

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

nimi: Garaažiühistu Telliskivi

registrikood: 80090187

tänav a nimi, Telliskivi 32

maja number:

linn: Pärnu linn

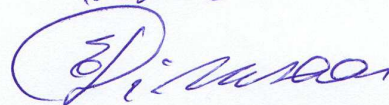
maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80035

e-posti aadress: ilme@okwest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9



Tegevusaruanne

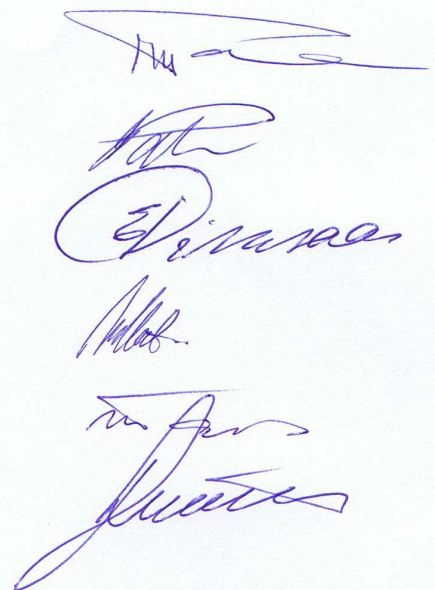
Garaažiühistu on kasumit mittetootev ettevõte. Tegevuse eesmärk on ehitise ja maa mõtteliste osade korrashoid ja majandamine.

GÜ Telliskivil on 21 liiget. 2008.a - 2010.a. aktiivset majandustegevust ei toimunud, tasuti kassajäägist ainult elektri kuluarveid ja maamaksu.

Liikmed sissemaksid ei teinud.

Garaažiühistu tööd korraldab 3 liikmeline juhatus. 2/3 liikmetest viibivad alaliselt ühistu tegevusest eemal ja seoses sellega ühistu tegevus passiivne.

26.02.2011 toimus ühistu üldkoosolek, kus muudeti põhikirja selle vastavusse viimiseks Hooneühistu seadusega, valiti uus juhatus ja revident. Uus juhatus korraldab aruandluse ja asub vastuvõetud majanduskava teostama.

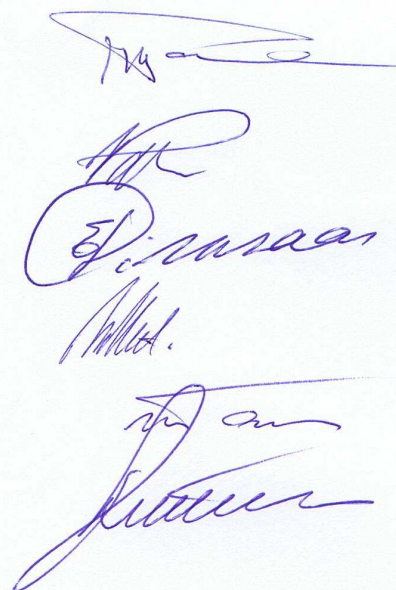


Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

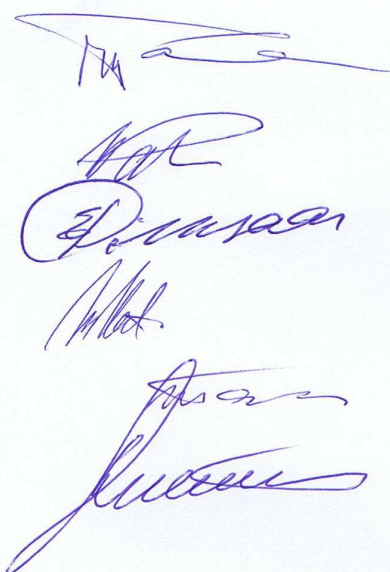
(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	859	2 507	2
Nõuded ja ettemaksed	6 800	6 800	3
Kokku käibevara	7 659	9 307	
Kokku varad	7 659	9 307	
Kohustused ja netovara			
Netovara			
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	9 307	10 465	
Aruandeaasta tulem	-1 648	-1 158	
Kokku netovara	7 659	9 307	
Kokku kohustused ja netovara	7 659	9 307	



Tulemiaruanne
(kroonides)

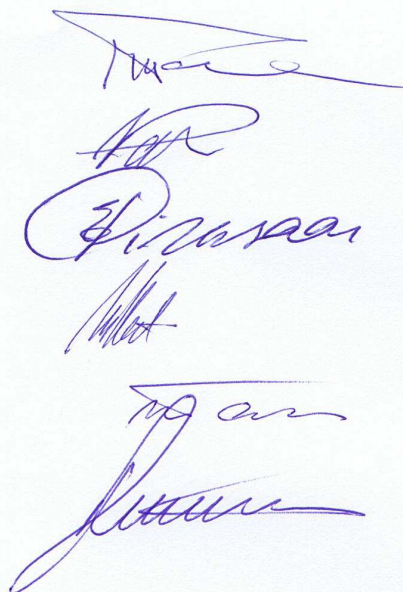
	2010	2009
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 648	-1 158
Kokku kulud	-1 648	-1 158
Kokku põhitegevuse tulem	-1 648	-1 158
Aruandeaasta tulem	-1 648	-1 158

A series of five handwritten signatures in blue ink, stacked vertically. The signatures are stylized and cursive, typical of personal or official signatures.

