

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**nimi:** korteriühistu RANNALIIVA

**registrikood:** 80093566

**tänava/talu nimi,** Liiva 26a

**maja ja korteri number:**

**linn:** Võru linn

**maakond:** Võru maakond

**postisihnumber:** 65609

**telefon:** +372 7820983

**faks:** +372 7823150

**e-posti aadress:** pillehe@hot.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Tulemiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>6</b>
<b>Netovara muutuste aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 2 Seotud osapooled</b>	<b>8</b>

## Tegevusaruanne

Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine. Korteriühistut juhib ja esindab juhatus. Juhatus on kolmeliikmeline. Juhatus töö korraldab juhatus esimees. KÜ Rannaliiva asutati 1999. aastal. 2013. aastal toimus KÜ- s tavapärase tegevus. Jätkati ettevalmistusi KREDEX-i toel maja renoveerimiseks, tellitud sai elamu renoveerimisprojekt. Palgalisi töötavaid isikuid ei ole.

## Ramatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	4 424	4 886
Nõuded ja ettemaksud	2 025	4 002
<b>Kokku käibevara</b>	<b>6 449</b>	<b>8 888</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>6 449</b>	<b>8 888</b>
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksud	2 711	4 128
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>2 711</b>	<b>4 128</b>
<b>Kokku kohustused</b>	<b>2 711</b>	<b>4 128</b>
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	204	204
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	4 556	2 855
Aruandeaasta tulem	-1 022	1 701
<b>Kokku netovara</b>	<b>3 738</b>	<b>4 760</b>
<b>Kokku kohustused ja netovara</b>	<b>6 449</b>	<b>8 888</b>

## Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	14 771	15 449
<b>Kokku tulud</b>	<b>14 771</b>	<b>15 449</b>
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-15 793	-13 750
<b>Kokku kulud</b>	<b>-15 793</b>	<b>-13 750</b>
<b>Põhitegevuse tulem</b>	<b>-1 022</b>	<b>1 699</b>
<b>Aruandeaasta tulem</b>	<b>-1 022</b>	<b>1 699</b>

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	20 501	15 926
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-20 964	-13 710
Laekunud intressid	1	2
<b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>	<b>-462</b>	<b>2 218</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-462</b>	<b>2 218</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 886	2 668
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-462</b>	<b>2 218</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 424	4 886

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
<b>31.12.2011</b>	204	2 855	3 059
Aruandeaasta tulem		1 701	1 701
<b>31.12.2012</b>	204	4 556	4 760
Aruandeaasta tulem		-1 022	-1 022
<b>31.12.2013</b>	204	3 534	3 738

## Ramatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Mittetulundusühing Korterühistu Rannaliiva

Majandusaasta 01.01.2013 - 31.12.2013

2013. aasta Kü Rannaliiva aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	15	15



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.04.2014

**korteriühistu RANNALIIVA (registrikood: 80093566) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES MÖLDER	Juhatuse liige	25.04.2014
JANAR ORU	Juhatuse liige	25.04.2014
Resolutsioon:	kinnitan aruande.	
PEEP JOONAS	Juhatuse liige	16.05.2014

## Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korteriühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7820983
Faks	+372 7823150
E-posti aadress	pillehe@hotmail.ee