

45070
60

MAJANDUSAASTA ARUANNE

HOONEÜHISTU PÕHJA TAIFUN

Majandusaasta algus: 01.01.2008
Majandusaasta lõpp: 31.12.2008

Registrikood: 80095405

Aadress: Pähklimäe 2-74
20604, Narva
Eesti Vabariik

Telefon: 37 256 502 903

E-mail: narvakirik@hotmail.ee

Tedevusala garaažiuhistute haldus
EMTAK - 68321

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
Juhatuse deklaratsioon	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud põhiliste arvestuspõhimõtete kirjeldus	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded.....	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Materiaalse põhivara muutus	9
Lisa 6 Muud äritulud	9
Lisa 7 Muud tegevuskulud	9
Lisa 8 Põhivara kulum	10
Lisa 9 Finantstulud ja -kulud	10
Majandusaasta aruande allkirjad.....	10
HÜ PÕHJA TAIFUN MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	11
INFO HÜ PÕHJA TAIFUN MÜÜGITULU KOHTA	11

TEGEVUSARUANNE**Garaažikooperatiivi „HÜ PÕHJA TAIFUN”
2008 aasta
majandustegevuse aruanne**

Möödunud 2008 aasta majandusaasta jooksul garaažikooperatiiv „HÜ PÕHJA TAIFUN” märkimisväärselt tegevust läbi ei viinud ja tegeles igapäevase majandustegevusega.

Tähtsamaks garaažikooperatiivi tegevuseks 2008 aastal oli:

1. On alustatud garaažiühistu elektrisüsteemide väljavahetamisega vastavalt euroopas kehtivatele standarditele.

Järgmiseks 2009 majandusaastaks garaažikooperatiiv „HÜ PÕHJA TAIFUN” planeerib järgmised tegevused:

1. Garaažikooperatiivi igapäevaste tegevuste läbiviimine.
2. Garaažiühistu elektrisüsteemide väljavahetamise, euroopa standarditele vastavateks, lõpetamine.
3. Narva Linnavalitsusega läbirääkimiste alustamine seoses äravoolu rajamisega vihmavee eemale juhtimiseks garaažiühistu territooriumilt ja garaažiühistu juurde viiva tee remondiga, mis asuvad territooriumil, mille omanikuks on Narva Linnavalitsus.

Garaažikooperatiiv „HÜ PÕHJA TAIFUN” koosneb 14 garaažiboksist ja vastavalt 14 kooperatiivi liikmest.

Garaažikooperatiivi juhatus koosneb kahest liikmest, üks nendest on määratud „HÜ PÕHJA TAIFUN” juhatuse esimeheks. „HÜ PÕHJA TAIFUN” juhatuse esimees vastutab garaažikooperatiivi ramatupidamise ja garaažikooperatiivi majandustegevuse eest.

Juhatus liikmetele rahalisiväljamakseid ei tehtud. Juhatus liikmed tegutsevad ühistus tasuta, ilma palgaarvestuseta.

Garaažikooperatiivis „HÜ PÕHJA TAIFUN” ei ole palganud töölisi.

2008 aasta jooksul garaažikooperatiivis „HÜ PÕHJA TAIFUN” palka, hüvitusi ega teisi soodustusi määratud ei ole.

Jekaterina Pavlova
garaažikooperatiivi
„HÜ PÕHJA TAIFUN”
esimees



30. mai 2009.a


juhatuse liige 3

Juhatuse deklaratsioon

HÜ Põhja Taifun juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 31.12.2008.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 11. HÜ Põhja Taifun juhatus deklareerib oma vastutust nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- 1) 31.12.2008.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) 31.12.2008.a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt HÜ Põhja Taifun finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) HÜ Põhja Taifun on jätkuvalt tegutsev.



Jekaterina Pavlova,
juhatuse liige

30. mai 2009.a



Nikolai Sotskov,
juhatuse liige

30. mai 2009.a



juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Bilanss

VARAD	Lisa number	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha	2	13 309	1 908
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	3	2 874	0
Kokku		2 874	0
Käibevara kokku		16 183	1 908
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4,5	336 986	344 078
Põhivara kokku		336 986	344 078
VARAD KOKKU		353 169	345 986
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
<i>Saadud ettemaksed</i>		12 763	1 563
Lühiajalised kohustused kokku		12 763	1 563
KOHUSTUSED KOKKU		12 763	1 563
Omakapital			
Osakapital		356 120	356 120
Kohustuslik reservkapital		3 561	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-11 697	677
Aruandeaasta kasum		-7 578	-12 374
OMAKAPITAL KOKKU		340 406	344 423
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		353 169	345 986



juhatuse liige

Kasumiaruanne**Skeem 1**

	Lisa number	2008	2007
Sihtotstarbelised tasud	6	416	26 158
Muud tegevuskulud	7	-916	-27 908
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	-7 092	-10 642
Ärikahjum		-7 592	-12 392
Finantstulud ja -kulud	9	14	18
Kahjum enne tulumaksustamist		-7 578	-12 374
Aruandeaasta kahjum		-7 578	-12 374



juhatuse liige

Rahavoogude aruanne

	Lisad	2008.a	2007.a
Rahavood äritegevusest			
Ärikahjum		-7 578	-12 374
Korrigeerimised			
põhivara kulum ja väärtuse langus	8	7 092	10 642
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-2 874	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		14 761	-19 541
Kokku rahavood äritegevusest		11 401	-21 273
Rahavood kokku		11 401	-21 273
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	1 908	23 181
Raha ja raha ekvivalentide muutus		11 401	-21 273
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	13 309	1 908

