

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** Garaazi hooneühistu Juhtme 2

**registrikood:** 80091910

**tänavu/talu nimi,** Kaabli 21

**maja ja korteri number:**

**küla:** Peetri küla

**vald:** Rae vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 75301

**telefon:** +372 56845657

**e-posti aadress:** juhtme2@gmail.com

## Sisukord

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| <b>Tegevusaruanne</b>               | <b>3</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b> | <b>4</b>  |
| Bilanss                             | 4         |
| Kasumiaruanne                       | 5         |
| Rahavoogude aruanne                 | 6         |
| Omakapitali muutuste aruanne        | 7         |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad  | 8         |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted           | 8         |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed         | 8         |
| Lisa 3 Võlad ja ettemaksed          | 9         |
| Lisa 4 Osakapital                   | 9         |
| Lisa 5 Tööjõukulud                  | 9         |
| Lisa 6 Seotud osapooled             | 9         |
| <b>Aruande allkirjad</b>            | <b>10</b> |

## Tegevusaruanne

Garaazi hooneühistu alustas 1999 aastal.

2008 aastal ühistu reorganiseeriti. Ühistu haldab 36 garaažiboksi.

Ühistu majandab end liikmemaksudest. Muud müügitulu ei ole.

Palgalist tööjõudu ühistul pole.

Juhatus koosneb 3 liikmest. Juhatusel mingeid tasusid ei ole makstud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014   | 31.12.2013   |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|
| Varad                                        |              |              |
| Käibevara                                    |              |              |
| Raha                                         | 2 132        | 2 634        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 882        | 1 757        |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>4 014</b> | <b>4 391</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>4 014</b> | <b>4 391</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |              |              |
| Kohustused                                   |              |              |
| Lühiajalised kohustused                      |              |              |
| Võlad ja ettemaksed                          | 276          | 464          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>276</b>   | <b>464</b>   |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>276</b>   | <b>464</b>   |
| Omakapital                                   |              |              |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 761        | 2 761        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 166        | 1 043        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -189         | 123          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>3 738</b> | <b>3 927</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>4 014</b> | <b>4 391</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2014        | 2013       |
|---------------------------------------------|-------------|------------|
| Muud äritulud                               | 900         | 900        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 089      | -778       |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-189</b> | <b>122</b> |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0           | 1          |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-189</b> | <b>123</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-189</b> | <b>123</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2014        | 2013       |
|-------------------------------------------------------|-------------|------------|
| Rahavood äritegevusest                                |             |            |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -189        | 122        |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -125        | -143       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -188        | 175        |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>-502</b> | <b>154</b> |
| Rahavood investeerimistegevusest                      |             |            |
| Laekunud intressid                                    | 0           | 1          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>0</b>    | <b>1</b>   |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>-502</b> | <b>155</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            | 2 634       | 2 479      |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>-502</b> | <b>155</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              | 2 132       | 2 634      |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                             | Kokku |
|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |       |
| <b>31.12.2012</b>              | 2 761                       | 1 043                       | 3 804 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             | 123                         | 123   |
| <b>31.12.2013</b>              | 2 761                       | 1 166                       | 3 927 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             | -189                        | -189  |
| <b>31.12.2014</b>              | 2 761                       | 977                         | 3 738 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

GHÜ Juhtme 2 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate ja ühistu liikmete vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

### Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2014   | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|--------------|----------------|
| Muud nõuded                       | 1 882        | 1 882          |
| Viitlaekumised                    | 1 882        | 1 882          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>1 882</b> | <b>1 882</b>   |
|                                   |              |                |
|                                   | 31.12.2013   | 12 kuu jooksul |
| Muud nõuded                       | 1 757        | 1 757          |
| Viitlaekumised                    | 1 757        | 1 757          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>1 757</b> | <b>1 757</b>   |

### Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2014 | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 124        | 124            |
| Saadud ettemaksed                | 152        | 152            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>276</b> | <b>276</b>     |
|                                  |            |                |
|                                  | 31.12.2013 | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 119        | 119            |
| Muud võlad                       | 168        | 168            |
| Muud viitvõlad                   | 168        | 168            |
| Saadud ettemaksed                | 177        | 177            |
| Muud saadud ettemaksed           | 177        | 177            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>464</b> | <b>464</b>     |

### Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 761      | 2 761      |
| Osade arv (tk) | 36         | 36         |

### Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Ei ole töötajaid.

### Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

**Garaazi hooneühistu Juhtme 2 (registrikood: 80091910) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| VALMAR VIITAK      | Juhatuse liige     | 29.06.2015           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2014 |
|------------------------------------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 166      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -189       |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>977</b> |
| Jaotamine                                                              |            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 977        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>977</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2014 |
|------------------------------------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 166      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -189       |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>977</b> |
| Jaotamine                                                              |            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 977        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>977</b> |

## Sidevahendid

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Liik            | Sisu              |
| Mobiiltelefon   | +372 56845657     |
| E-posti aadress | juhtme2@gmail.com |