

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.06.2016

aruandeaasta lõpp: 31.05.2017

ärinimi: Hooneühistu Kotka

registrikood: 80092179

tänavatalu nimi, Paekaare tn 74a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 16311

e-posti aadress: jyri.kaska@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7
Vandeauditori aruanne	8

Tegevusaruanne

Tegevuseks on mittetulundusühinguna 22 boksilise maaaluse garaaži pidamine ja käitab ühistu ülalpidamiskulude katteks igaaastasi liikmete poolt garaaži ekspluatatsiooniks koguvaid osamakse. Ühistu ei oma palgalisi töökohti, sest 22 osanikust garaaziboksi omanikuga ei ole selleks vajadust. Hooneühistul puudub ärilis-kasumlik eesmärk.

Igaaastasel ühistu koosolekutel liikmetelt kogutavad osamaksud on garaaži aasta ekspluatatsiooni miinimumlähedased kulud nagu kohustuslik riigipoolne maamaks, elektritarbimine, omajõududega tesostatavad jooksvad sanitaartechnilised tööd.

Ühistu maikuuga lõppevad aruandetsükliks on ühistu üldkoosolekute finants-majandusliku kajastuse protokolliga üldkoosoleku poolt kinnitatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.05.2017	31.05.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 143	1 713
Kokku käibevarad	1 143	1 713
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	88 000	88 000
Kokku põhivarad	88 000	88 000
Kokku varad	89 143	89 713
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	88 000	88 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 713	1 100
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-570	613
Kokku omakapital	89 143	89 713
Kokku kohustised ja omakapital	89 143	89 713

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.06.2016 - 31.05.2017	01.06.2015 - 31.05.2016
Müügitulu	1 599	2 200
Mitmesugused tegevuskulud	-2 169	-1 587
Ärikasum (kahjum)	-570	613
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-570	613
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-570	613

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi seadustele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.01.2019

Hooneühistu Kotka (registrikood: 80092179) 01.06.2016 - 31.05.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI KASKA	Juhatuse liige	03.01.2019

H/Ü Kotka (reg. nr. 80092179) majandustegevuse revidendi arvamus.

Mina, Margus Raud, isikukood 37605060308, h/ü Kotka 30.07.2007.a. üldkoosoleku otsusega ühistu majandustegevuse revidendiks valitud tööendan, et olen ühistu 2016/2017.a. majandusaasta aruandega tutvunud ja kinnitanud selle oma allkirjaga aruande protokollil, millel ka üldkoosoleku aruandekinnitus.

Allkiri:



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.05.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 713
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-570
Kokku	1 143
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 143
Kokku	1 143

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	1599	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	jyri.kaska@mail.ee