

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** Tööstuse 52C hooneühistu

**registrikood:** 80096793

**tänava/talu nimi,** Tööstuse 52c  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10416

**e-posti aadress:** liivuks@hotmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Raha                        | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 7 |
| Vandeauditiitori aruanne           | 8 |

## Tegevusaruanne

Garaziühistu eesmärk on osanike isiklike sõiduatode garazeerimise ning garaazi tegevuse mahaandamise Juhatus liikmed töötasid ilma tasuta.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2016   | 31.12.2015   |
|---------------------------------------|--------------|--------------|
| Varad                                 |              |              |
| Käibevarad                            |              |              |
| Raha                                  | 333          | 538          |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 10           | 0            |
| <b>Kokku käibevarad</b>               | <b>343</b>   | <b>538</b>   |
| Põhivarad                             |              |              |
| Materiaalsed põhivarad                | 2 500        | 2 500        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                | <b>2 500</b> | <b>2 500</b> |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>2 843</b> | <b>3 038</b> |
| Kohustised ja omakapital              |              |              |
| Kohustised                            |              |              |
| Lühiajalised kohustised               |              |              |
| Võlad ja ettemaksed                   | 0            | 286          |
| Sihtfinantseerimine                   | 343          | 252          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>  | <b>343</b>   | <b>538</b>   |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>343</b>   | <b>538</b>   |
| Omakapital                            |              |              |
| Osakapital nimiväärtuses              | 2 500        | 2 500        |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>2 500</b> | <b>2 500</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>2 843</b> | <b>3 038</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                      | 2016   | 2015   |
|--------------------------------------|--------|--------|
| Müügitulu                            | 2 869  | 2 949  |
| Mitmesugused tegevuskulud            | -2 869 | -2 949 |
| Ärikasum (kahjum)                    | 0      | 0      |
| Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist | 0      | 0      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)          | 0      | 0      |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Tööstuse 52C hooneühistu raamatupidamise aastaaruanne 2016.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksumuse printsiipe.

#### Nõuded ja ettemaksed

Omanikelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

#### Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud koosnevad hooldus-ja sihtotstarbelistest tasudest

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|-------------------|------------|------------|
| arveldus arve     | 333        | 538        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>333</b> | <b>538</b> |

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2017

**Tööstuse 52C hooneühistu (registrikood: 80096793) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| LIIDIA VUKS        | Juhatuse liige     | 27.06.2017           |

Hooneühistu Tööstuse 52C revisjonikomisjoni liikme arvamus.

Oli kontrollitud 2016 majandusaasta aruanne.

Esitatatud oli panga väljavõtte ja maksetega seonduvad dokumendid.

Kokkuvõte: arvamus majandustegevuse kohta on positiivne, rikkumisi ei ole.

Revisjonikomisjoni liige

Maksim Toots



15.06.2017

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                   | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) | 68321      | 2869            | 100.00%     | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Liik            | Sisu                |
| E-posti aadress | liivuks@hotmail.com |