

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Hooneühistu Autotalo B

registrikood: 80090626

tänava/talu nimi, Kuldse Kodu tn 1

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80035

telefon: +372 56481794, +372 5520296

e-posti aadress: pvalkma@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	6
Lisa 3 Revidendi arvamus	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

HÜ Autotalo B koosseisus on 52 garaažiboksi.

Arveldused toimuvad Maksu-ja tolliametiga maamaksu osas ja Korterühistuga Pikk Maja elektrimaksete osas.

Aruandeperioodil teostati remonditöid eelmistel perioodidel kogutud vahendite arvelt.

Personal

Garaažikooperatiivis juhatuse liikmed aruandeperioodil tasusid saanud ei ole.

Garaažikooperatiivis ei ole põhikohaga töötajaid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	451	163
Nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500
Kokku käibevarad	2 951	2 663
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	1 687	1 687
Kokku põhivarad	1 687	1 687
Kokku varad	4 638	4 350
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 850	2 028
Aruandeaasta kasum (kahjum)	288	-178
Kokku omakapital	4 638	4 350
Kokku kohustised ja omakapital	4 638	4 350

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Muud äritulud	1 776	290
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 267	-184
Mitmesugused tegevuskulud	-221	-284
Ärikasum (kahjum)	288	-178
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	288	-178
Aruandeaasta kasum (kahjum)	288	-178

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Autotalo B Hooneühistu on koostanud 2018.a raamatupidamise aastaaruande Eesti finantsaruandluse standarditega kooskõlas.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Kokku	
	Maa	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	1 687	1 687
Jääkmaksumus	1 687	1 687
31.12.2017		
Soetusmaksumus	1 687	1 687
Jääkmaksumus	1 687	1 687
31.12.2018		
Soetusmaksumus	1 687	1 687
Jääkmaksumus	1 687	1 687

Revidendi arvamus
Hooneühistu Autotalo B 2018.a majandusaasta aruande kohta

Olen kontrollinud Hooneühistu Autotalo B (äriregistri kood 80090626) 31.12.2018.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesandeks on anda revisjoni käigus kogutud andmete analüüsi tulemusele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Revisjoni käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Revisjon hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Olen seisukohal, et Hooneühistu Raju majandusaasta aruanne vastab raamatupidamisele ja kajastab ühistu majandustegevust ja finantsseisu õigesti ja õiglaselt, samuti ühistu juhtimist ja liikmete nimekirja pidamise õigsust.

27.05.2019.a.



Piret Valkma (47005314221)

Hooneühistu Autotalo B revident

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.10.2019

Hooneühistu Autotalo B (registrikood: 80090626) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROMAN DROBET	Juhatuse liige	03.11.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 850
Aruandeaasta kasum (kahjum)	288
Kokku	2 138
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 138
Kokku	2 138

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 850
Aruandeaasta kasum (kahjum)	288
Kokku	2 138
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 138
Kokku	2 138

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5520296
Mobiiltelefon	+372 56481794
E-posti aadress	pvalkma@gmail.com