

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: HOONEÜHISTU PÕHJA TAIFUN

registrikood: 80095405

tänava/talu nimi, Pähklimäe 2-74

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postsihtnumber: 20607

telefon: +372 56502903

e-posti aadress: narvakirik@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 5 Finantstulud ja -kulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Möödunud 2011. aasta majandusaasta jooksul garaažikooperatiiv HÜ Põhja Taifun märkimisväärset tegevust läbi ei viinud ja tegeles igapäevase majandustegevusega.

Garaažikooperatiiv HÜ Põhja Taifun koosneb 14 garaažiboksist ja vastavalt 14 kooperatiivi liikmest.

Garaažikooperatiiv juhatus koosneb kahest liikmest, üks nendest on määratud HÜ Põhja Taifun juhatuse esimeheks. HÜ Põhja Taifun juhatuse esimees vastutab garaažikooperatiivi ramatupidamise ja garaažikooperatiivi majandustegevuse eest.

Juhatus liikmetele rahalisiväljamakseid ei tehtud. Juhatus liikmed tegutsevad ühistus tasuta, ilma palgaarvestuseta.

Garaažikooperatiivis HÜ Põhja Taifun ei ole palganud töölisi.

2011. aasta jooksul garaažikooperatiivis HÜ Põhja Taifun palka, hüvitusi ega teisi soodustusi määratud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 590	1 279	2
Kokku käibevara	1 590	1 279	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	20 178	20 631	3
Kokku põhivara	20 178	20 631	
Kokku varad	21 768	21 910	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	398	405	
Kokku lühiajalised kohustused	398	405	
Kokku kohustused	398	405	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	22 760	22 760	
Reservid	455	455	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	-1 710	-1 696	
Aruandeaasta tulem	-135	-14	
Kokku netovara	21 370	21 505	
Kokku kohustused ja netovara	21 768	21 910	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	399	615	
Kokku tulud	399	615	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-81	-176	4
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-453	-453	
Kokku kulud	-534	-629	
Põhitegevuse tulem	-135	-14	
Finantstulud ja -kulud	0	1	6
Aruandeaasta tulem	-135	-13	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-135	-14
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	453	453
Kokku korrigeerimised	453	453
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-7	0
Kokku rahavood põhitegevusest	311	439
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	0	1
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	1
Kokku rahavood	311	440
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 279	839
Raha ja raha ekvivalentide muutus	311	440
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 590	1 279

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	22 760	455	-1 696	21 519
Aruandeaasta tulem			-14	-14
31.12.2010	22 760	455	-1 710	21 505
Aruandeaasta tulem			-135	-135
31.12.2011	22 760	455	-1 845	21 370

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Põhja Taifun 2011. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele, ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministri vastavasisulistes määrustest, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Hooneühistu Põhja Taifun 2011. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Hooneühistu Põhja Taifun on kasutusel kasumiaruande skeem nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena näitakse sularaha ja pangakontode jääke.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640. euro ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640. euro, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulatsioonid kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsiooninorm:

ehitused – 2%, muu põhivara – 40%.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	1 590	1 279
Kokku raha	1 590	1 279

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Ehitised	Kokku
31.12.2009		
Jääkmaksumus	21 084	21 084
Amortisatsioonikulu	-453	-453
31.12.2010		
Jääkmaksumus	20 631	20 631
Amortisatsioonikulu	-453	-453
31.12.2011		
Jääkmaksumus	20 178	20 178

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2011	2010
Riiklikud ja kohalikud maksud	42	42
Muud	39	134
Kokku mitmesugused tegevuskulud	81	176

Lisa 5 Finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2011	2010
Intressitulud		1
Kokku finantstulud ja -kulud		1

Lisa 6 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	14	14

Aruande digitaalallkirjad

HOONEÜHISTU PÕHJA TAIFUN (registrikood: 80095405) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NIKOLAI SOTSKOV	Juhatuse liige	26.06.2012
EKATERINA PAVLOVA	Juhatuse liige	26.06.2012

Revidendi arvamus

HOONEUHISTU POHJA TAIFUN juhatuse on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õigeaegselt kajastab ühingu põhivara ja vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2011.a. ja aruande koostamise kuupäeva 25.06.2012.a. vahemikus.

Juhatusel hinnangul on HOONEUHISTU POHJA TAIFUN jätkuvalt tegutsen majanduslikult.

Revident Jelena Grinkova

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56502903
E-posti aadress	narvakirik@hotmail.ee