IVAR

juhatuse esimees



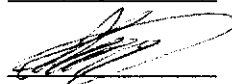
LAUL INDREK

juhatuse liige



HIRVE ANDRES

juhatuse liige



28-06-2005

kroonides

AKTIVA

	lisa nr	31.12.2004	31.12.2003
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	2	968 805	1 134 815
Nõuded ostjate vastu	3	584 100	740 568
Ostjatelt laekumata arved		584 100	740 568
Mitmesugused nõuded	4	230 000	0
Muud lühiajalised nõuded		230 000	0
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)		0	2 796
Intressid		0	2 796
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	6	22 258	24 016
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		3	4
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		22 255	24 012
KÄIBEVARA KOKKU		1 805 163	1 902 195
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	5	129 803	149 067
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)		231 166	305 734
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-101 363	-156 667
Immateriaalne põhivara	5	71 855	57 486
Ostetud arvutitarkvara (jääkmaksumuses)		71 855	57 486
PÕHIVARA KOKKU		201 658	206 553
AKTIVA KOKKU		2 006 821	2 108 748

28-06-2005

Kroonides

PASSIVA

lisa nr 31.12.2004 31.12.2003

KOHUSTUSED

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlad tarnijatele		13 683	21 148
Võlad tarnijatele		13 683	21 148
Maksuvõlad	6	79 979	103 777
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		253 907	255 098
Võlad töövõtjatele		166 817	165 373
Muud viitvõlad		87 090	89 725
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		347 569	380 023

KOHUSTUSED KOKKU		347 569	380 023
-------------------------	--	----------------	----------------

OMAKAPITAL

9

Aktsiakapital või osakapital nominaalväärtuses		45 000	45 000
Reservid		4 500	4 500
Kohustuslik reserv		4 500	4 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		449 225	335 610
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 160 527	1 343 615

KOKKU OMAKAPITAL		1 659 252	1 728 725
-------------------------	--	------------------	------------------

PASSIVA KOKKU		2 006 821	2 108 748
----------------------	--	------------------	------------------

28 -06- 2005

Kasumiaruanne skeem 1

		kroonides	
	lisa nr	2004	2003
ÄRITULUD			
Müügitulu	7	3 655 782	3 333 148
Muud äritulud	8	90 229	3 043
ÄRITULUD KOKKU		3 746 011	3 336 191
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		171 114	100 139
Mitmesugused tegevuskulud		950 311	565 289
Tööjõukulud		963 622	952 854
palgakulu		723 676	713 128
sotsiaalmaksud		239 946	239 726
Kulum		59 631	55 973
põhivara kulum ja väärtuse langus	5	59 631	55 973
Muud ärikulud		10 343	5 398
ÄRIKULUD KOKKU		2 155 021	1 679 653
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		1 590 990	1 656 538
FINANTSTULUD -ja KULUD		1 699	13 834
muud intressi- ja finantstulud		1 699	13 834
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		1 592 689	1 670 372
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		1 592 689	1 670 372
Tulumaks		432 162	326 757
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		1 160 527	1 343 615

28-06-2005

Omakapitali muutuse aruanne

kroonides

	Osa- kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Elm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.03	45 000	4 500	2 429	1 263 181	1 315 110
Makstud dividendid			-930 000		-930 000
Eelmise perioodi kasum			1 263 181	-1 263 181	
2003.a. kasum				1 343 615	1 343 615
Seisuga 31.12.03	45 000	4 500	335 610	1 343 615	1 728 725
Makstud dividendid			-1 230 000		-1 230 000
Eelmise perioodi kasum			1 343 615	-1 343 615	
2004.a. kasum				1 160 527	1 160 527
Seisuga 31.12.04	45 000	4 500	449 225	1 160 527	1 659 252

28 -06- 2005

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

	kroonides.....	
	2004	2003
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	1 590 990	1 656 538
Korrigeerimised (+/-)		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-35 804	55 973
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	158 225	-507 380
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-8 654	35 107
Makstud ettevõtte tulumaks	-455 959	-265 661
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	1 248 798	974 577
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost	40 697	-116 504
Laekunud intressid	4 495	13 925
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	45 192	-102 579
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Saadud laenud	-230 000	450 000
Makstud dividendid	-1 230 000	-930 000
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-1 460 000	-480 000
RAHAVOOD KOKKU	-166 010	391 998
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 134 815	742 817
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-166 010	391 998
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÖPUS	968 805	1 134 815

28 -06- 2005

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Inseneribüroo Pike OÜ 2004 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluspõhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendeid.

