

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.06.2020

aruandeaasta lõpp: 31.05.2021

ärinimi: Hooneühistu Kotka**registrikood:** 80092179

tänava/talu nimi, Paekaare tn 74a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 16311

e-posti aadress: jyri.kaska@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Tegevuseks on mittetulundusühinguna 22 boksilise maaaluse garaaži pidamine ja käitab ühistu ülalpidamiskulude katteks igaaastasi liikmete poolt garaaži ekspluatatsiooniks koguvaid osamakse. Ühistu ei oma palgalisi töökohti, sest 22 osanikust garaaziboksi omanikuga ei ole selleks vajadust. Hooneühistul puudub ärilis-kasumlik eesmärk.

Igaaastasel ühistu koosolekutel liikmetelt kogutavad osamaksud on garaaži aasta ekspluatatsiooni miinimumlähedased kulud nagu kohustuslik riigipoolne maamaks, elektritarbimine, omajõududega tesostatavad jooksvad sanitaartechnilised tööd.

Ühistu maikuuga lõppevad aruandetsükli on ühistu üldkoosolekute finants-majandusliku kajastuse protokolliga üldkoosoleku poolt kinnitatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.05.2021	31.05.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 721	845
Kokku käibevarad	1 721	845
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	88 000	88 000
Kokku põhivarad	88 000	88 000
Kokku varad	89 721	88 845
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	88 000	88 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	845	876
Aruandeaasta kasum (kahjum)	876	-31
Kokku omakapital	89 721	88 845
Kokku kohustised ja omakapital	89 721	88 845

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.06.2020 - 31.05.2021	01.06.2019 - 31.05.2020	Lisa nr
Müügitulu	2 200	2 200	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 324	-2 231	
Ärikasum (kahjum)	876	-31	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	876	-31	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	876	-31	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi seadustele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.07.2021

Hooneühistu Kotka (registrikood: 80092179) 01.06.2020 - 31.05.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI KASKA	Juhatuse liige	22.07.2021

H/Ü Kotka (reg.nr.80092179) majandustegevuse revidendi arvamus.

Mina, Lea Kaska, isikukood 44907240266,h/ü Kotka 27.05.2021.a. üldkoosoleku otsusega ühistu majandustegevuse revidendiks valitud tõendan, et olen ühistu 2020/2021 majandusaasta aruandega tutvunud ja kinnitanud selle oma allkirjaga aruande protokollil, millel on ka üldkoosoleku aruande kinnitus.

Allkiri

Lea kaska

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.05.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	845
Aruandeaasta kasum (kahjum)	876
Kokku	1 721
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 721
Kokku	1 721

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	2200	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	jyri.kaska@mail.ee