

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Hooneühistu Papsaare

registrikood: 80090448

tänavatalu nimi, Papsaare 4
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Papsaare küla

vald: Audru vald

postisihthumber: 80041

maakond: Pärnu maakond

telefon: +372 5648 0459

faks:

e-posti aadress: margit.kornas@overall.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 5 Võlad tarnijatele	13
Lisa 6 Müügitulu	14
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 8 Tööjõukulud	16
Lisa 9 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

Hooneühistu on asutatud garaažibokside omanikest. Hooneühistu Papsaare 2009.a majandustegevuse eesmärk oli garaažiühistu ümbruse ülalpidamine ja heakord.

Hooneühistu tuludeks on ühistu liikmemaksud ja kuludeks on ühistu ülalpidamiskulud(kommunaal-, koristus-, haljastus- ja remonttöödekulud)

2009.a juhatuse liikmed töötasu ei saanud.

Hannes Kõrnas	juhatuse liige	20.03.2010
---------------	----------------	------------

Küllli Tarkpea	juhatuse liige	20.03.2010
----------------	----------------	------------

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Hooneühistu juhatus on Tulundusühingute ja HÜseadusest lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt hooneühistu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil mittetulundusühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatus hinnangul on Hooneühistu Papsaare jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	4 725	759
Nõuded ja ettemaksed	349	15 989
Kokku käibevara	5 074	16 748
Kokku varad	5 074	16 748
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed		15 106
Kokku lühiajalised kohustused		15 106
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	60	
Kokku pikaajalised kohustused	60	
Kokku kohustused	60	15 106
Omakapital		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 642	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 372	1 642
Kokku omakapital	5 014	1 642
Kokku kohustused ja omakapital	5 074	16 748

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Muud äritulud	18 619	2 753
Mitmesugused tegevuskulud	-15 247	-1 111
Ärikasum (-kahjum)	3 372	1 642
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 372	1 642
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 372	1 642

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 372	1 642
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	15 640	-15 989
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-15 046	15 106
Kokku rahavood äritegevusest	3 966	759
Kokku rahavood	3 966	759
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	759	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 966	759
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 725	759

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku
	Jaotamata kasum (kahjum)	
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	1 642	1 642
31.12.2008	1 642	1 642
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	3 372	3 372
31.12.2009	5 014	5 014

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Papsaare 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele. Arvestuspõhimõtted ning informatsiooni esitusviis on kooskõlas nõuete ja alusprintsipidega, mis on kehtestatud raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid .

Raha

Rahaliste vahendite jäägid on inventeeritud, pangakontode jäägid võrreldud pankadega. Rahavoogude aruandes on käsitletud rahana ainult ühistu pangaarvel ja kassas olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Selles osas kajastatakse põhitegevuse nõudeid. Bilansi real „Ühistu liikmetelt laekumata summad“ kajastatakse liikmete tasumata liikmemaksude arved, mis esitatakse seoses kommunaalmaksete ja hooldus-ja remonttööde arvete alusel.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mis lühiajaliste nõuete puhul on võrdne nende nominaalväärtusega ja mis on kajastatud arvel, lepingus või muul alusdokumendil.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Tulud

Hooneühistu tuludena on kajastatud ühingu tegevuseks korjatud sihtotstarbelised ühistu liikmemaksud, mida kasutatakse kommunaal-, heakorrateenuste ja materjalide eest tasumiseks.

Kulud

Hooneühistu kuludena on kajastatud aruandeaasta majandustegevusekulud.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas		106
Arvelduskontod	4 725	653
Kokku raha	4 725	759

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	349	15 989
Kokku nõuded ostjate vastu	349	15 989

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	60	15 106
Kokku võlad ja ettemaksed	60	15 106

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
võlad tarnijatele	60	15 106
Kokku võlad tarnijatele	60	15 106

Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	18 619	2 753
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	18 619	2 753
Kokku müügitulu	18 619	2 753
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Tulud ühistuliikmete maksetest	18 619	2 753
Kokku müügitulu	18 619	2 753

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Energia	826	505
Elektrienergia	826	505
Mitmesugused bürookulud	584	
Riiklikud ja kohalikud maksud	270	270
Tarnsportteenused	250	
Raamatupidamisteenused	500	
Pangateenused	17	36
Puudelangetusteenus	12 800	
Riigilõiv		300
Kokku mitmesugused tegevuskulud	15 247	1 111

Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009
--	------

Hooneühistul puuduvad tööjõukulud

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Tehinguid seotud osapooltega pole

Aruande digitaalallkirjad

Hooneühistu Papsaare (registrikood: 80090448) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES KÕRNAS	Juhatuse liige	14.05.2010
KÜLLI TARKPEA	Juhatuse liige	09.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 642
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 372
Kokku	5 014
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 014
Kokku	5 014

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	margitkais@hotmail.ee
Mobiiltelefon	+372 55694337
Mobiiltelefon	+372 55580012