

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Hooneühistu Vallimaa-13

registrikood: 80094995

tänavatalu nimi, Vallimaa tn 9-44
maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93812

telefon: +372 56151104

e-posti aadress: janno.latt@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu Vallimaa 13 on registreeritud jaanuaris 2008,a. Hooneühistusse kuulub 13 liiget.

Eesmärgiks on toetada ja soodustada liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, selle osaks oleva kinnistu omamisel ja valitsemisel.

2020 liikmed rahalisi sissemaksed ei teinud.

Jooksvaid kulusi oli 55 euri, maamaks 43 euri ja pangateenus 12 euri.

Amortisatsioonikulu oli 101 euri.

2020 aasta tulem oli -156 euri.

2021 kogutakse liikmetelt jooksvate kulude katteks sissemaksed.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6	62	2
Kokku käibevarad	6	62	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	12 532	12 633	3
Kokku põhivarad	12 532	12 633	
Kokku varad	12 538	12 695	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Muu omakapital	7 669	7 669	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 469	2 626	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-156	-156	
Kokku omakapital	12 538	12 695	
Kokku kohustised ja omakapital	12 538	12 695	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-55	-55	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-101	-101	
Ärikasum (kahjum)	-156	-156	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-156	-156	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-156	-156	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Vallimaa-13 2020 a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Finantsaruandluse standarditest. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on esitatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamistoimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurides.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 euri.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumus, mis koosneb soetusmaksumusest ja põhivara kasutusele võtuga otseselt seonduvatest kuludest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Tulud

Tuludesse on arvestatud osanike liikmemaksud, mille suurus kinnitatakse üldkoosolekul.

Laekunud liikmemaksudest kaetakse jooksvad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
SEB Pank	6	62
Kokku raha	6	62

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	10 226	3 370	13 596
Akumuleeritud kulum		-862	-862
Jääkmaksumus	10 226	2 508	12 734
Amortisatsioonikulu		-101	-101
31.12.2019			
Soetusmaksumus	10 226	3 370	13 596
Akumuleeritud kulum		-963	-963
Jääkmaksumus	10 226	2 407	12 633
Amortisatsioonikulu		-101	-101
31.12.2020			
Soetusmaksumus	10 226	3 370	13 596
Akumuleeritud kulum		-1 064	-1 064
Jääkmaksumus	10 226	2 306	12 532

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Hooneühistu Vallimaa-13 (registrikood: 80094995) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO LÄTT	Juhatuse liige	16.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 469
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-156
Kokku	2 313
Jaotamine	
Kokku	2 313

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56151104
E-posti aadress	janno.latt@gmail.com