

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: HOONEÜHISTU PÕHJA TAIFUN

registrikood: 80095405

tänava/talu nimi, Pähklimäe tn 2-74

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postsihtnumber: 20607

telefon: +372 56502903

e-posti aadress: narvakirik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Möödunud 2019 . aasta majandusaasta jooksul garaažikooperatiiv HÜ Põhja Taifun märkimisväärset tegevust läbi ei viinud ja tegeles igapäevase majandustegevusega.

Garaažikooperatiiv HÜ Põhja Taifun koosneb 14 garaažiboksist ja vastavalt 14 jühistu liikmest.

Garaažikooperatiiv juhatus koosneb kahest liikmest, üks nendest on määratud HÜ Põhja Taifun juhatuse esimeheks.

HÜ Põhja Taifun juhatuse esimees vastutab garaažikooperatiivi ramatupidamise ja garaažikooperatiivi majandustegevuse eest.

Juhatus liikmetele rahalisiväljamakseid ei tehtud. Juhatus liikmed tegutsevad ühistus tasuta, ilma palgaarvestuseta.

Garaažikooperatiivis HÜ Põhja Taifun ei ole palganud töölisi.

2019. aasta jooksul garaažikooperatiivis HÜ Põhja Taifun palka, hüvitusi ega teisi soodustusi määratud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 049	3 832
Kokku käibevarad	4 049	3 832
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	16 558	17 012
Kokku põhivarad	16 558	17 012
Kokku varad	20 607	20 844
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	22 760	22 760
Registreerimata osakapital	455	455
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 371	-2 135
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-237	-236
Kokku omakapital	20 607	20 844
Kokku kohustised ja omakapital	20 607	20 844

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	297	367
Mitmesugused tegevuskulud	-80	-151
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-454	-452
Ärikasum (kahjum)	-237	-236
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-237	-236
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-237	-236

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Põhja Taifun 2019. aasta raamatupidamise aastaaruande eesmärk on anda aruande kasutajale, kellel on aruandest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised, Hooneühistu Põhja Taifun finantsseisundi ja -tulemuse kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida aruande kasutaja saaks oma majandusotsuste tegemisel kasutada. Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et Hooneühistu Põhja Taifun on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahavoogude aruandes raha ja raha ekvivalentidena on kajastatud kassas olev sularaha, arveldusarvete jäägid.

Bilansis on rahana kajastatud raha ja raha ekvivalendid. Raha ekvivalentideks on tähtajalised pangahoiused hoiutähtajaga kuni kolm kuud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse vara, mille tööiga on rohkem kui üks aasta ja maksumus alates 640 euro. Vara, mille kasulik tööiga on rohkem kui üks aasta, vaid soetusmaksumus alla 640 euro, kajastatakse enne kasutamisele võtmist varudes ja kasutamisele võtmise momendil kantakse kuludesse 100 % ulatuses. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari kohta peetakse arvestus väljaspool bilansi.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (sh tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (st kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem selle bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetava väärtuseni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eurot.

Amortisatsiooni aastamäärad põhivara gruppide järgi:

Hooned ja rajatised 2 %

Muu põhivara 40 %.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
SWEDBANK	3 989	3 465
Kassa	60	367
Kokku raha	4 049	3 832

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	22 760	22 760
Akumuleeritud kulum	-5 296	-5 296
Jääkmaksumus	17 464	17 464
Amortisatsioonikulu	-452	-452
31.12.2018		
Soetusmaksumus	22 760	22 760
Akumuleeritud kulum	-5 748	-5 748
Jääkmaksumus	17 012	17 012
Amortisatsioonikulu	-454	-454
31.12.2019		
Soetusmaksumus	22 760	22 760
Akumuleeritud kulum	-6 202	-6 202
Jääkmaksumus	16 558	16 558

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Energia	25	18
Elektrienergia	25	18
Riiklikud ja kohalikud maksud	42	42
Muud	13	91
Kokku mitmesugused tegevuskulud	80	151

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

2019. aastal ei tehtud sularahamakseid.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatuse liikmed ei saanud 2019. aastal rahalist tasu.

Seotud osapooled ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2020

HOONEÜHISTU PÕHJA TAIFUN (registrikood: 80095405) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREY IVINSKIY	Juhatuse liige	14.06.2020

Revidendi arvamus

HOONEÜHISTU PÕHJA TAIFUN juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õigeaeglaselt kajastab ühingu põhivara ja vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevus tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2019.a. ja aruande koostamise kuupäeva 14.06.2020.a. vahemikus.

Juhatus hinnangul on HOONEÜHISTU PÕHJA TAIFUN jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Revident Jelena Grinkova

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 371
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-237
Kokku	-2 608

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	297	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56502903
E-posti aadress	narvakirik@gmail.com