

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.06.2022

aruandeaasta lõpp: 31.05.2023

ärinimi: Hooneühistu Kotka

registrikood: 80092179

tänava/talu nimi, Paekaare tn 74a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 16311

e-posti aadress: jyri.kaska@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.05.2023	31.05.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 500	4 470
Kokku käibevarad	6 500	4 470
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	88 000	88 000
Kokku põhivarad	88 000	88 000
Kokku varad	94 500	92 470
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	88 000	88 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 470	1 721
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 030	2 749
Kokku omakapital	94 500	92 470
Kokku kohustised ja omakapital	94 500	92 470

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.06.2022 - 31.05.2023	01.06.2021 - 31.05.2022
Müügitulu	3 300	4 100
Mitmesugused tegevuskulud	-1 270	-1 351
Ärikasum (kahjum)	2 030	2 749
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 030	2 749
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 030	2 749

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.05.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 470
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 030
Kokku	6 500
Jaotamine	
Tulevaste perioodide kulude katteks	6 500
Kokku	6 500

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi seadustele.

Tegevusaruanne

Tegevuseks on mittetulundusühinguna 22 boksilise maaaluse garaaži pidamine ja käitab ühistu ülalpidamiskulude katteks igaaastasi liikmete poolt garaaži eksploatatsiooniks koguvaid osamakse. Ühistu ei oma palgalisi töökohti, sest 22 osanikust garaaziboksi omanikuga ei ole selleks vajadust. Hooneühistul puudub äris-kasumlik eesmärk.

Igaaastasel ühistu koosolekutel liikmetelt kogutavad osamaksud on garaaži aasta eksploatatsiooni miinimumlähedased kulud nagu kohustuslik riigipoolne maamaks, elektritarbimine, omajõududega tesostatavad jooksvad sanitaartechnilised tööd.

Ühistu maikuuga lõppevad aruandetsükli on ühistu üldkoosolekute finants-majandusliku kajastuse protokolliga üldkoosoleku poolt kinnitatud.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	3300	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	jyri.kaska@mail.ee

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2023

Hooneühistu Kotka (registrikood: 80092179) 01.06.2022 - 31.05.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI KASKA	Juhatuse liige	05.06.2023



Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

H/ü Kotka (reg. nr. 80092179) majandustegevuse revidendi arvamus.

Mina, Lea Kaska, isikukood 44907240266, h/ü „Kotka” 27.05.2021.a. üldkoosoleku otsusega ühistu majandustegevuse revidendiks valitud tõendan, et olen ühistu 2022/2023 majandusaasta aruandega tutvunud ja kinnitanud selle oma allkirjaga aruande protokollil, millel ka üldkoosoleku aruande kinnitus.

Allkiri:



Aruande elektrooniline edastamine

Hooneühistu Kotka (registrikood: 80092179) 01.06.2022 - 31.05.2023 majandusaasta aruande on esitanud:

Esitaja nimi	Esitaja roll	Esitamise aeg
Priidu Pärna	Notar	05.02.2024