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reserv-kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006.a	1 400	0	677	2 077
2007.aasta puhaskasum	X	X	-12 374	-12 374
Emiteeritud osakapital	354 720	X	X	354 720
Saldo 31. 12.2007.a	356 120	0	-11 697	344 720
2008.aasta puhaskasum	X	X	-7 578	-7 578
Reservkapitali suurendamine	X	3 561	0	3 561
Saldo 31. 12.2008.a	356 120	3 561	-19 275	340 406



juhatuse liige

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud põhiliste arvestuspõhimõtete kirjeldus

HÜ Põhja Taifun 31.12.2008.aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti (täis)kroonides.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud I skeemi. Nii kasumiaruandes kui lisades, milles on avalikustatud selgitused kasumiaruande kirjade kohta on tulud kajastatud positiivsete ja kulud negatiivsete (st miinusmärgiga) summadena.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu).

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- (a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees).

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 2-10%

Maa ei amortiseeru.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule, garaažiühistu osanike otsuse alusel, kogub garaažiühistu iga aasta kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.



Lisa 2 Raha

	31.12.2008.a	31.12.2007.a
Raha kassas	1 111	47
Raha pangas	12 198	1 861
sh Eesti kroonid	12 198	1 861
Raha kokku	13 309	1 908

Lisa 3 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded

	Saldo seisuga 31.12.2008.a	Lühiajaline osa	Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär
Nõuded liikmete vastu	2 874	2 874	2009.a	0 %
Kokku	2 874	2 874	X	X

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	31.12.2008	31.12.2007
Materiaalse põhivara jääkmaksumus		
Ehitised (lisa 5)	336 986	344 078
Materiaalse põhivara jääkmaksumus kokku (lisa 5)	336 986	344 078

Lisa 5 Materiaalse põhivara muutus

	Ehitised	Materiaalne põhivara kokku
Materiaalse põhivara soetusmaksumus seisuga 31.12.2006.a	0	0
Materiaalse põhivara akumulieeritud kulum seisuga 31.12.2006.a	0	0
Materiaalse põhivara jääkmaksumus seisuga 31.12.2006.a	0	0
Materiaalse põhivara soetamine 2007.aasta jooksul	354 720	354 720
2007.a jooksul arvestatud põhivara kulum (lisa 8)	-10 642	-10 642
Materiaalse põhivara soetusmaksumus seisuga 31.12.2007.a	354 720	354 720
Materiaalse põhivara akumulieeritud kulum seisuga 31.12.2007.a	-10 642	-10 642
Materiaalse põhivara jääkmaksumus seisuga 31.12.2007.a	344 078	344 078
2008.a jooksul arvestatud põhivara kulum (lisa 8)	-7 092	-7 092
Materiaalse põhivara soetusmaksumus seisuga 31.12.2008.a	354 720	354 720
Materiaalse põhivara akumulieeritud kulum seisuga 31.12.2008.a	-17 734	-17 734
Materiaalse põhivara jääkmaksumus seisuga 31.12.2008.a	336 986	336 986

Lisa 6 Muud äritulud

	2008.aasta	2007.aasta
Sihtotstarbelised tasud	430	26 159
Muud	0	17
Muud äritulud kokku	430	26 176



Lisa 7 Muud tegevuskulud

	2008.aasta	2007.aasta
Teenused	-266	-9 017
Muud	-650	-18 891
Muud tegevuskulud kokku	-916	-27 908

Lisa 8 Põhivara kulum

	2008.aasta	2007.aasta
Aasta jooksul arvestatud materiaalse põhivara kulum (lisa 5)	-7 092	-10 642
Põhivara kulum kokku	-7 092	-10 642

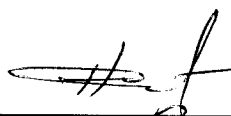
Lisa 9 Finantstulud ja -kulud

	2008.aasta	2007.aasta
Intressitulud	14	18
Kokku finantstulud ja -kulud	14	18

Majandusaasta aruande allkirjad

Jekaterina Pavlova,
juhatuse liige

30. mai 2009.a



Nikolai Sotskov,
juhatuse liige

30. mai 2009.a



HÜ PÕHJA TAIFUN MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kahjum:	-11 697 krooni
31.12.2008.a lõppenud majandusaasta kahjum	-7 578 krooni
Jätta jaotamata	-7 578 krooni
Jaotamata kahjum peale 2008.aasta kahjumi jaotamist	-19 275 krooni



Jekaterina Pavlova,
juhatuse liige

30. mai 2009.a



Nikolai Sotskov,
juhatuse liige

30. mai 2009.a

**INFO HÜ PÕHJA TAIFUN MÜÜGITULU KOHTA
TEGEVUSALADE JÄRGI VASTAVALT EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE
KLASSIFIKAATORILE (EMTAK)**

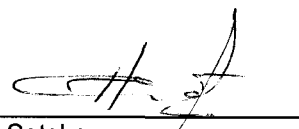
kroonides

EMTAK	Tegevusalad	2008. aasta	2007. aasta
68321	garaažiuhistute haldus (lisa 6)	416	26 158



Jekaterina Pavlova,
juhatuse liige

30. mai 2009.a



Nikolai Sotskov,
juhatuse liige

30. mai 2009.a



juhatuse liige