Rahavoogude aruanne

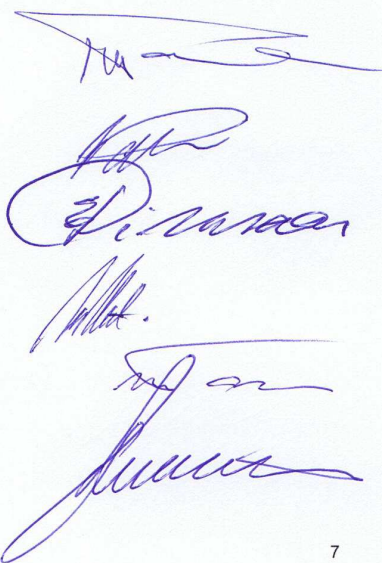
(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-1 648	-1 158
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 648	-1 158
Kokku rahavood	-1 648	-1 158
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 507	3 665
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 648	-1 158
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	859	2 507

The block contains five handwritten signatures in blue ink, arranged vertically. The signatures are stylized and cursive, typical of official documents. The first signature is at the top, followed by four more, each on a new line.

Netovara muutuste aruanne
(kroonides)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008	10 465	10 465
Aruandeaasta tulem	-1 158	-1 158
31.12.2009	9 307	9 307
Aruandeaasta tulem	-1 648	-1 648
31.12.2010	7 659	7 659



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ GÜ Telliskivi aastaaruanne 2010. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel.

Bilansi koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 1 toodud bilansiskeemist, täpsustades olemasolevate kirjade nimetusi. Bilansikirjeid, mis ei ole asjakohased ühingu finantsseisundi kajastamiseks, ei esitata. Mittetulundusühingu bilansis kasutatakse mõiste "omakapital" asemel mõistet "netovara", mis koosneb järgmistest kirjetest: eelmiste perioodide tulem ja aruandeaasta tulem.

Tulude-kulude aruande koostamisel on lähtutud vastavast RTJ 14-s mittetulundusühingutele ette nähtud skeemist, mille kirjade nimetusi on tegevusest lähtuvalt täpsustatud (liikmemaksud, tulud teenustest).

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse nii bilansis kui rahavoogude aruandes

- kassas olevat sularaha,
- arvelduskontode jääke ning

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, s.o. nimiväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused.

Nõuetena liikmete vastu kajastatakse laekumata kommunaal-, haldustasu-, laenu- ja muud üldkoosoleku otsuse alusel liikmetele määratud maksed. Laekumata liikmemakse kajastatakse nõuetena ainult siis, kui nende laekumine on praktiliselt kindel, s.t. siis kui nad on tegelikult laekunud aruande koostamise perioodil. Muid nõudeid hinnatakse individuaalselt, lähtudes nende laekumise tõenäosusest.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. KÜ tegev- ja kõrgem ja kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Liikmemaksude kajastamisel on tuluna arvestatud ainult neid, mille laekumine on praktiliselt kindel, s.t. mis on laekunud majandusaasta aruande koostamise perioodi lõpuks.

Lisainformatsioon

01.01.2011 võeti Eestis kasutusele Euroopa Liidu ühisraha EURO. Vastavalt raamatupidamise seaduse § 15 lõikele 5 koostatakse ja esitatakse raamatupidamise aastaaruanne Eestis ametlikult kehtivas vääringus. Aruannete koostamisel ja esitamisel lähtutakse järgmistest reeglitest: Aruanded, mille bilansikuupäev on enne €-päeva, koostatakse ja esitatakse Eesti kroonides; ja Aruanded, mille bilansikuupäev on pärast €-päeva, koostatakse ja esitatakse eurodes. Aruandeperioodide eelneva perioodi võrdlusandmete ümberarvestamisel Eesti kroonidest eurodesse lähtutakse Euroopa Liidu Nõukogu määruses kinnitatud valuutakursist.



8

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	859	2 507
Kokku raha	859	2 507

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Muud nõuded	6 800	6 800
Laekumata määratud liikmemaks	6 800	6 800
Kokku Nõuded ja ettemaksed	6 800	6 800

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Energia	31	0
Elektrienergia	31	0
Mitmesugused bürookulud	6	3
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 155	1 155
Lume lükkamine	456	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 648	1 158

Lisa 5 Tööjõukulud

(kroonides)

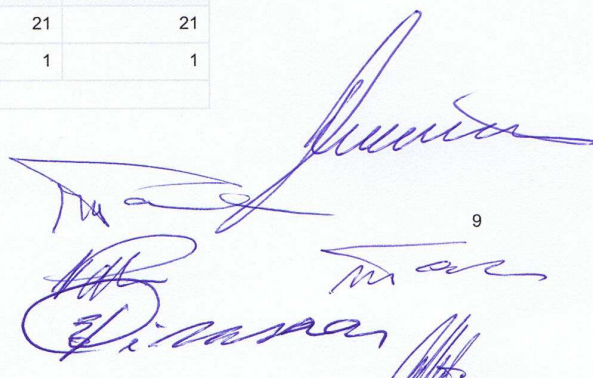
Palgalist tööjõudu ei ole kasutatud.

Lisa 6 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2010	31.12.2009
Füüsilisest isikust liikmete arv	21	21
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

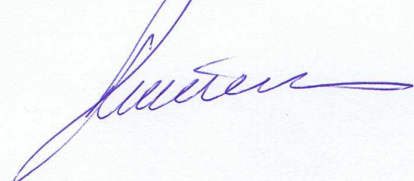


	31.12.2010	31.12.2009
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	6 800	6 800

Juhatuse liikmetele ei ole töötasu makstud.





Aruande elektroonilised kinnitused

Garaažiühistu Telliskivi (registrikood: 80090187) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Kalle Palu	Juhatuse liige	17.08.2011

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ilme@okwest.ee