Inseneribüroo Pike OÜ aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest

Inseneribüroo Pike OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusprintsüübid ja hindamise alused

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara arvestuses on kajastatud immateriaalse põhivarana ostetud arvuti tarkvara.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeas. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- arvutustehnika 20-40% aastas
- kontorimööbel 20% aastas

Maad ja kunstiväärtusi ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses ning kajastatud bilansis jääkväärtuses. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse 2,5-5 aasta jooksul.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

28 -06- 2005

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on Inseneribüroo Pike OÜ moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	2004	2003
Sularaha kassas	6649	4403
Pangakontod EEK	962156	1130412
Kokku	968805	1134815

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 584100 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1 3 kuud	Ületanud 3kuud-1a	Ületanud üle 1a	Kokku
584100	0	0	0	0	584100

Lisa 4. Antud laenud

Osühing on andnud lühiajalise laenu eraisikutele 2004 aastal tagastustähtajaga 12 kuud summas 230000 eek.

Lisa 5. Materiaalse ja immateriaalse põhivara liikumine

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Immater- iaalne põhivara	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2003	284 101	21 632	162 600	468 333
Soetamine	20 868	0	33 870	54 738
Mahakandmine (-)	-82 803	-12 632	0	-95 435
Soetusmaksumus 31.12.2004	222 166	9 000	196 470	427 636
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	147 293	9 374	105 114	261 781
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	40 131	0	19 500	59 631
Mahakantud põhivara kulum (-)	-86 061	-9 374	0	-95 435
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	101 363	0	124 614	225 977
Jääkmaksumus 31.12.2003	136 808	12 258	57 486	206 552
Jääkmaksumus 31.12.2004	120 803	9 000	71 856	201 659

Täielikult amortiseerunud põhivara (0-jääkväärtusega) oli raamatupidamises seisuga 31.12.2004.a. arvel soetusmaksumuses 101 tuh . 31.12.03 seisuga oli see summa 196 tuh krooni.



28 -06- 2005

Lisa 6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	79979	0	103777
Sotsiaalmaksuvõlg	0	0	0	5
Isikutulumaks	0	0	0	0
Ettevõtte tulumaks	3	0	4	0
Töötuskindlustusvõlg	0	0	0	0
Kokku	3	79979	4	103777

Lisa 7. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Realiseerimise netokäive 2004 aastal moodustas 100% ehitusprojekteerimisalasest tegevusest.
Käibe kogusumma oli 3655782 krooni.

Piirkond	2004	2003
Eesti	3655782	3154620
Läti	0	187528
Kokku	3655782	3333148

Lisa 8. Muud äritulud

Muu äritulu kasumiaruandes on katkestatud kindlustuslepingute tagasimaksed ja ümardused summas 338 krooni ja äritulu liisinglepingu ümbervormistamisest 89890 krooni.

Lisa 9. Omakapital

Vastavalt Inseneribüroo Pike OÜ põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160.000 krooni.

Osaku nimiväärtus on 15000 krooni. Emiteeritud ja märgitud osakute arv on 3 tükki.

2004. aastal uusi osakuid ei emiteeritud.

2004. aastal maksti dividende summas 1230000 krooni.

28 -06- 2005

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

Inseneribüroo Pike OÜ osanike üldkoosolek teeb otsuse jaotada 2004. aasta lõpuks kogunenud 1609752 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

dividendideks
jaotamata kasumiosa

1215000 krooni,
394752 krooni.

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

MUUK IVAR

juhatuse esimees



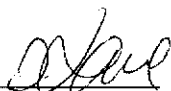
LAUL INDREK

juhatuse liige



HIRVE ANDRES

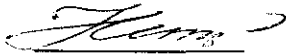
juhatuse liige



28 -06- 2005

Juhatuse allkirjad 2004 majandusaasta aruandele

Inseneribüroo Pike OÜ majandusaasta aruande, mis on kinnitatud juhatuse üldkoosoleku poolt protokolliga nr.10 allkirjastamine:

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
MUUK IVAR	juhatuse esimees		_____
LAUL INDREK	juhatuse liige		_____
HIRVE ANDRES	juhatuse liige		_____