

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Hooneühistu Autotalo F

registrikood: 80090649

tänavatalu nimi, Kuldse Kodu 20
maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80035

telefon: +372 5513458

e-posti aadress: autotaloF@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Kasumiaruanne	4
Bilanss	5
Rahavoogude aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Muud võlad	8
Lisa 6 Sihtfinantseerimine	9
Lisa 7 Muud äritulud	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 2015.a. kinnitatud Majanduskava	11
Lisa 10 2014.a. revidendi arvamus (28.05.15)	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

HÜ Autotalo F asutati 1999. aastal. Ühistu tegevuseks on garaazibokside ühine majandamine ja haldamine, eesmärgiga kindlustada sõidukite hoidmiseks soodsad tingimused.

Hooneühistul on 54 garaažiboksi.

2014.a. korjati liikmesuse tasusid

785 EUR

Sh laekumata liikmesuse tasusid

177 EUR

2014.a. aastal tehti järgnevaid kulutusi:

1. Kommunaalmaksed vastavalt hankija arvetele
(maamaks, elekter ja vesi) kokku

287 EUR

2. Heakord ja halduskulud kokku

274 EUR

3. Remondikulud (Värvitööd)

108 EUR

KULUD KOKKU

669 EUR

Töötasu kellegile makstud ei ole.

2015.a. on plaanis:

1)

Raamatupidamise aastaaruanne

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Muud äritulud	657	820	7
Mitmesugused tegevuskulud	-657	-820	8
Kokku ärikasum (-kahjum)	0	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 786	4 666	2
Nõuded ja ettemaksed	165	200	
Kokku käibevara	4 951	4 866	
Kokku varad	4 951	4 866	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	31	29	4
Sihtfinantseerimine	4 920	4 837	6
Kokku lühiajalised kohustused	4 951	4 866	
Kokku kohustused	4 951	4 866	
Kokku kohustused ja omakapital	4 951	4 866	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	22	22	
Laekumised sihtfinantseerimisest	83	133	
Muud rahavood äritegevusest	15	358	
Kokku rahavood äritegevusest	120	513	
Kokku rahavood	120	513	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 666	4 153	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	120	513	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 786	4 666	2

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ Autotalo F on kantud mittetulundusühistute registrisse. Ühistu on oma liikmete poolt sihtfinantseeritav ettevõte. Ühistu tegevuseks on garaazibokside ühine majandamine ja haldamine, eesmärgiga kindustada soodsad tingimused mootorsõidukite hoidmiseks. HÜ Autotalo F raamatupidamist ja aruandlust koostatakse Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahalisel vahendil on bilansis kajastatud õiglases väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid, kohustusi ja ettemakseid on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete, kohustuste ja ettemaksete puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekavas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Hoone remondi (parendusi) põhivarana bilansis arvele võetud ei ole, on lähtud asjaolust, et hoone on ehitatud liikmesuse omanike poolt, mis ühistu bilansis ei kajastu.

Sihtfinantseerimine

HÜ Autotalo F tegevuskulude ja hoone remondikulude katteks kogutakse liikmesuse omanikelt liikmesusetasusid.

Tulud

Tulemiaruanne koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Ühistu põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundusühenduste põhitegevusest on mõningaid skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Maksustamine

HÜ Autotalo F ei ole käibemaksukohustlane.

Töötasusid ei arvestata.

Seotud osapooled

HÜ Autotalo F käsitleb seotud osapooltena:

- * HÜ tegev- ja kõrgem juhtkond ning kontrollorganite liikmed;
- * HÜ liikmed, väljaarvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju HÜ otsustele;
- * eelpool nimetatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

HÜ Autotalo F aastaaruannet koostatakse MTÜ aruande põhimõtteid. Aruande koostamisel lähtutakse raamatupidamise seadusest ja Raamatupidamise Toimkonna juhendist 14 (Mittetulundusühingud ja sihtasutused).

