

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**nimi:** KORTERIÜHISTU TRUMMI PÕIK 6

**registrikood:** 80099136

**tänavatalu nimi,** Trummi põik 6  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 12616

**telefon:** +372 5025208, +372 5531969

**e-posti aadress:** donp@hot.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Tulemiaruanne                      | 5 |
| Rahavoogude aruanne                | 6 |
| Netovara muutuste aruanne          | 7 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8 |
| Lisa 2 Seotud osapooled            | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

Juhtkonna tegevus oli aruande aastal suunatud KÜ liikmete teenindamisele.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                         | 31.12.2021   | 31.12.2020    |
|-----------------------------------------|--------------|---------------|
| Varad                                   |              |               |
| Käibevarad                              |              |               |
| Raha                                    | 4 906        | 8 315         |
| Nõuded ja ettemaksed                    | 3 186        | 1 689         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                 | <b>8 092</b> | <b>10 004</b> |
| <b>Kokku varad</b>                      | <b>8 092</b> | <b>10 004</b> |
| Kohustised ja netovara                  |              |               |
| Kohustised                              |              |               |
| Lühiajalised kohustised                 |              |               |
| Võlad ja ettemaksed                     | 3 134        | 1 983         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>    | <b>3 134</b> | <b>1 983</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                 | <b>3 134</b> | <b>1 983</b>  |
| Netovara                                |              |               |
| Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses    | 511          | 511           |
| Reservid                                | 1 215        | 4 208         |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem | 7 056        | 899           |
| Aruandeaasta tulem                      | -3 824       | 2 403         |
| <b>Kokku netovara</b>                   | <b>4 958</b> | <b>8 021</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>     | <b>8 092</b> | <b>10 004</b> |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                                            | 2021           | 2020          |
|------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Tulud                                                      |                |               |
| Liikmetelt saadud tasud                                    | 12 665         | 12 129        |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>12 665</b>  | <b>12 129</b> |
| Kulud                                                      |                |               |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -14 997        | -9 576        |
| Mitmesugused tegevuskulud                                  | -1 492         | -150          |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-16 489</b> | <b>-9 726</b> |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                  | <b>-3 824</b>  | <b>2 403</b>  |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                  | <b>-3 824</b>  | <b>2 403</b>  |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                  | 2021          | 2020         |
|--------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Rahavood põhitegevusest                          |               |              |
| Liikmetelt laekunud tasud                        | 23 667        | 12 129       |
| Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest | -25 584       | -8 210       |
| Muud rahavood põhitegevusest                     | -1 492        | -151         |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>             | <b>-3 409</b> | <b>3 768</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                            | <b>-3 409</b> | <b>3 768</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses       | 8 315         | 4 547        |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>         | <b>-3 409</b> | <b>3 768</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus         | 4 906         | 8 315        |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                                           |                                         |          |                     | Kokku netovara |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------|----------|---------------------|----------------|
|                                           | Sihtkapital/Osakapital<br>nimiväärtuses | Reservid | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2019</b>                         | 511                                     | 2 833    | 4 165               | 7 509          |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>31.12.2019</b> | 511                                     | 2 833    | 4 165               | 7 509          |
| Aruandeaasta tulem                        | 0                                       | 0        | 2 403               | 2 403          |
| Muutused reservides                       | 0                                       | 1 375    | 0                   | 1 375          |
| Muud muutused<br>netovaras                | 0                                       | 0        | -3 266              | -3 266         |
| <b>31.12.2020</b>                         | 511                                     | 4 208    | 3 302               | 8 021          |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>31.12.2020</b> | 511                                     | 4 208    | 3 302               | 8 021          |
| Aruandeaasta tulem                        | 0                                       | 0        | -3 824              | -3 824         |
| Muutused reservides                       | 0                                       | -2 993   | 0                   | -2 993         |
| Muud muutused<br>netovaras                | 0                                       | 0        | 3 754               | 3 754          |
| <b>31.12.2021</b>                         | 511                                     | 1 215    | 3 232               | 4 958          |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Aruandekohustustlase nimetus: Korterühistu TRUMMI PÕIK 6 (80099136)

Aruandeperiood: 01.01.2021 - 31.12.2021

Esitlusvaluuta: Euro

Finantsandmete täpsusaste: 1 (üks) Euro

Raamatupidamistava: Eesti finantsaruandluse standard/hea tava

Majandusaasta aruande taksonoomia: 2022

#### Raha

Pank 31.12.2021 4906 EUR

Pank 31.12.2020 8315 EUR

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded KÜ liikmete vastu 31.12.2021 3186 EUR

Nõuded KÜ liikmete vastu 31.12.2020 1689 EUR

### Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 10         | 10         |

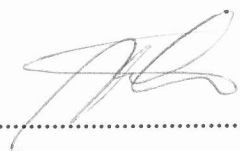
**Allkirjaleht**

Tallinnas 29.juunil 2022

Majandusaasta aruanne on koostatud juhatuse ja kinnitatud KÜ üldkoosoleku poolt 28. juunil 2022.

Juhatuse liikmed:

Tõnu Pomerants 

Mart Silm 

## Sidevahendid

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Liik            | Sisu            |
| Mobiiltelefon   | +372 5025208    |
| Mobiiltelefon   | +372 5531969    |
| E-posti aadress | donp@hotmail.ee |