

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Hooneühistu Laine

registrikood: 80098556

postiaadress: Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn, Väike-Aru tn 6

telefon: +372 56657155

e-posti aadress: sulev.must@outlook.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	6
Aruande allkirjad	7
Revisjoni kokkuvõte	8

Tegevusaruanne

Hooneühistusse Laine kuulub 12 liiget, kes kõik oma vahenditega hooldavad garaažibokse ja nende ümber olevat maa-ala. Aastas korra võetakse iga liikme käest liikmemaksu, mille eest tasutakse maamaks ning prügivedu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	9 586	9 586
Materiaalsed põhivarad	9 587	9 587
Kokku põhivarad	19 173	19 173
Kokku varad	19 173	19 173
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	19 173	19 173
Kokku omakapital	19 173	19 173
Kokku kohustised ja omakapital	19 173	19 173

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Muud äritulud	145	140
Mitmesugused tegevuskulud	-145	-140
Ärikasum (kahjum)	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Laine 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	üle 5 aasta
Nõuded osanike vastu	9 586	9 586
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 586	9 586
	31.12.2022	üle 5 aasta
Nõuded osanike vastu	9 586	9 586
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 586	9 586

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	9 587	9 587
Jääkmaksumus	9 587	9 587
31.12.2022		
Soetusmaksumus	9 587	9 587
Jääkmaksumus	9 587	9 587
31.12.2023		
Soetusmaksumus	9 587	9 587
Jääkmaksumus	9 587	9 587

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.07.2024

Hooneühistu Laine (registrikood: 80098556) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SULEV MUST	Juhatuse liige	10.07.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

Väike-Aru 6, Pärnu, 80036

Hooneühistu Laine, mis koosneb 12 garaažiboxist.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkonna kohustus on garaažiboxide ja ümbritseva territooriumi hooldus.
Lisaks toetada finantsaruannete analüüsi.

Revidendi kohustus

Revidendi kohustus on esitada aruanne ja arvamus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt ning kas aastaaruanne annab õiglase ülevaate korteriühistu finantsseisundist, -tulemusest ja rahavoogudest ning selles esitatud informatsioon on asjakohane ja tõepärane.

Revisjoni eesmärk

Revisjoni eesmärk on selgitada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt ning kas aastaaruanded annavad õiglase ülevaate korteriühistu finantsseisundist, -tulemusest ja rahavoogudest ning selles esitatud informatsioon on asjakohane ja tõepärane.

Revisjoni tulemused

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt.

Kokkuvõte

Hooneühistu Laine (reg.kood 80098556) 2023a majandustegevuse tulem on järgmine:

Rahalised vahendid puuduvad.

Põhivara inventuur on teostatud:

Maa ostuhinnaga 9587€

Maksuvõlgasid ei ole.

Nõuded osanike vastu 9586€: saldo võrreldud

Laekunud liikmemaksudest 145€

Tegevuskulud 145€

Hooneühistul töötajaid ei ole.

Pille Sein
10.07.2024

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu Laine (registrikood: 80098556) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PILLE SEIN	Revident	10.07.2024

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	0		Jah