

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu Surju 5

registrikood: 80099053

küla: Surju küla

vald: Surju vald

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 86401

telefon: +372 4460349

e-posti aadress: sekretar@surju.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu SURJU 5, korteriomanike mittetulundusühistu on kantud Pärnu Maakohtu registriosakonna otsusega 02.07.1999.a mittetulundusühingute ja sihtasutuste registrisse.

Korteriühistu SURJU 5 tegevuse eesmärgiks on Surju vallas Surju külas 12-kortrilise elamu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine. Ühistu on iseseisev juriidiline isik. Ta juhindub oma tegevuses Eesti Vabariigi seadusandlusest ja ühistu põhikirjast.

2015. aastal kulutati 8267 eurot, sealhulgas hoone kindlustus 221 eurot, majandamiskulu 5071 eurot, laenu tagasimaks 2890 eurot ja laenu intress 85 eurot

Juhatuse esimehele ja liikmetele ei ole 2015. aastal tasu makstud.

Korteriühistu juhatusse kuulub kolm liiget.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 396	6 337	2
Nõuded ja ettemaksed	3 490	4 233	
Kokku käibevara	10 886	10 570	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	748	3 668	
Kokku põhivara	748	3 668	
Kokku varad	11 634	14 238	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 930	2 900	
Võlad ja ettemaksed	39	39	
Kokku lühiajalised kohustused	2 969	2 939	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	748	3 668	
Kokku pikaajalised kohustused	748	3 668	
Kokku kohustused	3 717	6 607	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	169	169	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	7 462	8 077	
Aruandeaasta tulem	286	-615	
Kokku netovara	7 917	7 631	
Kokku kohustused ja netovara	11 634	14 238	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	8 553	7 884	
Kokku tulud	8 553	7 884	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-8 267	-8 499	
Kokku kulud	-8 267	-8 499	
Põhitegevuse tulem	286	-615	
Aruandeaasta tulem	286	-615	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Liikmetelt laekunud tasud	9 176	7 264	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-8 267	-8 499	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	150	0	
Kokku rahavood põhitegevusest	1 059	-1 235	
Kokku rahavood	1 059	-1 235	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 337	7 572	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 059	-1 235	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 396	6 337	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	169	8 077	8 246
Aruandeaasta tulem		-615	-615
31.12.2014	169	7 462	7 631
Aruandeaasta tulem		286	286
31.12.2015	169	7 748	7 917

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Korteriühistu Surju 5 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

MTÜ Korteriühistu Surju 5 majandusaasta algus on 01.01.2015 ja lõpp 31.12.2015.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha pangakontodel ja sularaha kassas.

Tulud

Tulu võetakse arvele tekkepõhiselt vastavalt tulu tekkimist kajastatavatele dokumentidele.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt

Seotud osapooled

Seotud osapooled on korteriühistu juhatuse liikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	18	174
Arvelduskontod	7 378	6 163
Kokku raha	7 396	6 337

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Korteriühistul puudub palgaline tööjõud. Juhatuse esimehele ja liikmetele töötasu makstud pole.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3

Tehingud seotud osapooltega puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2016

Korteriühistu Surju 5 (registrikood: 80099053) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIDO LANNO	Juhatuse liige	27.06.2016
Resolutsioon:	allkirjastan	
MADIS SALUSTE	Juhatuse liige	27.06.2016
VIRVE KABANEN	Juhatuse liige	27.06.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4460349
E-posti aadress	sekretar@surju.ee