

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.06.2017

aruandeaasta lõpp: 31.05.2018

ärinimi: Hooneühistu Kotka**registrikood: 80092179**

tänava/talu nimi, Paekaare tn 74a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 16311

e-posti aadress: jyri.kaska@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Tegevuseks on mittetulundusühinguna 22 boksilise maaaluse garaaži pidamine ja käitab ühistu ülalpidamiskulude katteks igaaastasi liikmete poolt garaaži ekspluatatsiooniks koguvaid osamakse. Ühistu ei oma palgalisi töökohti, sest 22 osanikust garaaziboksi omanikuga ei ole selleks vajadust. Hooneühistul puudub äriis-kasumlik eesmärk.

Igaaastasel ühistu koosolekutel liikmetelt kogutavad osamaksud on garaaži aasta ekspluatatsiooni miinimumlähedased kulud nagu kohustuslik riigipoolne maamaks, elektritarbimine, omajõududega tesostatavad jooksvad sanitaartechnilised tööd.

Ühistu maikuuga lõppevad aruandetsükli on ühistu üldkoosolekute finants-majandusliku kajastuse protokolliga üldkoosoleku poolt kinnitatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.05.2018	31.05.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	374	1 143
Kokku käibevarad	374	1 143
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	88 000	88 000
Kokku põhivarad	88 000	88 000
Kokku varad	88 374	89 143
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	88 000	88 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 143	1 713
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-769	-570
Kokku omakapital	88 374	89 143
Kokku kohustised ja omakapital	88 374	89 143

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.06.2017 - 31.05.2018	01.06.2016 - 31.05.2017
Müügitulu	1 400	1 599
Mitmesugused tegevuskulud	-2 169	-2 169
Ärikasum (kahjum)	-769	-570
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-769	-570
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-769	-570

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi seadustele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.11.2018

Hooneühistu Kotka (registrikood: 80092179) 01.06.2017 - 31.05.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI KASKA	Juhatuse liige	20.11.2018

Täiendav aruande osa

Mina, Margus Raud, isikukood 37605060308, h/ü Kotka 30.05.2018.a. üldkoosoleku otsusega ühistu majandustegevuse revidendiks valitud tõendan, et olen ühistu 2017/2018 majandusaasta aruandega tutvunud ja kinnitanud selle oma allkirjaga aruande protokollil. millel ka üldkoosoleku aruande kinnitus otsuse osas..

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.05.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 143
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-769
Kokku	374
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	374
Kokku	374

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	1400	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	jyri.kaska@mail.ee