

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: korteriühistu RANNALIIVA

registrikood: 80093566

tänavatalu nimi, Liiva 26a
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Võru linn

vald:

postisihtnumber: 65609

maakond: Võru maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine. Korterühistut juhib ja esindab juhatus. Juhatus on kolmeliikmeline. Juhatuse tööd korraldab juhatus esimees. Kü Rannaliiva asutati 1999. aastal. 2009. aastal toimus KÜ- s tavapärane tegevus. Suurim teostatud töö oli elektrisüsteemi projekt. Palgalisi töötavaid isikuid ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

KÜ Rannaliiva raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ Rannaliiva finantsseisundit.

Juhatuse hinnangul on KÜ Rannaliiva jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	46 811	79 458
Nõuded ja ettemaksed	34 081	38 757
Kokku käibevara	80 892	118 215
Kokku varad	80 892	118 215
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	29 843	29 165
Kokku lühiajalised kohustused	29 843	29 165
Kokku kohustused	29 843	29 165
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	3 200	3 200
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	85 850	112 522
Aruandeaasta tulem	-38 001	-26 672
Kokku netovara	51 049	89 050
Kokku kohustused ja netovara	80 892	118 215

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	234 954	172 100
Kokku tulud	234 954	172 100
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-220 028	-198 772
Muud kulud	-53 112	
Kokku kulud	-273 140	-198 772
Kokku põhitegevuse tulem	-38 186	-26 672
Finantstulud ja -kulud	185	
Aruandeaasta tulem	-38 001	-26 672

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	240 019	145 685
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-219 771	-170 337
Laekunud intressid	185	
Muud rahavood põhitegevusest	-53 080	-6 225
Kokku rahavood põhitegevusest	-32 647	-30 877
Kokku rahavood	-32 647	-30 877
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	79 458	110 335
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-32 647	-30 877
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	46 811	79 458

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2007		112 522	112 522
Aruandeaasta tulem		-26 672	-26 672
Asutajate ja liikmete sissemaksed	3 200		3 200
31.12.2008	3 200	85 850	89 050
Aruandeaasta tulem		-38 001	-38 001
31.12.2009	3 200	47 849	51 049

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mittetulundusühing Korterühistu Rannaliiva.

Majandusaasta 01.01.2009 - 31.12.2009

KÜ Rannaliiva raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

Töötajaid ei ole.

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2009	31.12.2008
Füüsilisest isikust liikmete arv	15	15

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusid ja soodustusie ole.

Aruande digitaalallkirjad

korteriühistu RANNALIIVA (registrikood: 80093566) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANAR ORU	Juhatuse liige	28.06.2010
ANDRES MÖLDER	Juhatuse liige	29.06.2010
PEEP JOONAS	Juhatuse liige	30.06.2010

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 78 20983
Faks	+372 78 23150
E-posti aadress	pillehe@hotmail.ee