

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Hooneühistu Autotalo B

registrikood: 80090626

tänava/talu nimi, Kuldse Kodu tn 1

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80035

telefon: +372 56481794, +372 5520296

e-posti aadress: txr@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	6
Aruande allkirjad	7
Revisjoni kokkuvõte	8

Tegevusaruanne

HÜ Autotalo B koosseisus on 52 garaažiboksi.

Arveldused toimuvad Maksu-ja tolliametiga maamaksu osas ja Korterühistuga Pikk Maja elektrimaksete osas.

Aruandeperioodil teostati remonditöid eelmistel perioodidel kogutud vahendite arvelt.

Personal

Garaažikooperatiivis juhatuse liikmed aruandeperioodil tasusid saanud ei ole.

Garaažikooperatiivis ei ole põhikohaga töötajaid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	390	216
Nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500
Kokku käibevarad	2 890	2 716
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	1 687	1 687
Kokku põhivarad	1 687	1 687
Kokku varad	4 577	4 403
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 903	1 882
Aruandeaasta kasum (kahjum)	174	21
Kokku omakapital	4 577	4 403
Kokku kohustised ja omakapital	4 577	4 403

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Muud äritulud	1 340	285
Mitmesugused tegevuskulud	-1 166	-264
Ärikasum (kahjum)	174	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	174	21
Aruandeaasta kasum (kahjum)	174	21

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Autotalo B Hooneühistu on koostanud 2022.a raamatupidamise aastaaruande Eesti finantsaruandluse standarditega kooskõlas.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Kokku	
	Maa	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	1 687	1 687
Jääkmaksumus	1 687	1 687
31.12.2021		
Soetusmaksumus	1 687	1 687
Jääkmaksumus	1 687	1 687
31.12.2022		
Soetusmaksumus	1 687	1 687
Jääkmaksumus	1 687	1 687

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2023

Hooneühistu Autotalo B (registrikood: 80090626) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROMAN DROBET	Juhatuse liige	07.06.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

Hooneühistu Autotalo B üldkoosolekule

Olen kontrollinud Hooneühistu Autotalo B majandusaasta aruannet, mis sisaldab tegevusaruannet, bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud tulemiaruanne, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhatus kohustus on majandusaasta aruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega.

Revidendi kohustus

Minu kohustuseks oli viia läbi revisjon vastavalt Hooneühistu Autotalo B üldkoosoleku otsusele ja esitada kokkuvõtte revisjoni tulemuste kohta. Viisin revisjoni läbi kooskõlas Audiitorkogu koostatud Arvestusalase revisjoni läbiviimise juhendiga.

Revisjoni eesmärk

Revisjoni eesmärgiks oli:

1. Uurida, kas majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega.
2. Kontrollida tegevusaruande vastavust raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetele.
3. Võrrelda raamatupidamise aastaaruande andmeid algsaldode, raamatupidamisregistrite, algdokumentide, kinnitatud eelarve ja juhtorganite otsustega
4. Tuvastada ja raporteerida kõik asjaolud, mis on seotud teatud tehingu(te)ga.
5. Tuvastada ja raporteerida kõik asjaolud, mis on seotud määratletud perioodi pangamaksetega.

Revisjoni tulemused

Minu läbiviidud protseduuridest olulisemad olid:

Võrdlesain makseid kuludokumentidega. Puudusi ei esinenud.

Kokkuvõtte

Revisjoni käigus ei saanud mulle teatavaks midagi, mis paneks mind kahtlema, et Hooneühistu Autotalo B majandusaasta aruanne ei kajasta õiglaselt juhtkonna tegevust ja ühingu finantsseisundit 31.12.2022 lõppenud majandusaasta kohta.

/digitaalselt allkirjastatud/

Piret Valkma
07.06.2023

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu Autotalo B (registrikood: 80090626) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET VALKMA	Revident	07.06.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 903
Aruandeaasta kasum (kahjum)	174
Kokku	2 077
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 077
Kokku	2 077

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 903
Aruandeaasta kasum (kahjum)	174
Kokku	2 077
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 077
Kokku	2 077

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56481794
Mobiiltelefon	+372 5520296
E-posti aadress	txr@hot.ee