

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: HOONEÜHISTU PÕHJA TAIFUN

registrikood: 80095405

tänava/talu nimi, Pähklimäe 2-74

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postsihtnumber: 20607

telefon: +372 56502903

e-posti aadress: narvakirik@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	9

Tegevusaruanne

Möödunud 2012. aasta majandusaasta jooksul garaažikooperatiiv HÜ Põhja Taifun märkimisväärset tegevust läbi ei viinud ja tegeles igapäevase majandustegevusega.

Garaažikooperatiiv HÜ Põhja Taifun koosneb 14 garaažiboksist ja vastavalt 14 kooperatiivi liikmest.

Garaažikooperatiiv juhatus koosneb kahest liikmest, üks nendest on määratud HÜ Põhja Taifun juhatuse esimeheks. HÜ Põhja Taifun juhatuse esimees vastutab garaažikooperatiivi ramatupidamise ja garaažikooperatiivi majandustegevuse eest.

Juhatus liikmetele rahalisiväljamakseid ei tehtud. Juhatus liikmed tegutsevad ühistus tasuta, ilma palgaarvestuseta.

Garaažikooperatiivis HÜ Põhja Taifun ei ole palganud töölisi.

2012. aasta jooksul garaažikooperatiivis HÜ Põhja Taifun palka, hüvitusi ega teisi soodustusi määratud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 961	1 590	2
Nõuded ja ettemaksed	32	0	
Kokku käibevara	1 993	1 590	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	19 725	20 178	3
Kokku põhivara	19 725	20 178	
Kokku varad	21 718	21 768	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	430	398	
Kokku lühiajalised kohustused	430	398	
Kokku kohustused	430	398	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	22 760	22 760	
Registreerimata osakapital	455	455	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 845	-1 710	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-82	-135	
Kokku omakapital	21 288	21 370	
Kokku kohustused ja omakapital	21 718	21 768	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	448	399	
Mitmesugused tegevuskulud	-77	-81	4
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-453	-453	
Ärikasum (kahjum)	-82	-135	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-82	-135	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-82	-135	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-82	-135
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	453	453
Kokku korrigeerimised	453	453
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-32	-7
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	32	0
Kokku rahavood äritegevusest	371	311
Kokku rahavood	371	311
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 590	1 279
Raha ja raha ekvivalentide muutus	371	311
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 961	1 590

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	22 760	455	-1 710	21 505
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-135	-135
31.12.2011	22 760	455	-1 845	21 370
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-82	-82
31.12.2012	22 760	455	-1 927	21 288

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Põhja Taifun 2012. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele, ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministri vastavasisulistes määrustest, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Hooneühistu Põhja Taifun 2012. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Hooneühistu Põhja Taifun on kasutusel kasumiaruande skeem nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena näitakse sularaha ja pangakontode jääke.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640. euro ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640. euro, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleerid kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsiooninorm:

ehitused – 2%, muu põhivara – 40%.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	448	0
Arvelduskontod	1 513	1 590
Kokku raha	1 961	1 590

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	22 760	22 760
Akumuleeritud kulum	-2 129	-2 129
Jääkmaksumus	20 631	20 631
Amortisatsioonikulu	-453	-453
31.12.2011		
Soetusmaksumus	22 760	22 760
Akumuleeritud kulum	-2 582	-2 582
Jääkmaksumus	20 178	20 178
Amortisatsioonikulu	-453	-453
31.12.2012		
Soetusmaksumus	22 760	22 760
Akumuleeritud kulum	-3 035	-3 035
Jääkmaksumus	19 725	19 725

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Riiklikud ja kohalikud maksud	42	42
Muud	35	39
Kokku mitmesugused tegevuskulud	77	81

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

HOONEÜHISTU PÕHJA TAIFUN (registrikood: 80095405) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NIKOLAI SOTSKOV	Juhatuse liige	19.11.2013
EKATERINA PAVLOVA	Juhatuse liige	19.11.2013

Revidendi arvamus

HOONEUHISTU POHJA TAIFUN juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis oigesti ja oigeaeglaselt kajastab uingu pohivara ja vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevus tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2012.a. ja aruande koostamise kuupäeva 30.06.2013.a. vahemikus.

Juhatuse hinnangul on HOONEUHISTU POHJA TAIFUN jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Revident Jelena Grinkova

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 845
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-82
Kokku	-1 927

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	448	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56502903
E-posti aadress	narvakirik@hotmail.ee