

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Tallinn, Toompuiestee 11a korteriühistu

registrikood: 80097226

telefon: +372 5114807

e-posti aadress: indrekhirs@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Toompuiestee 11A tegeleb korterelamu Toompuiestee 11A üldkasutavate ruumide ja välisterritooriumi hooldamise korraldamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	28 061	22 989
Nõuded ja ettemaksed	702	707
Kokku käibevarad	28 763	23 696
Kokku varad	28 763	23 696
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	305	289
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	26 734	21 520
Kokku lühiajalised kohustised	27 039	21 809
Kokku kohustised	27 039	21 809
Netovara		
Reservid	438	438
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 449	1 112
Aruandeaasta tulem	-163	337
Kokku netovara	1 724	1 887
Kokku kohustised ja netovara	28 763	23 696

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	18 074	16 335
Kokku tulud	18 074	16 335
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-18 237	-15 091
Tööjõukulud	0	-907
Kokku kulud	-18 237	-15 998
Põhitegevuse tulem	-163	337
Aruandeaasta tulem	-163	337

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	23 307	22 618
Laekunud annetused ja toetused	0	369
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-18 237	-15 829
Väljamaksed töötajatele	0	-907
Laekunud intressid	2	0
Kokku rahavood põhitegevusest	5 072	6 251
Kokku rahavood	5 072	6 251
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22 989	16 738
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 072	6 251
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	28 061	22 989

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	438	1 112	1 550
Korrigeeritud saldo 31.12.2017	438	1 112	1 550
Aruandeaasta tulem		337	337
31.12.2018	438	1 449	1 887
Aruandeaasta tulem		-163	-163
31.12.2019	438	1 286	1 724

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev majandusaastaaruanne, mis koosneb raamatubilansist, tulemiaruandest ja ra-

havoogude aruandest, on koostatud vastavalt Eesti hea raamatupidamistavaga.

Aruanne kajastab õigesti KÜ Toompuiestee 11A finantsseisundid

Nõuded ja ettemaksed

KÜ ei ole.

Varud

KÜ põhivarasid ei ole

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	0	551
Sotsiaalmaksud	0	356
Kokku tööjõukulud	0	907
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	15	15

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	1216 EUR
2	1483 EUR
3	1960 EUR
4	955 EUR
5	1530 EUR
6	1752 EUR
7	2006 EUR
8	818 EUR
9	1728 EUR
10	1530 EUR
11	1219 EUR
12	2496 EUR
13	1806 EUR
14	834 EUR
15	1751 EUR
Kokku:	23084 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.05.2020

Tallinn, Toompuiestee 11a korteriühistu (registrikood: 80097226) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK HIRS	Juhatuse liige	19.05.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5114807
E-posti aadress	indrekhirs@hotmail.com