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	4 786	4 666

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	165	200
Laekumata liikmesusetasud	137	172
Muud lühiajalised nõuded	28	28
Kokku nõuded ostjate vastu	165	200

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8	8
Muud võlad	23	23
Muud viitvõlad	23	23
Kokku võlad ja ettemaksed	31	31
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7	7
Muud võlad	22	22
Muud viitvõlad	22	22
Kokku võlad ja ettemaksed	29	29

Lisa 5 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	23	23
Muud võlad	23	23
Kokku muud võlad	23	23
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	22	22
Muud võlad	22	22
Kokku muud võlad	22	22

Lisa 6 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2012	Saadud	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Liikmesusetasud	4 704	952	-819	4 837
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	4 704	952	-819	4 837
Kokku sihtfinantseerimine	4 704	952	-819	4 837
	31.12.2013	Saadud	Tulu	31.12.2014
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Liikmesusetasud	4 837	785	-702	4 920
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	4 837	785	-702	4 920
Kokku sihtfinantseerimine	4 837	785	-702	4 920

Varad neto soetusmaksumuses

	2014	2013
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Liikmesusetasud	83	133
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	83	133
Kokku sihtfinantseerimine	83	133

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Tulu sihtfinantseerimisest	657	820
Kokku muud äritulud	657	820

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Elekter	142	128
Maamaks	145	145
Remondikulu	108	85
Muud	262	462
Kokku mitmesugused tegevuskulud	657	820

MAJANDUSKAVA

2015.a.

Raha jääk seisuga 01.01.2015.a.	4 786 EUR
Kogutav liikmesuse tasu 2015.a.	540 EUR
Varasemate perioodide saamata liikmesuse tasu, viivis	165 EUR
TULUD KOKKU	5 491 EUR

2015.a. aastal tehtavad kulutused:

1. Maamaks	145 EUR
2. Elekter	150 EUR
3. Muud kulud	1 596 EUR
4. Remondikulud	3 600 EUR

KULUD KOKKU **5 491 EUR**

2015.a. plaan:

- 1) Värvida krohviparandused;
- 2) Jätkata valgustite vahetust;
- 3) Tuua välja välisukse kõrvale uste avamise ekeltroonika kaitsmed ja eraldada need valgustite kaitsmetest.

Liikmesusetasu on kõigil ühesuurune: 54 boksi x 10 EUR = 540 EUR

NB: Muude kulude summast võib teha kulutusi nii elektrile kui ka remondiks, kui prognoositud kulutused osutuvad tegelikkuses suuremateks.

Kinnitatud: 15.06.2015.a.

Revidendi arvamus

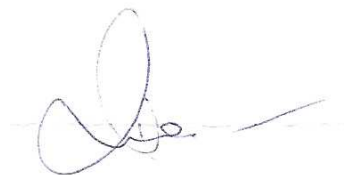
28. mai 2015.a.

Revidendi arvamus 2014.a. majandusaasta aruande kohta.

Hooneühistu Autotalo F on lähtunud oma tegevuses kinnitatud põhikirjast, mis on vastavuses hooneühistu seadusega.

2014.a. majandusaasta aruandes on kontrollitud väljavõtteliselt algdokumente laekunud liikmesuse tasude ja kulude kohta ning teisi tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ja lähtudes heast raamatupidamise tavast. Ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi ning kajastab õigesti ja õiglaselt majandusaasta tegevuse tulemust ja finantsseisundit seisuga 31.12.2014.a.



Kalle Marksalu
Revident

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2015

Hooneühistu Autotalo F (registrikood: 80090649) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA KARJUS	Juhatuse liige	17.06.2015
TANEL KÕÕSEL	Juhatuse liige	19.06.2015
MAIRE BRISTOL	Juhatuse liige	23.06.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

HÜ Autotalo F on sihtfinantseeritav ettevõte. Kõik kohustused kaetakse kogutavatest liikmesusetasudest. Seega HÜ-l puudub kasum või kahjum.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

HÜ Autotalo F on sihtfinantseeritav ettevõte. Kõik kohustused kaetakse kogutavatest liikmesusetasudest. Seega HÜ-l puudub kasum või kahjum.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5513458
E-posti aadress	autotaloF@gmail.com