

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Korterühistu Haljala-Kask

registrikood: 80095316

tänava/talu nimi, Rakvere mnt 8,
maja ja korteri number:

alevik: Haljala alevik

vald: Haljala vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 45301

telefon: +372 56507563, +372 56460595

e-posti aadress: veroon20@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11
Vandeaudiitori aruanne	12

Tegevusaruanne

Korteriühistu Haljala-Kask 2012. a. majandusaasta aruanne

Tegevusaruanne

Korteriühistu Haljala Kask moodustati 1995.a. Korteriühistu tegevuseks on ühistu liikmete ja elanike registre pidamine, majandustegevuse

aastakava koostamine, elamu haldamine ja majandamine. KÜ juhatusse kuulub neli liiget.

Aruandeaasta majandusaastal määravaima tähtsusega finantss seisundile oli üldine otsus: soojustada keskkütetorustik teostada koridoris remont.

Töö planeeritakse tellida, kui piisavalt omavahendeid (hooldustasu arvelt) on koos. Aruandeaastat võib pidada tegevusalast lähtudes stabiilseks.

KÜ liikmete maksedistsipliin vahendatud teenuste eest on väga hea. Seega ei ole KÜ-le suuri võlgu ning ka korteriühistu saab tasuda teenuste

eest õigeaegselt ja täies mahus. KÜ juhatuse liikmed ei ole saanud teenuseid soodsamalt, ka töötasu ei maksta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	7 602	7 187
Nõuded ja ettemaksed	1 859	3 103
Kokku käibevara	9 461	10 290
Kokku varad	9 461	10 290
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	8 136	8 969
Kokku lühiajalised kohustused	8 136	8 969
Kokku kohustused	8 136	8 969
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 089	1 089
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	232	227
Aruandeaasta tulem	4	5
Kokku netovara	1 325	1 321
Kokku kohustused ja netovara	9 461	10 290

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Muud tulud	4	5
Kokku tulud	4	5
Põhitegevuse tulem	4	5
Aruandeaasta tulem	4	5

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	4	5
Muud rahavood põhitegevusest	411	406
Kokku rahavood põhitegevusest	415	411
Kokku rahavood	415	411
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 187	6 776
Raha ja raha ekvivalentide muutus	415	411
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 602	7 187

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	1 089	227	1 316
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	1 089	227	1 316
Aruandeaasta tulem		5	5
31.12.2012	1 089	232	1 321
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	1 089	232	1 321
Aruandeaasta tulem		4	4
31.12.2013	1 089	236	1 325

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kü Haljala Kask; 01.01.2011-31.12 2011; euro; Eesti hes tava; Eesti hea tava taksonoomia 2011

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

puuduvad

Vigade korrigeerimine

puuduvad

Finantsvarad

-

Raha

arvestus toimub arvete alusel, sama ka arvete tasumisel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

puuduvad

Finantsinvesteeringud

puuduvad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

puudub

Nõuded ja ettemaksed

puudub

Varud

puudub

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

puudub

Bioloogilised varad

puudub

Kinnisvarainvesteeringud

puudub

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

puudub

Põhivara arvelevõtmise alampiir puudub

puudub

Rendid

puudub

Finantskohustused

puudub

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

puudub

Annetused ja toetused

puudub

Tulud

puhaskasum saadud intressist arveldusarvelt

Kulud

Kü majanduskulud

Maksustamine

puudub

Seotud osapooled

puudub

puudub

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	7 602	7 187

-

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Palgalisi töötajaid KÜ-l ei ole.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	25	25
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Korteriühistul puudusid tehingud seotud osapooltega.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.05.2015

Korteriühistu Haljala-Kask (registrikood: 80095316) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEROONIKA LEISSON	Juhatuse liige	11.05.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56460595
Mobiiltelefon	+372 56507563
E-posti aadress	veroon20@hotmail.com