

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

nimi: MITTETULUNDUSÜHING JÄRVEKALDA

registrikood: 80099604

tänava/talu nimi, Jaaniku tee 1-5

maja ja korteri number:

küla: Harkujärve küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76902

telefon: +372 6022008

e-posti aadress: ilmartammoja@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Muud nõuded	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	10
Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Järvekalda MTÜ tegevusala EMTAK-i järgi on 68321 (hoonete haldus). Järvekalda MTÜ tegeles 2018. majandusaastal korteri- ja majahaldusteenuste osutamisega. Järgmisel majandusaastal jätkatakse tegevust samal alal.

Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 37625 eurot ja kulud olid 47382 eurot.

Järvekalda MTÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb kolmest liikmest. Järvekalda MTÜ maksis tasu juhatuse liikmetele 2334 eurot ja palka 12861 eurot 2-le inimesele, kes töötasid töölepingu alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	112 570	81 780	2
Nõuded ja ettemaksed	33 302	70 400	3,5
Kokku käibevarad	145 872	152 180	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	7 105	9 108	6
Kokku põhivarad	7 105	9 108	
Kokku varad	152 977	161 288	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	27 955	24 034	4,7
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	22 288	26 561	8,9
Kokku lühiajalised kohustised	50 243	50 595	
Kokku kohustised	50 243	50 595	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	110 693	113 412	
Aruandeaasta tulem	-7 959	-2 719	
Kokku netovara	102 734	110 693	
Kokku kohustised ja netovara	152 977	161 288	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	9 039	8 991	8,9
Tulu ettevõtlusest	28 586	24 263	
Kokku tulud	37 625	33 254	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 682	-1 402	8
Mitmesugused tegevuskulud	-23 385	-16 739	
Tööjõukulud	-20 312	-18 071	10,11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 003	-2 003	6
Kokku kulud	-47 382	-38 215	
Põhitegevuse tulem	-9 757	-4 961	
Muud finantstulud ja -kulud	1 798	2 242	
Aruandeaasta tulem	-7 959	-2 719	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-9 757	-4 961	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	2 003	2 003	6
Kokku korrigeerimised	2 003	2 003	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	35 517	2 169	3,5
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-352	-995	4,7,8
Laekunud intressid	1 798	2 242	
Kokku rahavood põhitegevusest	29 209	458	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	0	-1 581	
Antud laenude tagasimaksed	1 581	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 581	-1 581	
Kokku rahavood	30 790	-1 123	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	81 780	82 903	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	30 790	-1 123	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	112 570	81 780	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	113 412	113 412
Aruandeaasta tulem	-2 719	-2 719
31.12.2017	110 693	110 693
Aruandeaasta tulem	-7 959	-7 959
31.12.2018	102 734	102 734

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Järvekalda MTÜ 2018. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud EV Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksumuse printsiipe.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eur ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivarale on määratud amortisatsiooni määr 5-6%.

Tulud

Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest. Järvekalda MTÜ liikmete poolt makstavad tasud remontideks kajastatakse tuluna nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud.

Kulud

Kulud kajastatakse aruannetes tekkepõhiselt.

Maksustamine

Maksud arvestatakse tekkepõhiselt arvestatud töötasudelt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Swedbank	83 885	77 174
SEB	28 685	4 606
Kokku raha	112 570	81 780

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	33 302	33 302
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 302	33 302
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	30 820	30 820
Ostjatelt laekumata arved	31 620	31 620
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-800	-800
Muud nõuded	39 580	39 580
Laenunõuded	39 580	39 580
Kokku nõuded ja ettemaksed	70 400	70 400

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	419	844
Üksikisiku tulumaks	661	491
Sotsiaalmaks	1 110	883
Kohustuslik kogumispension	34	29
Töötuskindlustusmaksed	40	22
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	313	310
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 577	2 579

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Laenunõuded	39 580	39 580
Kokku muud nõuded	39 580	39 580

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Masinad ja seadmed	Kokku
	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2016			
Soetusmaksumus	61 209	61 209	61 209
Akumuleeritud kulum	-50 098	-50 098	-50 098
Jääkmaksumus	11 111	11 111	11 111
Amortisatsioonikulu	-2 003	-2 003	-2 003
31.12.2017			
Soetusmaksumus	61 209	61 209	61 209
Akumuleeritud kulum	-52 101	-52 101	-52 101
Jääkmaksumus	9 108	9 108	9 108
Amortisatsioonikulu	-2 003	-2 003	-2 003
31.12.2018			
Soetusmaksumus	61 209	61 209	61 209
Akumuleeritud kulum	-54 104	-54 104	-54 104
Jääkmaksumus	7 105	7 105	7 105

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	25 378	25 378	
Maksuvõlad	2 577	2 577	4
Kokku võlad ja ettemaksed	27 955	27 955	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	21 455	21 455	
Maksuvõlad	2 579	2 579	4
Kokku võlad ja ettemaksed	24 034	24 034	

Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

2017. aastal laekusid majarahad elanikelt 1402 eurot, MTÜ Järvekalda poolt majarahatest tehtud kulud olid 1648 eurot.

Sihtotstarbelised maksed seisuga 31.12.2017 moodustavad 26561 eurot (majaraha 4588 eurot, sihtotstarbelised maksed remondiks 21973 eurot).

2018. aastal laekusid majarahad elanikelt 1682 eurot, MTÜ Järvekalda poolt majarahatest tehtud kulud olid 5955 eurot. Sihtotstarbelised maksed seisuga 31.12.2018 moodustavad 22288 eurot (majaraha 316 eurot, sihtotstarbelised maksed remondiks 21973 eurot).

Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2018	2017
Mittesihtotstarbelised tasud		
Hooldustasud	7 357	7 589
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	1 682	1 402
Kokku liikmetelt saadud tasud	9 039	8 991

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Palgakulu	15 195	13 518	11
Sotsiaalmaksud	5 117	4 553	
Kokku tööjõukulud	20 312	18 071	
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2	

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	43	43

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	2 334	1 955

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.05.2019

MITTETULUNDUSÜHING JÄRVEKALDA (registrikood: 80099604) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAURI PARTS	Juhatuse liige	15.05.2019
TÕNIS MÄND	Juhatuse liige	12.06.2019
JAAN VÄLI	Juhatuse liige	12.06.2019
Resolutsioon:	Nõus	

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6022008
E-posti aadress	ilmartammoja@gmail.com