

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

nimi: Korterühistu Väätsa Põllu 4

registrikood: 80086501

tänava/talu nimi, Põllu 4

maja ja korteri number:

alevik: Väätsa alevik

vald: Väätsa vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72801

telefon: +372 3892205, +372 3892456, +372 3892471, +372 3892212

e-posti aadress: eveleotoots@hotmail.ee, kai.juuse@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Tulemiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Netovara muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Tööjõukulud	10
Lisa 3 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

KORTERIÜHISTU "VÄÄTSA PÖLLU 4"					
REG.NR. 80086501					
72801, VÄÄTSA VALD, JÄRVAMAA					
2010.A. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE (TEGEVUSARUANNE)					
Korteriühistu "Väätsa Põllu 4" asutati 23.05.1995.a					
kanti registrisse 09.05.1995.a.					
Korteriühistu põhitegevus on teenuste osutamine oma					
liikmetele. Haldame maja ja vahendame kommunaalteenuseid.					
Juhatus koosneb 3 liikmest.					
Palgalised töötajad on ühistu esimees, haljastustööline ja					
ja remonditööliised hooajaliselt					
					
EVE LEOTOOTS					
JUHATUSE ESIMEES					
ELLE PALUJÕE					
					
JUHATUSE LIIGE					
URMAS VUTT					
					

JUHATUSE LIIGE							
RALF	LAMESOO						

JUHATUSE LIIGE

Ralf Lamesoo

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga ning aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Kü Väätsa Põllu 4 finantsseisundit ja majandustulemusi.

Kü Väätsa Põllu 4 on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatusesimees: Eve Leotoots



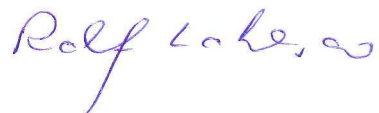
Juhatuses liige: Elle Palujõe



Juhatuses liige: Urmas Vutt



JUHATUSE LIIGE ROLF LAHESOO



Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	94 098	71 946
Nõuded ja ettemaksed	135 809	116 717
Kokku käibevara	229 907	188 663
Kokku varad	229 907	188 663
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	48 129	50 561
Kokku lühiajalised kohustused	48 129	50 561
Kokku kohustused	48 129	50 561
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	138 102	114 236
Aruandeaasta tulem	43 676	23 866
Kokku netovara	181 778	138 102
Kokku kohustused ja netovara	229 907	188 663

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	420 300	408 073
Tulu ettevõtlusest	2 635	2 299
Kokku tulud	422 935	410 372
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-353 329	-339 411
Mitmesugused tegevuskulud	-13 288	-14 279
Tööjõukulud	-12 788	-32 966
Kokku kulud	-379 405	-386 656
Kokku põhitegevuse tulem	43 530	23 716
Finantstulud ja -kulud	146	150
Aruandeaasta tulem	43 676	23 866

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	399 970	361 556
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	2 635	2 299
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-369 048	-345 826
Väljamaksed töötajatele	-12 788	-32 966
Laekunud intressid	146	150
Kokku rahavood põhitegevusest	20 915	-14 787
Kokku rahavood	20 915	-14 787
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	73 184	87 971
Raha ja raha ekvivalentide muutus	20 915	-14 787
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	94 099	73 184

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008	114 236	114 236
Aruandeaasta tulem	23 866	23 866
31.12.2009	138 102	138 102
Aruandeaasta tulem	43 676	43 676
31.12.2010	181 778	181 778

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu "Väätsa Põllu 4" 2010.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antavad juhendid. Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	9 519	24 690
Sotsiaalmaksud	3 269	8 276
Kokku tööjõukulud	12 788	32 966
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 3 Seotud osapooled (kroonides)

Tehinguid seotud osapooltega ei toimunud

Aruande elektroonilised kinnitused

Korteriühistu Väätsa Põllu 4 (registrikood: 80086501) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Kai Juuse	Sisestaja	02.12.2011

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3892205
Telefon	+372 3892471
Telefon	+372 3892212
Telefon	+372 3892456
E-posti aadress	kai.juuse@mail.ee
E-posti aadress	eveleotoots@hotmail.ee